



ООО "ИТЦ "ЗемЛесПроект"

ИНН 2466151545, КПП 246301001, ОГРН 1072466008196

660036, г. Красноярск, ул. Академгородок, д. 50, стр. 19,
а/я 26735

Тел: (391)205-44-05, 290-73-66, 251-21-23

[E-mail: pto@zemles.com](mailto:pto@zemles.com)

adm@zemles.com

Шифр: 0082-2019

Заказчик: ЗАО ЗК «Северная»

Наименование
объекта: Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Строительство автодороги к площадке производственной до месторождения р. Колоромо (пр.пр. р. Чапа)»

РАЗДЕЛ 2

Положение о размещении линейных объектов

2020 г.



ООО "ИТЦ "ЗемЛесПроект"

ИНН 2466151545, КПП 246301001, ОГРН 1072466008196

660036, г. Красноярск, ул. Академгородок, д. 50, стр. 19,
а/я 26735

Тел: (391)205-44-05, 290-73-66, 251-21-23

[E-mail: pto@zemles.com](mailto:pto@zemles.com)

adm@zemles.com

Шифр: 0082-2019

Заказчик: ЗАО ЗК «Северная»

Наименование
объекта: Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Строительство автодороги к площадке производственной до месторождения р. Колоромо (пр.пр. р. Чапа)»

РАЗДЕЛ 2

Положение о размещении линейных объектов

Генеральный директор

Жеребцов А.А

г. Красноярск, 2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 2

Введение.....	2
1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	3
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения объектов.....	4
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	5
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	6
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	6
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	6
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	7
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	7
8.1 Анализ зон с особыми условиями. Определение размеров зон с особыми условиями использования от планируемых объектов.....	7
8.2 Мероприятия по охране территории и земельных ресурсов.....	10
8.3 Мероприятия по охране воздушного бассейна.....	11
8.4 Мероприятия по охране поверхностных водных объектов подземных вод.....	13
8.5 Мероприятия в области обращения с отходами.....	13
8.6 Мероприятия по охране недр - для объектов производственного назначения.....	14
8.7 Мероприятия по охране растительного и животного мира.....	16
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	18
Приложения.....	20
Приложение № 1. Постановление администрации Северо-Енисейского района.....	21
Приложение № 2 Письмо Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 24.10.2019 г №102-6180;.....	24

Согласовано			7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 7							
			8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 7							
			8.1 Анализ зон с особыми условиями. Определение размеров зон с особыми условиями использования от планируемых объектов 7							
			8.2 Мероприятия по охране территории и земельных ресурсов 10							
			8.3 Мероприятия по охране воздушного бассейна 11							
Взам. инв. №			8.4 Мероприятия по охране поверхностных водных объектов подземных вод..... 13							
			8.5 Мероприятия в области обращения с отходами 13							
			8.6 Мероприятия по охране недр - для объектов производственного назначения 14							
			8.7 Мероприятия по охране растительного и животного мира..... 16							
			9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне. 18							
Подп. и дата			Приложения. 20							
			Приложение № 1. Постановление администрации Северо-Енисейского района 21							
			Приложение № 2 Письмо Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 24.10.2019 г №102-6180; 24							
Инв. № подл.							0082-2019-ППиМТ			
	Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
	ГИП		Панасюк				Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
	Инж.землеу		Лапин					П	1	20
	Инж.картог		Лобанова					ООО "ИТЦ "ЗемЛесПроект"		
Инж.лесоус		Трофимов								
Н.Контроль		Еремин								

Введение

Проект планировки и межевания территории объекта линейного объекта «Строительство автодороги к площадке производственной до месторождения р. Колоромо (пр.пр. р.Чапа)», выполнен на основании постановления Администрации Северо-Енисейского района Красноярского края №62-п от 10.02.2020 г. Проектируемый объект расположен на землях лесного фонда. В проекте учтены все текущие изменения в области проектирования и строительства, а также даны предложения по созданию полноценной градостроительной среды на основе современных исследований.

Основная часть проекта планировки, подлежащая утверждению, включает в себя чертежи, на которых отображаются: линии, обозначающие дороги, проезды, объекты транспортной инфраструктуры, положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования, в данной документации по планировке территории не подлежат установлению, изменению или отмене в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, в связи с чем чертёж красных линий в рамках данной документации по планировке территории не разрабатывается.

Положения проектов планировки являются обязательными для соблюдения при разработке проектов межевания, градостроительных планов земельных участков и архитектурно-строительной документации.

Проект выполнен в соответствии с правовыми требованиями, санитарными нормами, действующими на момент проектирования.

Проект разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Красноярского края.

Нормативные ссылки:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- Лесной кодекс РФ;
- Водный кодекс РФ;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не

Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата	0082-2019-ППиМТ	Лист 2
Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата		
Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

противоречащей Градостроительному Кодексу Российской Федерации);

- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
- Федеральный закон от 11.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;
- Постановление Правительства РФ от 31 марта 2017 г. № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20";
- Иные действующие нормативно-правовые документы, необходимые для подготовки документации по планировке территории.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Территория линейного объекта «Строительство автодороги к площадке производственной до месторождения р. Колоромо (пр.пр. р. Чапа)» находится на

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата	0082-2019-ППиМТ				3

землях лесного фонда (Северо-Енисейское лесничество, Тейское участковое лесничество).

На территории месторождения предусмотрено строительство следующих объектов:

- автодорога к площадке производственной до месторождения р. Колоромо».

Таблица 1 – Нормативные технические показатели

Наименование показателя	Ед. изм.	Автодорога к площадке производственной до месторождения р. Колоромо»
Техническая категория	-	V-в
Расчетная скорость	км/ч	30
Протяженность дороги	м	1374,4
Ширина земляного полотна	м	4,0
Ширина проезжей части	м	3,0
Количество полос движения	шт.	1
Ширина обочин	м	1,0

Согласно положениям п. 1 статьи 5 Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ и заданию на проектирование категория проектируемой дороги принята V-в по СП 37.13330.2012, в зависимости от назначения.

Согласно таблице 7.1 СП 37.13330.2012, объем грузоперевозок для дорог IV-в категории не регламентируется.

Начало автомобильной дороги производственная площадка, конец автодороги арендованный участок по договору №543 от 23.12.2016

Назначение автодороги для движения специализированной техники в границах лицензионного участка месторождения реки Колоромо (пр.пр.р.Чапа)

Автодорога не является объектом капитального строительства и не относится к объектам, указанным в п. 1 ч. 3 ст. 19 и п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса, подлежащим отображению в СТП муниципального района, а являются вспомогательным объектом месторождения.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий горо-

Изм.	Копуч	Лист	№дож	Подпись	Дата	0082-2019-ППиМТ	Лист 4
Изм.	Копуч	Лист	№дож	Подпись	Дата		
Изм.	Копуч	Лист	№дож	Подпись	Дата		

**дов федерального значения, на территориях которых устанавливаются
зоны планируемого размещения объектов**

В административном отношении объект расположен в Северо-Енисейском районе Красноярского Края на землях Северо-Енисейского лесничества, Тейского участкового лесничества.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Таблица 2 - Каталог координат границ зон планируемого размещения линейного объекта

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	1110252.06	35019.72
2	1110232.94	35109.78
3	1110212.28	35110.56
4	1110197.90	35198.91
5	1110155.79	35250.90
6	1110128.92	35328.18
7	1110116.92	35372.12
8	1110115.94	35375.36
9	1110100.00	35492.03
10	1110100.00	35748.70
11	1110093.91	35793.43
12	1110081.20	35810.49
13	1110058.43	35853.78
14	1110044.46	35957.03
15	1110035.47	35982.30
16	1110033.02	36017.39
17	1110037.92	36039.19
18	1110047.46	36064.92
19	1110050.51	36087.53
20	1110043.98	36159.13
21	1110039.88	36180.04
22	1109990.67	36243.93
23	1109970.43	36280.02
24	1109953.18	36321.11
25	1109953.50	36329.26
26	1109949.47	36329.02
27	1109949.13	36320.39
28	1109966.85	36278.26
29	1109987.33	36241.72

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

0082-2019-ППиМТ

Лист

5

0082-2019-ППиМТ

На территории проектирования отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Охранные зоны водных объектов

К территориям ограниченного хозяйственного пользования на участке проектирования относятся водоохранные зоны (ВОЗ) и прибрежные защитные полосы (ПЗП) поверхностных водных объектов.

В соответствии со ст. 65 Водного Кодекса РФ вдоль береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ устанавливаются водоохранные зоны. В водоохранной зоне устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается 30, 40 и 50 м в зависимости от уклона берега. Для рек особо ценного рыбохозяйственного значения ширина прибрежной защитной полосы составляет 200 м.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0082-2019-ППиМТ	Лист 8
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19_1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В соответствие со ст. 6 Водного кодекса РФ поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами. Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Проектируемые объект пересекается с р.Колоромо в двух местах.

Рыбоохранные зоны и рыбохозяйственные заповедные зоны

Рыбоохранные зоны и рыбохозяйственные заповедные зоны на водных объектах территории проектирования отсутствуют.

Месторождения полезных ископаемых.

Участок проектирования расположен на территории Тейского участкового лесничества, водозаборы и их ЗСО на участке проектирования отсутствуют.

Скотомогильники

Скотомогильники и их СЗЗ на территории Куямбинского лицензионного участка отсутствуют.

Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранные зоны инженерных коммуникаций):

Состав проектируемых сооружений включает:

- автодорога к площадке производственной до месторождения р. Колоромо».

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.						
<p>лесничества, водозаборы и их СЗО на участке проектирования отсутствуют.</p> <p>Скотомогильники</p> <p>Скотомогильники и их СЗЗ на территории Куюмбинского лицензионного участка отсутствуют.</p> <p><i>Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранные зоны инженерных коммуникаций):</i></p> <p>Состав проектируемых сооружений включает:</p> <ul style="list-style-type: none">– автодорога к площадке производственной до месторождения р. Коло-ромо».								
						0082-2019-ППиМТ		Лист
								9
Изм.	Копуч	Лист	№доку	Подпись	Дата			

Согласно п. 2.6 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, санитарные разрывы для подъездных автодорог не устанавливаются (автодороги такого типа не входят в перечень сооружений, указанных в п. 2.6 названного нормативного документа).

Согласно Федерального закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ (ред. от 20.07.2020) "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" проектируемый объект имеет придорожную полосу по 25 м от оси объекта в каждую сторону.

8.2 Мероприятия по охране территории и земельных ресурсов

При строительстве проектируемой автодороги оказываемое воздействие на почвы и растительность будет связано:

- с изменением характера землепользования;
- со сведением древесно-кустарниковой растительности;
- с нарушением почвенно-растительного покрова на площадях, испрашиваемых на период обустройства и полным его уничтожением на площадях, испрашиваемых на период эксплуатации проектируемых объектов.

Потребность в землях

Подготовительный комплекс

На залесенной площади испрашиваемой под строительство предварительно осуществляется комплекс подготовительных работ по сводке древесно-кустарниковой растительности в зимнее время года. В состав комплекса включены следующие виды работ:

- валка, разделка, трелевка деревьев;
- измельчение пней, порубочных остатков, мелколесья с помощью специализированной техники;
- грубая планировка раскорчеванных земель.
- планировка площадок для размещения временных зданий и сооружений, для временного складирования разделанной древесины засыпка подкоренных ям.

Порубочные остатки, пни, кустарник и мелколесье, валежник образующиеся при сводке древесно-кустарниковой растительности подлежат измельчению (мульчированию) специализированной техникой (мульчер - измельчитель на базе трактора) и дальнейшему распределению на поверхности почвы для её защиты и улучшения свойств.

Рекультивация нарушенных земель

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	для временного складирования разделанной древесины засыпка подкоренных ям.							
			Порубочные остатки, пни, кустарник и мелколесье, валежник образующиеся при сводке древесно-кустарниковой растительности подлежат измельчению (мульчированию) специализированной техникой (мульчер - измельчитель на базе трактора) и дальнейшему распределению на поверхности почвы для её защиты и улучшения свойств.							
			<i>Рекультивация нарушенных земель</i>							
						0082-2019-ППиМТ				Лист
										10
Изм.	Копуч	Лист	№дож	Подпись	Дата					

Рекультивация земель - комплекс работ, направленный на восстановление нарушенных земель, а также на улучшение условий окружающей среды. Цель проводимых работ по рекультивации нарушенных земель – защита земель от ветровой и водной эрозии (атмосферные осадки, талые воды) и заболачивания. Работы по рекультивации нарушенных земель выполняются в соответствии с требованиями ГОСТ 17.5.3.04-83, Постановлением Правительства РФ от 10.07.2018 № 800.

Следуя требованиям ГОСТ 17.5.1.01-83 рекультивация проводится в два этапа: технический и биологический (последовательно выполняемые комплексы работ). Выбор направления рекультивации определяется в соответствии с требованиями ГОСТ 17.5.1.02-85.

Для рекультивации нарушенных земель после завершения строительно-монтажных работ выбрано природоохранное направление.

Земли краткосрочной аренды (период строительства) подлежат рекультивации в течение первого года по окончании строительных работ. По окончании рекультивации, предоставленные земельные участки возвращаются правообладателю земельных участков в состоянии, пригодном для дальнейшего их использования согласно категории земель.

Нейтрализация негативного воздействия на почвы и растительность обеспечивается комплексом природоохранных мероприятий, предусмотренных проектом:

- проведение строительных работ в зимний период года для снижения отрицательного воздействия на почвенно-растительный покров;
- проведение строительных работ строго в границах, определенных нормами на проектирование;
- использование оборудования и материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;
- проведение работ по рекультивации земель (технической и биологической);
- выполнение правил пожарной безопасности при работе в лесах;
- соблюдение мер противопожарного обустройства лесов.

8.3 Мероприятия по охране воздушного бассейна

Принятые инженерные решения проекта на всех этапах работ направлены на минимизацию негативного воздействия на состояние атмосферного воздуха.

Период строительства

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	СКОИ), - выполнение правил пожарной безопасности при работе в лесах; - соблюдение мер противопожарного обустройства лесов.					
8.3 Мероприятия по охране воздушного бассейна								
Принятые инженерные решения проекта на всех этапах работ направлены на минимизацию негативного воздействия на состояние атмосферного воздуха.								
<i>Период строительства</i>								
						0082-2019-ППиМТ		Лист
								11
Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата			

Для сокращения выбросов ЗВ в атмосферный воздух рекомендуются следующие мероприятия:

- исключить применение в процессе строительно-монтажных работ веществ, строительных материалов, не имеющих сертификатов качества, выделяющих в атмосферу токсичные и канцерогенные вещества;
- на территории строительства запретить разведение костров и сжигание в них любых видов материалов и отходов строительства;
- постоянный контроль за выполнением строительно-монтажных работ в соответствии с проектом организации строительства с целью обеспечения минимальных выбросов ЗВ;
- оперативное реагирование на все случаи нарушения природоохранного законодательства;
- допуск к эксплуатации машин и механизмов в исправном техническом состоянии;
- контроль топливной системы механизмов, а также системы регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание;
- запрет на оставление техники, не задействованной в строительстве с работающим двигателем;
- движение транспорта по запланированной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;
- выбор сокращенного режима работы источников выбросов ЗВ в период неблагоприятных метеоусловий, позволяющего регулировать (уменьшать) выброс вредных веществ в атмосферный воздух, обеспечивать снижение их концентраций в приземном слое атмосферы;
- регулирование двигателей внутреннего сгорания строительной техники;
- применение сертифицированного топлива;
- исключить работу строительной техники вхолостую;
- постоянная проверка состояния своевременного ремонта топливной системы, применяемых машин и механизмов;
- осуществление запуска и прогрева двигателей строительной техники по утверждённому графику с обязательной диагностикой выхлопа ЗВ.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха в период эксплуатации не требуются.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										0082-2019-ППиМТ
Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата					12

8.4 Мероприятия по охране поверхностных водных объектов подземных вод

В целях недопущения негативного воздействия на водные биоресурсы в процессе строительства предусматриваются следующие мероприятия:

1. временные здания и сооружения, строительная техника и механизмы должны размещаться на специально отведенных строительно-административных площадках, находящихся за пределами прибрежных защитных полос водных объектов;
2. не производить забор воды из водных объектов;
3. не допускать сброс сточных вод в водные объекты;
4. ремонт и мойка спецавтотехники на месте проведения работ запрещается;
5. не допускать попадание ГСМ, отходов и других вредных веществ в водоемы.

После завершения работ пойму необходимо расчистить от строительного мусора.

8.5 Мероприятия в области обращения с отходами

Строительство проектируемого объекта сопровождается образованием отходов производства и потребления. Перечень, коды и класс опасности отходов приведены в соответствии с Федеральным классификационным каталогом от 22.05.2017 г. № 242 и СП 2.1.7.1386-03.

Образование отходов при обслуживании строительной техники и автомобилей предусмотрено в сервисных организациях. Вывоз отходов с месторождения и объектов внешнего транспорта предусматривается силами сервисной транспортной и/или строительной компании, обслуживающей промысел в период строительства и эксплуатации (организация выбирается заказчиком проекта по тендеру).

Количество медицинских отходов (отходы перевязочного материала и одноразовых шприцов) на период строительно-монтажных работ не определялось. В соответствие с СанПиН 2.1.7.2790-10, под медицинскими отходами понимаются все виды отходов, образующихся в больницах, поликлиниках, диспансерах, станциях скорой медицинской помощи, станциях переливания крови и т.д. Строительные бригады на период строительства оснащаются средствами первой медицинской помощи (аптечки), что не входит в перечень заведений, предусмотр-

Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	0082-2019-ППиМТ	Лист 13
Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата		
Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

ренных «Санитарными правилами и нормами», в результате деятельности которых образуются медицинские отходы.

Период эксплуатации

В период эксплуатации проектируемых объектов отходы производства и потребления не образуются.

Мероприятия по снижению воздействия отходов производства и потребления

На период строительно-монтажных работ предусматривается оснащение строительных бригад типовыми металлическими контейнерами. Предусмотрена специально отведенная и оборудованная площадка для отходов, с установкой типовых контейнеров для накопления. Площадка для накопления отходов оборудована так, чтобы свести к минимуму загрязнение окружающей среды (при сборе отходов производится их сортировка по токсичности, консистенции, направлениям использования). Место расположения площадки обеспечивает удобство вывоза, гарантирует сведение к минимуму риска возгорания отходов.

В соответствии с СанПиН 2.1.7.1322-03 места сбора и накопления отходов обеспечивают, следующие условия:

- мусор от бытовых помещений организаций несортированный; пищевые отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные; отходы бумаги и подобные отходы накапливают в специальных контейнерах (0,75 м3) оборудованных крышкой, которые расположены на специально отведенной площадке с подветренной стороны по отношению к временному городку строителей;

Периодичность вывоза отходов определяется санитарно-эпидемиологическими требованиями, емкостью для сбора или накопления отходов, условиями договора со специализированной организацией.

Полученные отходы от лесоразработок (подлесок, порубочные остатки) подлежат измельчению специализированной техникой, с равномерным распределением по нарушаемой поверхности с целью создания благоприятных условий для регенерации почвы за счет образования минерализованного слоя.

8.6 Мероприятия по охране недр - для объектов производственного назначения

Мероприятия по охране недр разработаны в соответствии с ФЗ «О недрах» и направлены на нейтрализацию негативного воздействия на недра:

- строительные работы производятся только в границах отвода земель;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	для регенерации почвы за счет образования минерализованного слоя.									
			8.6 Мероприятия по охране недр - для объектов производственного назначения									
			<p>Мероприятия по охране недр разработаны в соответствии с ФЗ «О недрах» и направлены на нейтрализацию негативного воздействия на недра:</p> <p>- строительные работы производятся только в границах отвода земель;</p>									
						0082-2019-ППиМТ						Лист
												14
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							

- с целью исключения теплового воздействия на ММГ строительство осуществляется в зимний период;
- применение машин и механизмов с наименьшим удельным давлением на грунт;
- предусмотрено максимально возможное сохранение естественного рельефа;
- заправка строительной техники и автотранспорта, мойка машин производятся на специально отведенных площадках. Для предотвращения разлива ГСМ при заправке строительной техники, использовать специально оборудованную технику (топливозаправщик с заправляющим устройством).
- организация своевременного сбора строительного мусора и отходов в инвентарные контейнеры для накопления отходов с последующим вывозом для утилизации. Площадки для накопления отходов должны быть оборудованы так, чтобы свести к минимуму загрязнение земель (при накоплении отходов производить их сортировку по токсичности, консистенции, направлениям использования, места площадок должны обеспечивать удобство вывоза, гарантировать сведение к минимуму риска возгорания отходов).

Негативное воздействие на недра предусматривается минимизировать проведением работ технического и биологического этапов рекультивации, снижающих активизацию неблагоприятных инженерно-геологических процессов.

В качестве противодеформационных мероприятий при строительстве автомобильных дорог проектной документацией предусмотрен ряд технических решений, учитывающих инженерно-геологические условия:

- укрепление откосов земляного полотна;
- укрепление откосов и дна водоотводных сооружений;
- организация поверхностного водоотвода для предотвращения переувлажнения земляного полотна;
- устройство боковых кюветов и нагорной канавы;
- дополнительные объемы земляных работ на сжатие почвенно-растительного слоя и осадку при оттаивании многолетнемерзлых грунтов основания.

Воздействие на недра при строительстве и эксплуатации проектируемых объектов оценивается как локальное и допустимое.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>- дополнительные объемы земляных работ на сжатие почвенно-растительного слоя и осадку при оттаивании многолетнемерзлых грунтов основания.</p> <p>Воздействие на недра при строительстве и эксплуатации проектируемых объектов оценивается как локальное и допустимое.</p>					
						0082-2019-ППиМТ		Лист
								15
Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата			

8.7 Мероприятия по охране растительного и животного мира

При проведении строительных работ на территории изменяется рельеф. Наряду с изменением рельефа, присутствие людей и работающей техники, усилит беспокойство диких животных в окружающих угодьях, нарушит их миграционное поведение. Однако, ввиду отсутствия на территории строительства и на прилегающих ландшафтах крупных путей миграций животных, а также при исключении браконьерства влияние вышеперечисленных факторов на животное население будет практически неощутимым.

Принятые проектом мероприятия по охране животного мира направлены на минимизацию отрицательного воздействия на животный мир и растительность территории проектирования.

Мероприятия, направленные на охрану растительного и животного мира, и меры по предотвращению и сокращению риска гибели животных и птиц, в том числе, занесенных в Красные книги на территории строительства предусмотрены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1996 г. № 997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи»:

- в целях сохранения растительности на прилегающей к объекту территории, проведение строительно-монтажных работ ведется строго в границах, определенных нормами на проектирование;
- запрет разведения костров и выкашивания травостоя;
- в гнездовое время с мая по 1 сентября запрещена ловля рыбы в местах постоянного нахождения и расположения гнезд, осуществляются строгие наказания за разорение гнезд, сборы яиц, отстрел и отлов птиц, а также должна проводиться разъяснительная работа среди строителей;
- запрещается использование в качестве специальных птицевозащитных устройств не изолированных металлических конструкций;
- расчистка просек от древесно-кустарниковой растительности не производится в период размножения животных (проектом предусмотрены работы в зимний период);
- использование для строительства площадей, на которых отсутствуют пути массовых миграций охотничье-промысловых животных, места сезонных концентраций зверей и птиц, особо ценные охотничьи угодья, места обитания животных и растений, занесенных в Красную книгу;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<div>– запрещается использование в качестве специальных птицезащитных устройств не изолированных металлических конструкций;</div> <div>– расчистка просек от древесно-кустарниковой растительности не производится в период размножения животных (проектом предусмотрены работы в зимний период);</div> <div>– использование для строительства площадей, на которых отсутствуют пути массовых миграций охотничье-промысловых животных, места сезонных концентраций зверей и птиц, особо ценные охотничьи угодья, места обитания животных и растений, занесенных в Красную книгу;</div>					
Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	0082-2019-ППиМТ		Лист
							16	

- проведение работ в минимально возможные сроки;
- проведение строительных работ со строгим соблюдением правил пожарной безопасности в лесах;
- строительная площадка в темное время суток освещается, что способствует отпугиванию животных;
- в соответствии с календарным планом работы проводятся в зимнее время года, для обеспечения снижения влияния строительства на животный и растительный мир;
- используется техника с облегченным ходом, пригодная для работ в условиях северных широт зоны лесотундры/тундры (колесный ход, колеса широкие, рекомендовано отказаться от использования техники на гусеничном ходу).

Меры охраны животных, занесенных в Красную книгу, состоят в основном в сохранении мест их обитания, запрет разведения костров и выкашивания травостоя.

Наряду с принятыми мероприятиями, в качестве дополнительных мер охраны животных необходимы следующие меры:

- проведение активной просветительской и разъяснительной работы с персоналом и строителями;
- запрет на ввоз и хранение охотничьего оружия и других средств охоты и рыбалки на территории объекта;
- запрет на движение без производственной необходимости вездеходного транспорта вне существующих дорог или трасс;
- ограничение пребывания на территории объекта лиц, не занятых в производстве.

При обнаружении растений, животных и птиц, занесенных в Красную книгу, необходимо места их произрастания обозначить на местности, проинформировать об их местоположении соответствующие службы Департамента природно-ресурсного регулирования, лесных отношений и развития нефтегазового комплекса Красноярского края. Получив разрешение данной службы необходимо пересадить обнаруженные редкие виды на участки, со сходными природными условиями и свободные от хозяйственного воздействия.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	0082-2019-ППиМТ				17

Приложения.

П1. Постановление администрации Северо-Енисейского района №62-п, от 10.02.2020;

П2. Письмо Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 24.10.2019 г №102-6180

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0082-2019-ППиМТ	Лист
Изм.	Копуч	Лист	№доку	Подпись	Дата			20

Приложение № 1. Постановление администрации Северо-Енисейского района

ориг
№ 3 АОЗК «Северная»АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРО-ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 10 » 02 2020 г.

№ 62 -п

гп Северо-Енисейский

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Строительство автодороги к площадке производственной до месторождения р. Колоромо (пр. пр. р. Чапа)» ЗАО ЗК «Северная»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления закрытого акционерного общества золотодобывающая компания «Северная» от 27.01.2020 о принятии решения о подготовке документации по планировке территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Строительство автодороги к площадке производственной до месторождения р. Колоромо (пр. пр. р. Чапа)» с целью определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 34 Устава района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Строительство автодороги к площадке производственной до месторождения р. Колоромо (пр. пр. р. Чапа)», расположенной: Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Тейское участковое лесничество, квартал 892, 893, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Подготовка документации по планировке территории для размещения линейных объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, может осуществляться физическими и юридическими лицами за счет их средств.

3. Подготовка документации по планировке территории для размещения линейного объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, должна осуществляться в соответствии с требованиями части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе на основании схемы территориального планирования Северо-Енисейского района, утвержденной решением Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 30.11.2009 № 654-57 «Об утверждении схемы территориального планирования Северо-Енисейского муниципального района», лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Красноярского края и Северо-Енисейского района, с требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								0082-2019-ППиМТ	Лист 21
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата			

4. Документация по планировке территории для размещения линейного объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Северо-Енисейский Вестник» в течение трех дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Северо-Енисейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Со дня опубликования настоящего постановления до дня поступления в администрацию Северо-Енисейского района проекта документации по планировке территории для размещения линейного объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, физические и юридические лица вправе представить в администрацию Северо-Енисейского района свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержанию документации по планировке территории в составе проекта межевания территории для размещения линейного объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы района Рябцева Алексея Николаевича.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Северо-Енисейского района

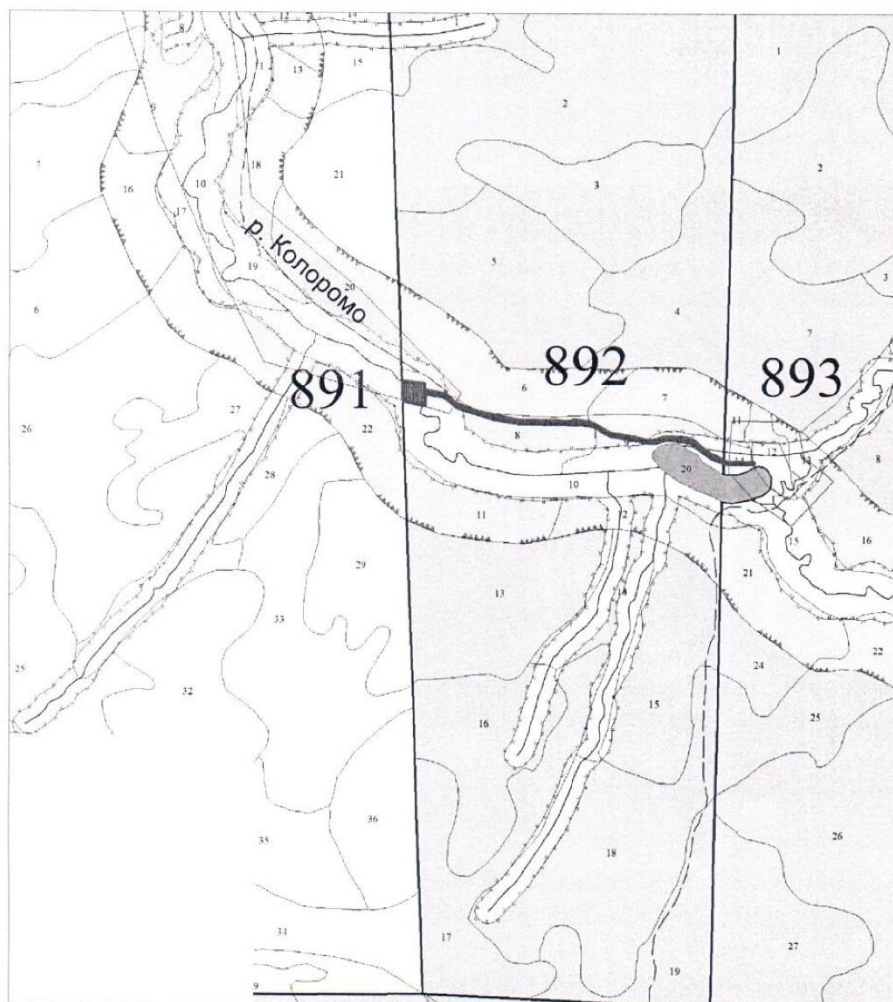


И.М. Гайнутдинов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	0082-2019-ППиМТ			22

Приложение
к постановлению администрации
Северо-Енисейского района
от «10» 02.2020 № 62-17

Схема расположения проектируемого линейного объекта



□ - границы земельного участка, образуемого для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Строительство автодороги к площадке производственной до месторождения р. Колоромо (пр. пр. р. Чапа)»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	0082-2019-ППиМТ		Лист
								23

Приложение № 2 Письмо Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 24.10.2019 г №102-6180;



**СЛУЖБА
по государственной охране
объектов культурного наследия
Красноярского края**

Ленина ул., д. 108, г. Красноярск, 660017
Телефон: (391) 228-93-37
<http://www.oookn.ru>
E-mail: info@oookn.ru

24.10.2019 № 102-6180
На № 1116 от 30.09.2019

Генеральному директору
ООО «ИТЦ «ЗемЛесПроект»
А.А. Жеребцову
ул. Академгородок, 50, стр. 19
г. Красноярск
660036
а/я 26735
(простое, электронно)

**Об объектах культурного
наследия**

В связи с запросом информации о наличии объектов культурного наследия на территории лесных участков, расположенных в границах:

Каратузского лесничества (Верхне-Кужебарское участковое лесничество, кварталы 149, 150, 151, 162, 165);

Северо-Енисейского лесничества (Тейское участковое лесничество, кварталы 849, 850, 891, 892, 893) (далее – Участки), сообщаем.

Объектов культурного наследия (в том числе включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации), выявленных объектов культурного наследия на территории Участков нет.

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований настоящей статьи.

Информацией об отсутствии объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории Участков служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края (далее – Служба) не располагает.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								0082-2019-ППиМТ	Лист 24
			Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата			

В соответствии со ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на земельных участках, подлежащих воздействию в ходе земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 настоящего Федерального закона проводится государственная историко-культурная экспертиза (далее – ГИКЭ) в целях определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Согласно п. 6 Положения о ГИКЭ, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, экспертиза проводится по инициативе заинтересованного органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического или физического лица (далее – заказчик) на основании договора между заказчиком и экспертом, заключенного в письменной форме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Перечень экспертов, уполномоченных на проведение ГИКЭ, размещен на официальном сайте министерства культуры Российской Федерации по адресу: <https://www.mkrf.ruldocuments/eksperty-provedeniuyu-gosudarstvennoy-istoriko-kulturnoy-ekspertizi>.

В целях проведения ГИКЭ заявителю, заинтересованному в проведении ГИКЭ, в соответствии с п. 2.7 Административного регламента предоставления Службой государственной услуги «Организация проведения государственной историко-культурной экспертизы», утвержденного приказом Службы от 05.07.2016 № 430, необходимо обратиться в Службу с заявлением об организации проведения ГИКЭ.

Начальник отдела учета,
использования и популяризации
объектов культурного наследия



В.Г. Буторин

Саковцева Дарья Андреевна
228 97 29 (доб. 111)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 25
Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	0082-2019-ППиМТ			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копуч	Лист	№док	Подпись	Дата

20-16/1-ООС