



ИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

ЗемЛесПроект

ООО «ИТЦ «ЗемЛесПроект»

ИНН 2466151545, КПП 246301001,
ОГРН 1072466008196,
660036, г. Красноярск, ул. Академгородок, д. 50, стр. 19,
Тел: (391) 205-44-05, E-mail: info@zemles.com

Шифр: П-П-20-01-Б-02309.1

Заказчик:	АО «Полюс Красноярск»
Наименование объекта:	«Строительство напорного водовода (водопровода) на р. Тырыда»
Местоположение:	Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо- Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество, кварталы 671, 672, 703

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 2

Проект межевания территории
Текстовая часть

2021 г.



ИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

ЗемЛесПроект

ООО «ИТЦ «ЗемЛесПроект»

ИНН 2466151545, КПП 246301001,
ОГРН 1072466008196,
660036, г. Красноярск, ул. Академгородок, д. 50, стр. 19,
Тел: (391) 205-44-05, E-mail: info@zemles.com

Шифр: П-П-20-01-Б-02309.1

Заказчик: АО «Полус Красноярск»

Наименование объекта: «Строительство напорного водовода (водопровода) на р. Тырыда»

Местоположение: Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество, кварталы 671, 672, 703

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 2

Проект межевания территории
Текстовая часть

Исполнительный директор



Панасюк С.В.

г. Красноярск, 2021 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА:

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

№№ п/п	Наименование чертежа	Мас- штаб	№ листа
Утверждаемая часть проекта межевания			
1	Чертёж межевания территории (основная часть)	1:2000	1

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.

№№ п/п	Наименование чертежа	Мас- штаб	№ листа
Материалы по обоснованию проекта межевания			
2	Чертёж межевания территории (обосновывающая часть)	1:2000	2

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Электронная версия:

СД-диск – материалы формата JPEG, MicrosoftWord, DXF

Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ИД-П-02309.1-ПМТ-0002	Лист
							2
Инв. № подл.						ИД-П-02309.1-ПМТ-0002	
Подп. и дата							
Взам. инв. №							

[illegible]

Предложения проекта межевания.

Принципы подготовки проекта межевания территории.

Для проекта межевания Градостроительным кодексом РФ статьёй 43, установлено следующее:

1. Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

2. Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

3. Подготовка проектов межевания территорий осуществляется в составе проектов планировки территорий или в виде отдельного документа.

4. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Границы территории для размещения линейных и иных объектов установлены с учетом фактического землепользования, градостроительных нормативов и правил.

Таблица 1 - Перечень земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Адрес по сведениям ЕГРН	Площадь, м2	Арендатор, срок аренды
1	24:34:0000000:2727	предназначенного для использования лесов в соответствии с видами, разрешенными лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества Красноярского края	Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество, «квартал 227 (выделы 6-9, 16-18, 20, 27-30, 34-36, 39,41, части выделов 1-5, 10-15, 19, 21-22, 24-26, 31, 37, 38, 40, 42-46, 49-51, 60)», «квартал 290 (выделы 1, 2, 8-13, 17-20, 26-28, 33-37, 39-43, части выделов 3-7, 14, 15, 16, 21-25, 29, 30-32, 38, 44-47)	774 799 544	
2	24:34:0080401:1110	для использования лесов в соответствии с видами, разрешенными лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества утвержденным приказом министерства природных ресурсов и лесного комплекса Красноярского края от 22.12.2008 № 100-о (в редакции приказа от 13.03.2013 №90-о)	Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество, в кварталах №№ 671 (выдел 40), 672 (выдел 21, 31)	249 861	Договор аренды №440 от 23.12.2013 АО «Полнос Красноярск» с 26.02.2014 г. по 01.02.2022 г.
3	24:34:0080401:1111	предназначенный для использования лесов в соответствии с видами,	Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесниче-	424 011	

ИД-П-02309.1-ПМТ-0002-ППиМТ

		разрешенными лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества, утвержденным приказом министерства природных ресурсов и лесного комплекса Красноярского края от 22.12.2008 № 100-о (в редакции приказа от 13.03.2013 № 90-о)	ство, Новокаламинское участковое лесничество, кварталы №№ 671 (выдел 43, часть выдела 50), 672 (выдел 23), 703 (выдел 5, часть выдела 47)		
--	--	---	---	--	--

*П- Площадь исходного земельного участка указана на момент подготовки настоящей документации по планировке территории.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

На территории планируемого к размещению линейного объекта расположены земли, земельные участки местного значения, права на которые принадлежать Российской Федерации.

Все земельные участки, на которых расположен и которые пересекает планируемый к размещению линейный объект «Строительство напорного водовода (водопровода) на р. Тырыда», местоположение: Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество, кварталы 671, 672, 703, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, площадью 72 499 м. кв., находятся в собственности Российской Федерации.

В соответствии с п. 2 положения «О составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» утвержденного постановлением правительства Российской Федерации №564 от 12.09.2017г. Подготовка проекта межевания территории осуществляется по внешним границам земельных участков, подлежащих образованию. Границы проекта межевания территории составляет 48 324 м. кв..

Способы образования земельных участков указаны в таблице 2.

Предоставление земельных участков, для строительства и дальнейшей эксплуатации, осуществления договором аренды, на долгосрочном основании или в соответствии с действующими на момент завершения строительства, нормами законодательного права.

Таблица 2 – Перечень и сведения об образуемых земельных участках

№ П/П	Условный номер земельного участка	Номер кадастрового квартала или кадастровый номер исходного земельного участка	Способ образования земельного участка	Площадь, кв. м	Категория земель исходного / образуемого ЗУ	Разрешенное использование образуемого ЗУ
1	1.1	24:34:0000000:2727	путём раздела с сохранением исходного земельного участка в изменённых границах	12 155	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
2	1.2	24:34:0000000:2727	путём раздела с сохранением исходного земельного участка в изменённых границах	6 436		
3	1.3	24:34:0080401:1111	путём раздела с сохранением исходного земельного участка	29 733		

ИД-П-02309.1-ПМТ-0002-ППиМТ

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Таблица 2 – Перечень и сведения об образуемых земельных участках

№ П/П	Условный номер земельного участка	Номер кадастрового квартала или кадастровый номер исходного земельного участка	Способ образования земельного участка	Площадь, кв. м	Категория земель исходного / образуемого ЗУ	Разрешенное использование образуемого ЗУ
			го участка в изменённых границах			

В границах земельного участка с кадастровым номером 24:34:0080401:1110, образование нового земельного участка не предусмотрено, так как ранее исходный земельный участок полностью был предоставлен АО «Полус – Красноярск» на праве аренды, на основании договора №440 от 23.12.2013.

Вид использования участка 24:34:0080401:1110 по договору аренды соответствует размещению проектируемого Объекта.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд настоящим проектом не предусмотрено.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

На образуемые земельные участки, из земель лесного фонда, будет установлен вид разрешенного использования «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов» в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

4. Территориальное расположение и основные характеристики лесного участка

4.1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

4.1.1 Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Категория земель - Земли лесного фонда

Таблица 3

Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества (хозяйства)	Номера лесных кварталов	Номера лесотаксационных выделов (их частей)	Площадь, га
Субъект РФ - Красноярский край				
Административный район – Северо-Енисейский				
Кадастровый номер земельного участка 24:34:0080401:1111				
Северо-	Новокаламинское участковое	671	43	2,2028

ИД-П-02309.1-ПМТ-0002-ППиМТ

Изм	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
-----	---------	------	--------	---------	------

Енисейское лесничество	лесничество	671	50	0,0025
		672	23	0,2273
		703	5	0,5381
		703	47	0,0026
Итого:	-	-	-	2,9733
Кадастровый номер земельного участка 24:34:0000000:2727				
Северо-Енисейское лесничество	Новокаламинское участковое лесничество	703	6	0,1641
		703	10	0,5796
		703	13	0,2216
		703	16	0,2074
		703	17	0,0392
		703	46	0,0036
Итого:	-	-	-	1,2155
Кадастровый номер земельного участка 24:34:0000000:2727				
Северо-Енисейское лесничество	Новокаламинское участковое лесничество	703	10	0,3420
		703	13	0,1993
		703	16	0,1023
Итого:	-	-	-	0,6436
Всего:	-	-	-	4,8324

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

4.2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 18.07.2008 № 207 «Об определении количества лесничеств и установления их границ» Новокаламинское участковое лесничество входит в состав Северо-Енисейского лесничества.

На момент проектирования лесного участка на территории Северо-Енисейского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом министерства лесного хозяйства Красноярского края от 26 сентября 2018 г. № 1442-од.

Распределение площади проектируемого лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Таблица 4

Целевое назначение лесов	Площадь, га		
	24:34:0080401:1111	24:34:0000000:2727	24:34:0000000:2727
1	2	3	4
Защитные леса, всего	-	1,0514	0,6436
В том числе:			
1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	-	-	-
2) леса, расположенные в водоохранных зонах;	-	0,4718	0,3016
3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов:	-	-	-
Из них:			
1) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (леса, расположенные в границах соответствующих поясов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения);	-	-	-
2) леса, расположенные в защитных полосах лесов (ле-	-	-	-

ИД-П-02309.1-ПМТ-0002-ППиМТ

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

са, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности);			
3) леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды);	-	-	-
4) леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов);	-	-	-
5) горно-санитарные леса (леса, расположенные в границах зон округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах).	-	-	-
4) ценные леса:	-	0,5796	0,3420
Из них:		-	
1) государственные защитные лесные полосы (леса линейного типа, искусственно созданные в лесостепных, степных зонах, зонах полупустынь и пустынь, выполняющие климаторегулирующие, почвозащитные, противозерозионные и водорегулирующие функции);	-	-	-
2) противозерозионные леса (леса, предназначенные для охраны земель от эрозии);	-	-	-
3) пустынные, полупустынные леса (леса, расположенные в зоне полупустынь и пустынь, выполняющие защитные функции);	-	-	-
4) лесостепные леса (леса, расположенные в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющие защитные функции);	-	-	-
5) лесотундровые леса (леса, расположенные в неблагоприятных природно-климатических условиях на границе с тундрой, выполняющие защитные и климаторегулирующие функции);	-	-	-
6) горные леса (леса, расположенные в зоне горного Северного Кавказа и горного Крыма, в Южно-Сибирской горной зоне, в иных горных местностях на границе с верхней безлесной частью горных вершин и хребтов (малолесные горные территории), имеющие защитное и противозерозионное значение);	-	-	-
7) леса, имеющие научное или историко-культурное значение (леса, расположенные на землях историко-культурного назначения и в зонах охраны объектов культурного наследия, леса, являющиеся объектами исследований генетических качеств деревьев, кустарников и лиан (генетические резерваты), образцами достижений лесохозяйственной науки и практики, а также уникальные по продуктивности леса);	-	-	-
8) леса, расположенные в орехово-промысловых зонах (леса, являющиеся сырьевой базой для заготовки кедровых орехов);	-	-	-
9) лесные плодовые насаждения (леса, в составе кото-	-	-	-

Изм	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ИД-П-02309.1-ПМТ-0002-ППиМТ

Инв. № подл.					
Подп. и дата					
Взам. Инв. №					
Согласовано					

рых произрастают ценные плодово-ягодные и орехо- плодные породы деревьев и кустарников);			
10) ленточные боры (леса, исторически сформировав- шиеся в жестких почвенно-климатических условиях среди безлесных степных, полупустынных и пустынь- ных пространств, имеющие важное климаторегулиру- ющее, почвозащитное и водоохранное значение);	-	-	-
11) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (леса, примыкающие непосредствен- но к руслу реки или берегу другого водного объекта, а при безлесной пойме - к пойме реки, выполняющие водорегулирующие функции);	-	0,5796	0,3420
12) нерестоохранные полосы лесов (леса, расположен- ные в границах рыбоохранных зон или рыбохозяй- ственных заповедных зон, установленных в соответ- ствии с законодательством о рыболовстве и сохране- нии водных биологических ресурсов).	-	-	-
5) городские леса.	-	-	-
Эксплуатационные леса	2,9733	0,1641	-
Резервные леса	-	-	-
Итого:	2,9733	1,2155	0,6436

4.3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра (таксационные описания, лесоустроительные планшеты, планы лесонасаждений с учетом текущих изменений). Текущими изменениями в лесоустроительных материалах являются все происходящие изменения в лесном фонде в течение ревизионного периода (с момента последнего лесоустройства по настоящее время), связанные с хозяйственной деятельностью, воздействием природных факторов, изменением лесного законодательства, проведением натурных обследований и др. Заверенные лесничеством копии материалов лесоустройства с учетом текущих изменений являются обязательным приложением к проектной документации.

Год последнего лесоустройства территории, на которой проектируется лесной участок: 2016 г.

4.3.1. Распределение земель

Распределение площади проектируемого лесного участка по категориям земель лесного фонда

Таблица 5

Показатели	Площадь, га		
	24:34:0080401: 1111	24:34:0000000: 2727	24:34:0000000: 2727
1	2	3	4
1. Общая площадь земель лесного фонда	2,9733	1,2155	0,6436
2. Лесные земли, всего	2,9682	1,1727	0,6436
2.1. Покрытые лесной растительностью, всего	-	-	-
2.1.1. В том числе лесные культуры	-	-	-
2.2. Не покрытые лесной растительностью, всего	2,9682	1,1727	0,6436

ИД-П-02309.1-ПМТ-0002-ППиМТ

Изм	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
-----	---------	------	--------	---------	------

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Показатели	Площадь, га		
	24:34:0080401: 1111	24:34:0000000: 2727	24:34:0000000: 2727
1	2	3	4
в том числе: несомкнувшиеся лесные культуры*	2,9682	-	-
лесные питомники, плантации	-	-	-
редины естественные	-	-	-
фонд лесовосстановления, всего	-	1,1727	0,6436
в том числе: гари	-	-	-
погибшие древостои	-	-	-
вырубки	-	1,1727	0,6436
прогалины, пустыри	-	-	-
3. Нелесные земли, всего	0,0051	0,0428	-
в том числе:	-	-	-
пашни	-	-	-
сенокосы	-	-	-
пастбища, луга	-	-	-
воды	-	0,0036	-
дороги, просеки**	0,0051	-	-
усадебь и пр.	-	-	-
болота	-	0,0392	-
пески	-	-	-
прочие земли	-	-	-

* Несомкнувшиеся лесные культуры представлены землями рекультивирования;

** Дороги, просеки представлены просекой квартальной площадью.

Распределение площади проектируемого лесного участка по категориям земель лесного фонда

Таблица 6

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насажде- ниями - всего	в том числе по- крытые лесными культурами	не занятые лесными насажде- ниями	в том чис- ле лесные питомни- ки, план- тации	итого	дороги	про- секи	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Участок № 1 (24:34:0080401:1111)										
Защитные леса										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Эксплуатационные леса										
2,9733	-	-	2,9682	-	2,9682	-	0,0051	-	-	0,0051
Итого по лесному участку										
2,9733	-	-	2,9682	-	2,9682	-	0,0051	-	-	0,0051
Участок № 2 (24:34:0000000:2727)										
Защитные леса										
1,0514	-	-	1,0086	-	1,0086	-	-	0,0392	0,0036	0,0428
Эксплуатационные леса										
0,1641	-	-	0,1641	-	0,1641	-	-	-	-	-
Итого по лесному участку										
1,2155	-	-	1,1727	-	1,1727	-	-	0,0392	0,0036	0,0428

ИД-П-02309.1-ПМТ-0002-ППиМТ

Изм Коп.уч. Лист №док. Подпись Дата

Участок № 3 (24:34:0000000:2727)										
Защитные леса										
0,6436	-	-	0,6436	-	0,6436	-	-	-	-	-
Эксплуатационные леса										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по лесному участку										
0,6436	-	-	0,6436	-	0,6436	-	-	-	-	-
Всего по лесным участкам										
4,8324	-	-	4,7845	-	4,7845	-	0,0051	0,0392	0,0036	0,0479

4.3.2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Проектируемый лесной участок представлен лесными землями не занятыми лесными насаждениями и нелесными землями, в связи с чем таблица 7 не заполняется.

Таблица 7

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество, урочище (при наличии), лес- ной квартал	Хозяйство, преоблада- ющая порода	Площадь (га)/ запас древе- сины при наличии (тыс. куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб. м)			
				молодняки	средне- возрастные	приспе- вающие	спелые и пе- рестойные
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Согласовано			
Взам. Инв. №			
Подп. И дата			
Инв. № подл.			

Изм	Коп.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ИД-П-02309.1-ПМТ-0002-ППиМТ

4.3.3. Таксационное описание лесного участка

Таблица 8

Категория защитности	№ квартала	№ выдела	Площадь участка, га	Состав насаждений	Класс возрас- та	Возраст, лет	Бонитет	Полнота	Запас на I га	Общий запас древесины, м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Новокаламинское участковое лесничество										
Участок № 1 (24:34:0080401:1111)										
Экспл.	671	43	2,2028	ЗЕМЛЯ РЕКУЛЬТИ- ВИР., Б	-	-	5	-	-	-
Экспл.	671	50	0,0025	ПРОСЕКА КВАР- ТАЛЬНАЯ	-	-	-	-	-	-
Экспл.	672	23	0,2273	ЗЕМЛЯ РЕКУЛЬТИ- ВИР., Б	-	-	5	-	-	-
Экспл.	703	5	0,5381	ЗЕМЛЯ РЕКУЛЬТИ- ВИР., Б	-	-	5	-	-	-
Экспл.	703	47	0,0026	ПРОСЕКА КВАР- ТАЛЬНАЯ	-	-	-	-	-	-
Итого:	-	-	2,9733	-	-	-	-	-	-	-
Участок № 2 (24:34:0000000:2727)										
Экспл.	703	6	0,1641	Вырубка, Б	-	-	5	-	-	-
Запр.вдоль водн.	703	10	0,5796	Вырубка, Б	-	-	5	-	-	-
Водоохр.	703	13	0,2216	Вырубка, Б	-	-	5	-	-	-
Водоохр. (ОЗУ)	703	16	0,2074	Вырубка, Б	-	-	4	-	-	-
Водоохр. (ОЗУ)	703	17	0,0392	БОЛОТО	-	-	-	-	-	-
Водоохр. (ОЗУ)	703	46	0,0036	РЕКА	-	-	-	-	-	-
Итого:	-	-	1,2155	-	-	-	-	-	-	-
Участок № 3 (24:34:0000000:2727)										
Запр.вдоль водн.	703	10	0,3420	Вырубка, Б	-	-	5	-	-	-
Водоохр.	703	13	0,1993	Вырубка, Б	-	-	5	-	-	-
Водоохр. (ОЗУ)	703	16	0,1023	Вырубка, Б	-	-	4	-	-	-
Итого:	-	-	0,6436	-	-	-	-	-	-	-
Всего:	-	-	4,8324	-	-	-	-	-	-	-

4.3.4. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

На проектируемом лесном участке лесные насаждения отсутствуют, в связи с этим таблица 9 не заполняется.

Таблица 9

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преоб- ладающая порода	Состав насаж- дений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						мо- лодня- ки	средневоз- растные	приспева- ющие	спелые и перестой- ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ИД-П-02309.1-ПМТ-0002-ППиМТ

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

4.3.5. Объекты лесного семеноводства

Объекты лесного семеноводства на лесном участке отсутствуют, в связи с этим таблица 10 не заполняется.

Таблица 10

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

4.4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- Заготовка древесины;
- Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- Ведение сельского хозяйства;
- Осуществление научно-исследовательской деятельности образовательной деятельности;
- Осуществление рекреационной деятельности;
- Создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- Создание лесных питомников и их эксплуатация;
- Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- Переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- Осуществление религиозной деятельности.

4.5. Проектирование вида использования лесов лесного участка

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества на лесном участке проектируется следующий вид разрешенного использования лесов:

- Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

4.5.1. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

4.5.1.1. Объемы использования лесов для заготовки древесины на лесном участке

Информация по подразделу не приводится.

Изм	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
-----	---------	------	--------	---------	------

ИД-П-02309.1-ПМТ-0002-ППиМТ

Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке, не связанные с заготовкой древесины

Таблица 11

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство напорного водовода (водопровода) на р. Тырыда)				
-	-	-	-	-

4.5.2. Характеристика и параметры планируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 12

Наименование объекта	Лесничество, Участковое лесничество (хозяйство)	№ квартала	№ выдела (часть)	Площадь, га	Краткая характеристика и параметры объекта
1	2	3	4	5	6
Участок № 1 (24:34:0080401:1111)					
Водопровод	Северо-Енисейское лесничество, Новокаминское участковое лесничество	671	43	2,2028	Строительство напорного водовода (водопровода) на р. Тырыда
		671	50	0,0025	
		672	23	0,2273	
		703	5	0,5381	
		703	47	0,0026	
Итого:	-	-	-	2,9733	-
Участок № 2 (24:34:0000000:2727)					
Водопровод	Северо-Енисейское лесничество, Новокаминское участковое лесничество	703	6	0,1641	Строительство напорного водовода (водопровода) на р. Тырыда
		703	10	0,5796	
		703	13	0,2216	
		703	16	0,2074	
		703	17	0,0392	
		703	46	0,0036	
		703	47	0,0026	
Итого:	-	-	-	1,2155	-
Участок № 3 (24:34:0000000:2727)					
Дорога автомобильная с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия	Северо-Енисейское лесничество, Новокаминское участковое лесничество	703	10	0,3420	Протяженностью 350 м Шириной 18 м
		703	13	0,1993	
		703	16	0,1023	
Итого:	-	-	-	0,6436	-
Всего:	-	-	-	4,8324	-

Изм	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
-----	---------	------	--------	---------	------

ИД-П-02309.1-ПМТ-0002-ППиМТ

ИД-П-02309.1-ПМТ-0002-ППиМТ

№ 2395-1 «О недрах»);

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн (части 15, 17 статьи 65 ВК РФ);
- создание лесоперерабатывающей инфраструктуры (пункт 29 Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в водоохранных зонах, лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, ценных лесов, а также лесов, расположенных на особо защитных участках лесов, утвержденных приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 14.12.2010 № 485 (далее – Особенности).

Не допускается:

- интродукция видов (пород) деревьев, кустарников, других лесных растений, которые не произрастают в естественных условиях в данном лесном районе (пункт 15 Особенности).
- заготовка пневого осмола (пункт 13 Правил заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, утвержденных приказом Рослесхоза от 05.12.2011 № 512, пункт 2.1 Порядка заготовки и сбора гражданами недревесных лесных ресурсов для собственных нужд, утвержденных Законом Красноярского края от 28.06.2007 № 2-208);
- проведение подсочки (пункт 7 Правил заготовки живицы, утвержденных Приказом Рослесхоза от 24.01.2012 № 23).
- заготовка гражданами мха, опавших листьев и лесной подстилки (пункт 9.1. Порядка заготовки и сбора гражданами недревесных лесных ресурсов для собственных нужд, утвержденных Законом Красноярского края от 28.06.2007 № 2-208).

Проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений (пункт 3 статьи 107 ЛК РФ, пункт 27 Особенности).

Лесовосстановление осуществляется методами, исключающими сплошную распашку земель (пункт 12 Особенности).

В соответствии с пунктом 2 статьи 8.2 Федерального закона Российской Федерации от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» допускается строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства, связанных с выполнением работ по геологическому изучению и разработкой месторождений углеводородного сырья, в отношении которых лицензии на пользование недрами получены до 31 декабря 2010 года, на срок, не превышающий срока действия таких лицензий.

2 Почвозащитные участки лесов, расположенные вдоль склонов оврагов

Запрещается:

- осуществление деятельности, несовместимой с целевым назначением и полезными функциями участков лесов (пункт 5 статьи 102 ЛК РФ);
- проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных, частью 4 статьи 17, частью 5.1 статьи 21 ЛК РФ;
- ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства;
- размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений (пункт 2.1 статьи 107 ЛК РФ);
- создание лесоперерабатывающей инфраструктуры (пункт 29 Особенности);

Не допускается:

- интродукция видов (пород) деревьев, кустарников, других лесных растений, которые не произрастают в естественных условиях в данном лесном районе (пункт 15 Особенности).
- заготовка пневого осмола (пункт 13 Правил заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, утвержденных приказом Рослесхоза от 05.12.2011 № 512, пункт 2.1 Порядка заготовки и сбора гражданами недревесных лесных ресурсов для собственных нужд, утвержденных Законом Красноярского края от 28.06.2007 № 2-208);
- заготовка гражданами мха, опавших листьев и лесной подстилки (пункт 9.1. Порядка заготовки и сбора гражданами недревесных лесных ресурсов для собственных нужд, утвержденных Законом Красноярского края от 28.06.2007 № 2-208);
- проведение подсочки (пункт 7 Правил заготовки живицы, утвержденных

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ИД-П-02309.1-ПМТ-0002-ППиМТ

Согласовано					
Взам. Инв. №					
Подп. И дата					
Инв. № подл.					

	Приказом Рослесхоза от 24.01.2012 № 23). - использование лесов в целях создания лесных плантаций (пункт 30 Особенности); Проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубки погибших и поврежденных лесных насаждений (пункт 3 статьи 107 ЛК РФ, пункт 27 Особенности). В соответствии с пунктом 2 статьи 8.2 Федерального закона Российской Федерации от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» допускается строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства, связанных с выполнением работ по геологическому изучению и разработкой месторождений углеводородного сырья, в отношении которых лицензии на пользование недрами получены до 31 декабря 2010 года, на срок, не превышающий срока действия таких лицензий.
--	---

4.8. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Здания, сооружения, объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке, отсутствуют. Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры, представлены в таблице 15.

Таблица 15

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Наименование объекта	Площадь объекта (га)
1	2	3	4	5	6	7
Участок № 1 (24:34:0080401:1111)						
1	Северо-Енисейское	Новокаламинское	671	50	Квартальная просека	0,0025
2	Северо-Енисейское	Новокаламинское	703	47	Квартальная просека	0,0026
Итого:		-	-	-	-	0,0051

4.9 Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемой части лесного участка имеются особо защитные участки лесов (ОЗУ).

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий, отсутствуют.

Таблица 16

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
Участок № 2 (24:34:0000000:2727)					
	Северо-Енисейское лесниче- ство, Новокаламинское участковое лесничество	703	16	Берегозащ., почво- защ.уч.лесов вдоль вод.объектов, скл.оврагов	0,2074
			17		0,0392
			46		0,0036
Итого:		-	-	-	0,2502
Участок № 3 (24:34:0000000:2727)					
	Северо-Енисейское лесниче- ство, Новокаламинское участковое лесничество	703	16	Берегозащ., почво- защ.уч.лесов вдоль вод.объектов, скл.оврагов	0,1023

ИД-П-02309.1-ПМТ-0002-ППиМТ

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Итого:	-	-	-	0,1023
Всего:	-	-	-	0,3525

4.9.1 Сведения о наличии объектов культурного наследия на проектируемом лесном участке

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4.10. Расчетная лесосека

4.10.1. Расчетная лесосека для осуществления сплошных рубок спелых и перестойных лесных насаждений

Информация по подразделу не приводится.

4.10.2. Расчетная лесосека для осуществления выборочных рубок спелых и перестойных лесных насаждений по лесному участку, передаваемому в аренду для заготовки древесины

Информация по подразделу не приводится.

4.10.3. Расчетная лесосека при осуществлении выборочных рубок в средневозрастных, приспевающих, спелых и перестойных лесных насаждениях при уходе за лесами на лесном участке, передаваемом в аренду для заготовки древесины

Информация по подразделу не приводится.

Согласовано			
Взам. Инв. №			
Подп. И дата			
Инв. № подл.			

Изм	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ИД-П-02309.1-ПМТ-0002-ППиМТ

5.Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Таблица 17 – Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории.

Нумерация координат характерных точек границ земельных участков взята с верхней левой точки по ходу часовой стрелки в системе координат МСК-167

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	1060544.78	96566.04
2	1060531.08	96591.94
3	1060465.09	96541.06
4	1060407.26	96519.42
5	1060274.59	96402.24
6	1060155.40	96346.37
7	1059978.03	96200.57
8	1059961.14	96158.57
9	1059899.34	96165.11
10	1059769.31	96178.86
11	1059763.83	96179.67
12	1059775.28	96244.07
13	1059766.02	96270.56
14	1059685.25	96348.74
15	1059657.22	96348.69
16	1059644.01	96332.81
17	1059621.08	96245.36
18	1059596.20	96218.77
19	1059581.21	96208.34
20	1059541.08	96205.11
21	1059532.91	96213.51
22	1059511.55	96190.21
23	1059529.65	96170.09
24	1059898.51	96143.27
25	1059977.50	96136.60
26	1059997.33	96179.83
27	1060043.49	96220.23
28	1060087.74	96213.77
29	1060411.36	96473.87
1	1060544.78	96566.04
30	1059748.35	96182.00
31	1059757.19	96244.07
32	1059749.00	96261.08

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Копуч	Лист	Недож	Подпись	Дата

ИД-П-02309.1-ПМТ-0002

Лист

20

33	1059674.49	96333.66
34	1059654.87	96318.15
35	1059637.14	96239.09
36	1059618.99	96208.45
37	1059653.60	96197.47
30	1059748.35	96182.00

6.Перечень координат характерных точек границ земельных участков.

Таблица 18

Нумерация координат характерных точек границ земельных участков взята с верхней левой точки по ходу часовой стрелки в системе координат МСК-167.

Номер точки	Координата X	Координата Y
24:34:0080401:1111/ЗУ1		
1	1060155.40	96346.37
2	1060274.59	96402.24
3	1060407.26	96519.42
4	1060465.09	96541.06
5	1060531.08	96591.94
6	1060539.89	96575.32
7	1060544.79	96566.06
8	1060544.78	96566.04
9	1060411.36	96473.87
10	1060087.74	96213.77
11	1060043.49	96220.23
12	1059997.33	96179.83
13	1059977.50	96136.60
14	1059898.51	96143.27
15	1059899.34	96165.11
16	1059961.14	96158.57
17	1059978.03	96200.57
1	1060155.40	96346.37
24:34:000000:2727/ЗУ1		
1	1059618.99	96208.45
2	1059653.6	96197.47
3	1059748.35	96182
4	1059763.83	96179.67
5	1059769.31	96178.86
6	1059899.34	96165.11
7	1059898.51	96143.27
8	1059529.65	96170.09
9	1059511.55	96190.21
10	1059532.91	96213.51
11	1059541.08	96205.11

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Копуч	Лист	Недок	Подпись	Дата

ИД-П-02309.1-ПМТ-0002

Лист

21

Номер точки	Координата X	Координата Y
12	1059581.21	96208.34
1	1059618.99	96208.45
24:34:000000:2727/3У2		
1	1059581.21	96208.34
2	1059596.20	96218.77
3	1059621.08	96245.36
4	1059644.01	96332.81
5	1059657.22	96348.69
6	1059685.25	96348.74
7	1059766.02	96270.56
8	1059775.28	96244.07
9	1059763.83	96179.67
10	1059748.35	96182.00
11	1059757.19	96244.07
12	1059749.00	96261.08
13	1059674.49	96333.66
14	1059654.87	96318.15
15	1059637.14	96239.09
16	1059618.99	96208.45
1	1059581.21	96208.34

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							ИД-П-02309.1-ПМТ-0002	Лист
										22
			Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата		