ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГОРИЗОНТ»
660012, г. Красноярск, ул. Судостроительная 66, пом. 246
тел. 279-73-22, факс 261-02-88,
e-mail: info@gorizont24.ru, сайт: горизонт24.рф
ИНН 2466208270, ОГРН 1082468018830, КПП 246401001

Выписка из реестра членов СРО № 452 от 15.06.2021 г.
Заказчик – АО «Полюс Красноярск»

Документация по планировке территории для строительства линейного объекта с наименованием «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения»

Проект планировки территории.

Часть 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории.

930-20-ПП-1

Изм.	№	Подп.	Дата

Красноярск 2021

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГОРИЗОНТ»
660012, г. Красноярск, ул. Судостроительная 66, пом. 246
тел. 279-73-22, факс 261-02-88,
e-mail: info@gorizont24.ru, сайт: горизонт24.рф
ИНН 2466208270, ОГРН 1082468018830, КПП 246401001

Выписка из реестра членов СРО № 452 от 15.06.2021 г.
Заказчик – АО «Полюс Красноярск»

Документация по планировке территории для строительства линейного объекта с наименованием «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения»

Проект планировки территории.

Часть 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории.

930-20-ПП-1

Генеральный директор **Е.В. Понимаш**

Изм.	№	Подп.	Дата

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Красноярск 2021

Состав проектной документации:

№ п/п	Наименование	Кол-во листов	Шифр
1	Проект планировки территории. Часть 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории:	31	930-20-ПП-1
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	2	930-20-ПП-1.Г
	Раздел 2. Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов.	25	930-20-ПП-1.Т
2	Проект планировки территории. Часть 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории:	85	930-20-ПП-2
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	8	930-20-ПП-2.Г
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	33	930-20-ПП-2.Т
3	Проект межевания территории. Часть 1. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории:	11	930-20-ПМ-1
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.	2	930-20-ПМ-1.Г
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.	5	930-20-ПМ-1.Т
4	Проект межевания территории. Часть 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории:	41	930-20-ПМ-2
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	1	930-20-ПМ-2.Г
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	4	930-20-ПМ-2.Т

Состав разработчиков проекта:

Разделы:
930-20-ПП-1.Г, 930-20-ПП-1.Т, 930-20-ПП-2.Г, 930-20-ПП-2.Т
930-20-ПМ-1.Г, 930-20-ПМ-1.Т, 930-20-ПМ-2.Г, 930-20-ПМ-2.Т

ГИП		Яковлев А.Ю.
Инженер-землеустроитель		Понимаш И.В.
Нормоконтроль		Софронов А.В.
Генеральный директор		Понимаш Е.В.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.

1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М1:500 5

Раздел 2. Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов.

1. Общие сведения 7

1.1 Предельные параметры и требования, не устанавливаемые применительно к территории, предназначенной для размещения проектируемых сооружений. 8

1.2 Основные характеристики проектируемых сооружений 10

2. Зона планируемого размещения линейных объектов 17

2.1 Красные линии 17

2.2 Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов 17

2.3 Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта 18

3. Положения об очередности планируемого развития территории 21

4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 24

4.1 Охрана атмосферного воздуха 25

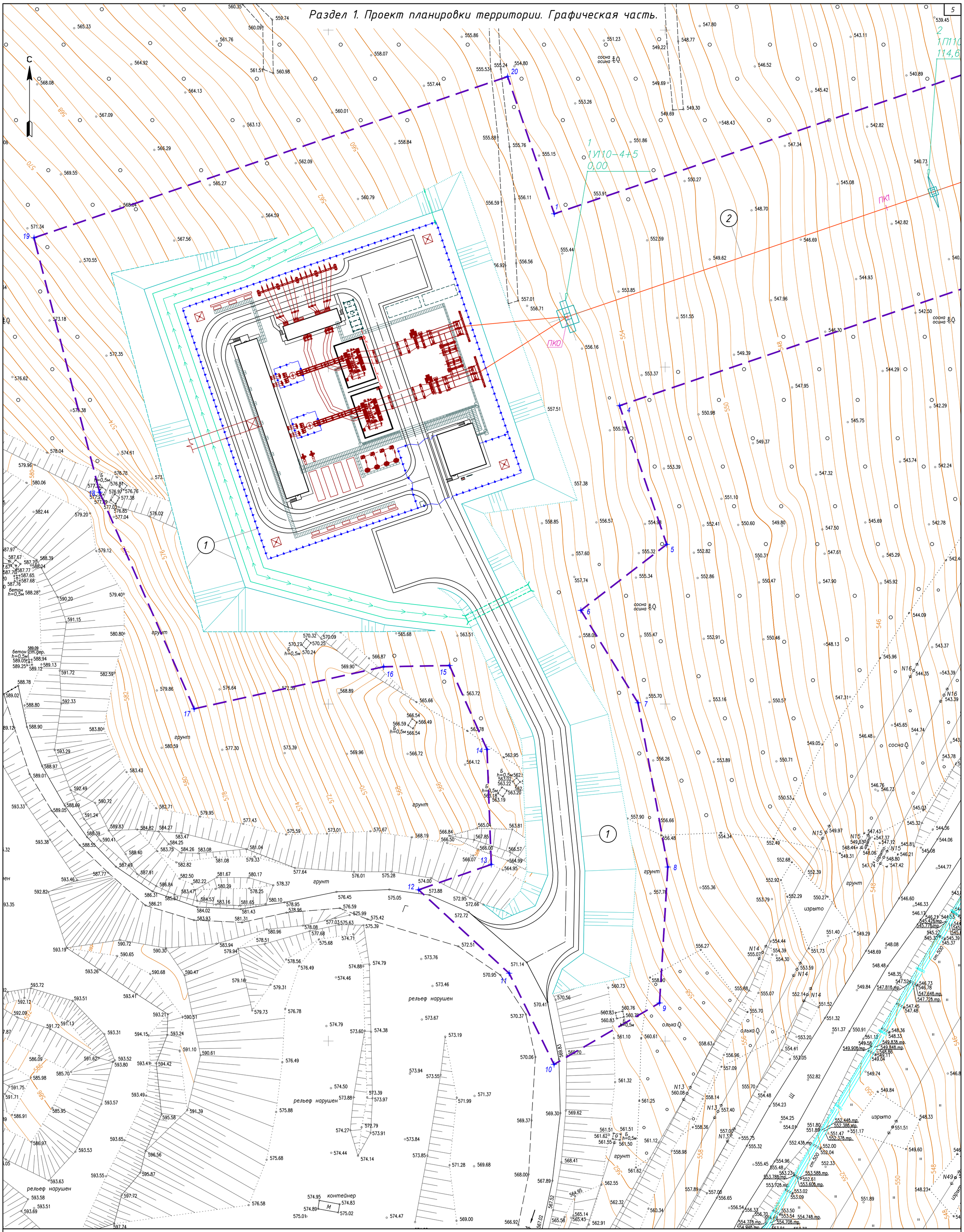
4.2 Мероприятия по обращению с отходами 25

4.3 Охрана вод и почвенного слоя 26

4.4 Охрана растительного и животного мира 27

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 29

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

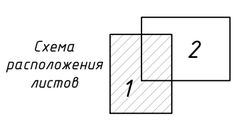
- 3 — граница проектируемой территории; граница зон планируемого размещения линейных объектов; номер характерной точки границы
- 3 — порядковый номер опоры
- 1У110-4+15 — тип опоры
- 232,80 — отметка на трассе линейного сооружения, м
- проектируемая опора ВЛ 110 кВ
- ПК1 — ось ВЛ проектируемого линейного объекта; разбивочный пикет (интервал 100 м)
- ось линейного объекта «Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» – ПС «Благодатнинская»
- объекты капитального строительства, сохраняемые

Объекты ПС 110 кВ «Гурахта»:

- ограждение металлическое
- здания и сооружения
- электрооборудование; прочее оборудование
- кабельные лотки
- канализационная сеть маслоотвода
- внутриплощадочные проезды и подъездная автодорога
- нагорные канавы

Система координат – МСК 167
Система высот – Балтийская 1977г
Сечение рельефа – 0.5м

Схема расположения листов

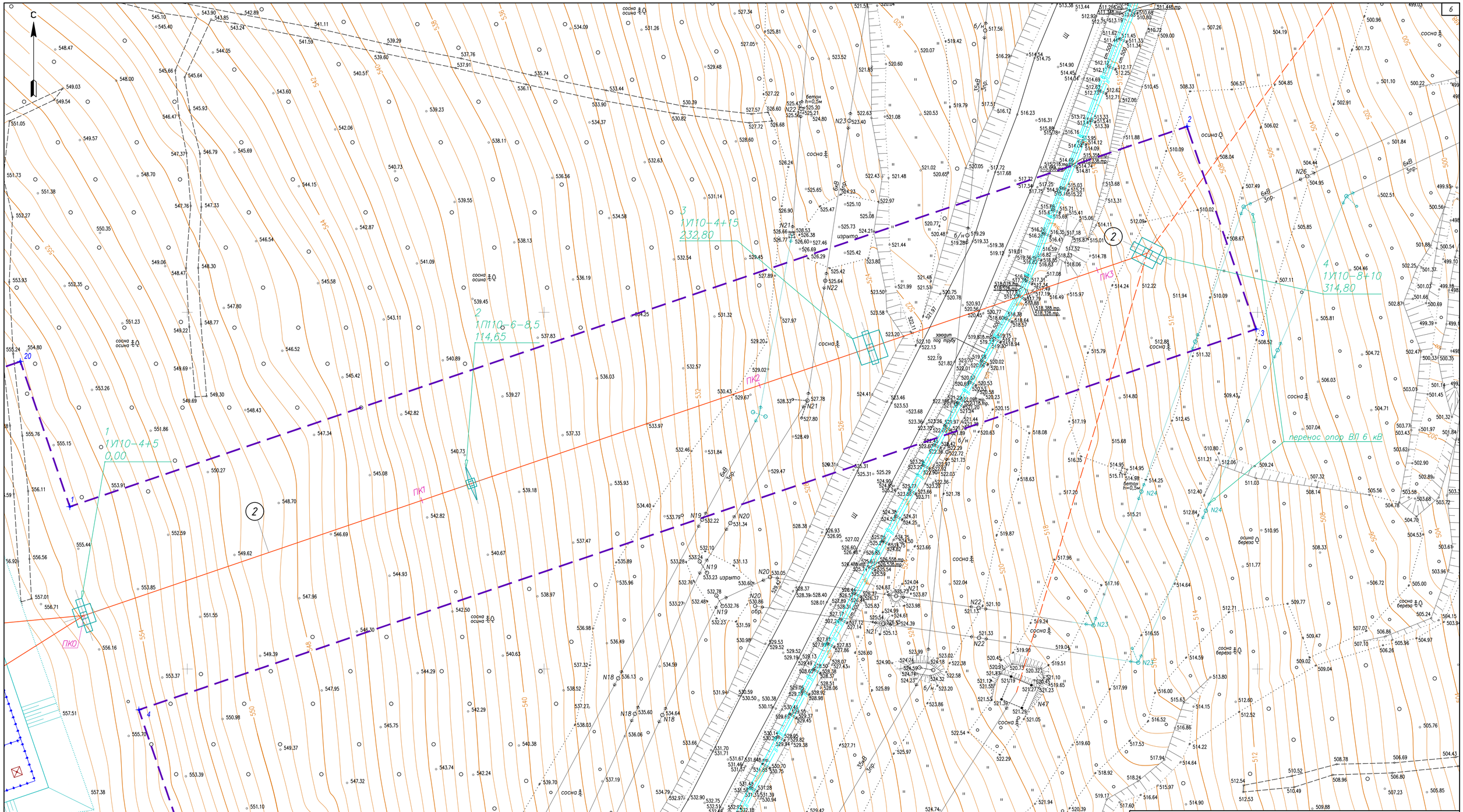


ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	ПС 110кВ «Гурахта»	проект.
2	ВЛ 110кВ «ПС «Тайга» – ПС «Благодатнинская»» с отпайкой на ПС 110кВ «Гурахта»	проект.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Разработал		Яковлев А.Ю.			07.21	930-20-ПП-1.Г		
Проверил		Понимаш Е.В.			07.21	Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения		
Н. контроль		Софронов А.В.			07.21	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стадия: П	Лист: 1 / Листов: 2
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М1:500	ООО "Горизонт" г. Красноярск	

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.



Условные обозначения: см. на листе 1

Схема расположения листов

Система координат – МСК 167
Система высот – Балтийская 1977г
Сечение рельефа – 0.5м

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	ПС 110кВ «Гурахта»	проект.
2	ВЛ 110кВ «ПС «Тайга» – ПС «Благодатнинская»» с отпайкой на ПС 110кВ «Гурахта»	проект.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

930-20-ПП-1.Г

Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения

Разработал	Яковлев А.Ю.	07.21
Проверил	Понимаш Е.В.	07.21
Н. контроль	Софронов А.В.	07.21

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	2	2

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М1:500

ООО "Горизонт" г. Красноярск

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Раздел 2. Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Настоящая документация по планировке территории разработана в 2021 году ООО «Горизонт» на основании договора подряда № ПК 930-20 от 07.12.2020 и прилагаемого к договору Задания на разработку документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта с наименованием «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения».

Наименование организации заказчика: АО «Полюс Красноярск».

Наименование организации подрядчика: ООО «Горизонт»

Местоположение объекта: Красноярский край. Северо-Енисейский район, промышленный район «Благодатное».

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена исключительно на межселенной территории муниципального образования Северо-Енисейский район Красноярского края.

Проектируемая территория и зона планируемого размещения линейного объекта находятся на расстоянии: от районного центра гп. Северо-Енисейский в южном направлении – 34,6 км; от п. Новая Калами в юго-юго-западном направлении – 14,5 км; от п. Вангаш в западном направлении – 35,4 км.

В настоящее время линейный объект, размещение которого планируется настоящим проектом планировки территории, не классифицирован в качестве объекта федерального, регионального или местного значения.

В документации по планировке территории используются:

система координат – местная МСК 167;

система высот – Балтийская 1977 г.

1.1 Предельные параметры и требования, не устанавливаемые применительно к территории, предназначенной для размещения проектируемых сооружений.

Следующие параметры не установлены документами территориального планирования и градостроительного проектирования, действующими на территории Северо-Енисейского района Красноярского края, обзор которых приведен в подразделе 3 материалов по обоснованию настоящего проекта планировки территории, а также не установлены «Местными нормативами градостроительного проектирования Северо-Енисейского района», утвержденными решением Северо-Енисейского районного Совета депутатов № 963-72 от 24.12.2014, применительно к строительству объекта с наименованием «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения» на рассматриваемой территории:

– предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения;

– предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;

– максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;

– минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

– требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, а также требования к цветовому решению, строительным материалам, к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам, определяющим внешней облик и(или) композицию планируемого объекта (в связи с нахождением рассматриваемого территории проектирования на межселенной территории Северо-Енисейского района Красноярского края и отсутствием в муниципальном образовании Северо-Енисейский район территорий исторического поселения);

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования для зоны планируемого размещения линейных объектов не установлены.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов, максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, для зоны планируемого размещения линейных объектов не установлены.

Необходимость в проведении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует в связи с отсутствием объектов культурного наследия в границах зоны планируемого размещения линейных объектов.

1.2 Основные характеристики проектируемых сооружений

Идентификационные признаки проектируемых сооружений объекта с наименованием «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения» приведены Таблице 1.2-1:

Таблица 1.2-1

Идентификационные признаки проектируемых зданий и сооружений

Наименование зданий, сооружений и вид строительства	Назначение	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность	Принадлежность к опасным производственным объектам	Пожарная и взрывопожарная опасность			Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	Уровень ответственности, класс сооружения. Коэффициент надежности, класс по значимости
				Категория по взрывопожарной опасности	Класс функциональной пожарной опасности	Класс конструктивной пожарной		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ПС 110кВ «Гурахта» расширение действующего предприятия – новое строительство	Код 220.41.20.20.712 Пункт электрический распределительный	Не принадлежит	Не принадлежит	В3, В4	Ф5.1	С0	да	Уровень – II (Нормальный), Класс сооружения – КС-2, Коэф. надежности –1,1, Класс по значимости – 2.
ВЛ 110кВ «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»» с отпайкой на ПС 110кВ «Гурахта» расширение действующего предприятия – новое строительство	Код 220.42.22.12.111 Линии электропередачи местные воздушные	Не принадлежит	Не принадлежит	-	-	-	нет	Уровень – II (Нормальный), Класс сооружения – КС-2, Коэф. надежности –1,1, Класс по значимости – 2.

Примечание:

столбец 2 - назначение определено согласно общероссийского классификатора основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008);

столбец 3 - принадлежность к источникам повышенной опасности – объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность, согласно положениям статьи 1079 ГК РФ;

столбец 4 - принадлежность к опасным производственным объектам согласно статье №2 ФЗ №116 от 21.07.1997 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

столбец 5 - категория здания по взрывопожарной опасности согласно статье №27 ФЗ №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

столбец 6 - класс функциональной пожарной опасности согласно статье №32 ФЗ №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

столбец 7 - класс конструктивной пожарной опасности согласно статье №31 ФЗ №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

столбец 9 - уровень ответственности согласно п.7 ст.4 ФЗ №384 от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и ст. 48.1 ГрК РФ (№ 190-ФЗ от 29.12.2004); класс сооружения согласно приложению А ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения»; коэффициент надежности согласно части 7 ст. 16 ФЗ №384 от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности и зданий и сооружений» и п. 10.1 ГОСТ 27751-2014; класс значимости по СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования».

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов, максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения, для зоны планируемого размещения объекта с наименованием «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения» – не установлены.

Основные технические характеристики проектируемых сооружений объекта с наименованием «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения» приведены Таблице 1.2-2:

Таблица 1.2-2

Основные технические характеристики проектируемых зданий и сооружений

Наименование зданий, сооружений	Количество цепей	Габариты в плане, м	Протяженность, м	Этажность	Высотность, м	Проектируемая отметка, м	Наличие подвала и его глубина, м	Тип фундамента	Материал стен	Характер технологического процесса
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ПС 110кВ «Гурахта»	–	80 х 79	–	1	15	564	нет	Определить проектом	Трёхслойные панели «сэндвич»	Сухой
ВЛ 110кВ «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»» с отпайкой на ПС 110кВ «Гурахта»	2	–	314,8	–	26 - 44,6	512,5 – 556	нет	Определить проектом	–	–

Планируемые состав, количество опор и основные габариты опор проектируемого сооружения воздушной линии электропередачи напряжением 110 кВ «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»» (отпайка на ПС 110 кВ «Гурахта») в составе объекта с наименованием «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения» приведены Таблице 1.2-3:

Таблица 1.2-3

Состав проектируемой
ВЛ 110 кВ «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»» (отпайка на ПС 110 кВ «Гурахта»)

Тип опоры	Количество опор, планируемых к возведению	Высота опоры, м	Габариты основания опоры в осях фундамента, м
1	2	3	4
Анкерно-угловые опоры:			
1У110-4+5	1	27,6	5,33 х 5,33
1У110-4+15	1	37,6	7,83 х 7,83
1У110-8+10	1	44,6	6,58 х 6,58
Промежуточные опоры:			
1П110-6-8,5	1	26,0	2,47 х 2, 47
Итого	4		

Последовательный перечень опор проектируемого сооружения воздушной линии электропередачи напряжением 110 кВ «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»» (отпайка на ПС 110 кВ «Гурахта») в составе объекта с наименованием «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения», с указанием пикетов центров опор на трассе линейного сооружения, длин пролетов, углов поворота трассы приведен Таблице 1.2-4:

Таблица 1.2-4

Перечень опор проектируемой
ВЛ 110 кВ «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»» (отпайка на ПС 110 кВ «Гурахта»)

Номер опоры	Тип опоры	Отметка на трассе, м	Длина пролета до следующей опоры, м	Высота опоры, м	Угол поворота трассы, дес. ° (< 0 - левый, > 0 - правый)
1	2	3	4	5	6
1	1У110-4+5	0,00	114,65	27,6	–
2	1П110-6-8,5	114,65	118,15	26,0	–
3	1У110-4+15	232,80	82,00	37,6	–
4	1У110-8+10	314,80	–	44,6	–

Строительство указанной ВЛ 110 кВ «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»» (отпайка на ПС 110 кВ «Гурахта») планируется на существующем склоне рельефа, без устройства выемок и насыпей вне мест расположения монтажных площадок опор ВЛ 110 кВ.

На опоре № 4 (тип – 1У110-8+10) на конце трассы планируемой ВЛ 110 кВ «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»» (отпайка на ПС 110 кВ «Гурахта») после строительства основной ВЛ 110 кВ «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»» от основной ВЛ 110 кВ монтируется двухцепное ответвление на ПС 110 кВ «Гурахта».

Технико-экономические показатели территории в границах ограждения подстанции 110кВ «Гурахта» и прилегающей территории приведены в Таблица 1.2-5 (могут быть уточнены на дальнейших стадиях проектирования).

Таблица 1.2-5

Технико-экономические показатели территории
ПС 110кВ «Гурахта» и прилегающей территории

Наименование	Площадь, м^2
Участок подстанции в границах ограждения	6255
в том числе: наземная застройка	1004
проезды	1146
обочины	492
пешеходные дорожки	37
остальная территория	3576
Благоустройство за пределами ограждения	11233
в том числе: проезды	1325
обочины	494
нагорные канавы (в плане) / Площадь	999
укрепление нагорных канав	1049
планировочные откосы	5231
остальная территория	2135

Ограждение территории подстанции 110 кВ «Гурахта» планируется из сетчатых металлических каркасных панелей высотой 2,5 м.

Въезд на территорию подстанции предусматривается с южной стороны, с существующей автодороги. На въезде устанавливаются металлические распашные ворота шириной 4,5 м, рядом с которыми устанавливается отдельно стоящая калитка шириной 1 м. Поверх ограждения, ворот и калитки производится монтаж спирального барьера безопасности.

На территории в пределах ограждения подстанции 110кВ «Гурахта» планируется разместить следующие сооружения (состав и характеристики сооружений могут быть уточнены на дальнейших стадиях проектирования):

1) Открытое распределительное устройство 110 кВ (ОРУ-110 кВ);
2) Закрытое распределительное устройство 6 кВ (ЗРУ-6 кВ);
3) Общеподстанционный пункт управления (ОПУ);
4) Трансформаторы ТРДН-63000/110 ХЛ1 – 2 шт.;
5) Автоматические установки компенсации реактивной мощности 6 кВ - 4 шт.;
6) Трансформаторы собственных нужд 6/0,4 кВ - 2 шт.;
7) Маслоотвод от сооружений (4) и маслосборник V=100 м^3 (подземно);
8) Кабельная эстакада (частично в границах в плане ограждения подстанции);
9) Прожекторные мачты – 4 шт.;
10) Огнезащитная перегородка между трансформаторами (4);
11) Реактор дугогасящий плавнорегулируемый 6 кВ – 4 шт.;
12) Однополюсный разъединитель с заземляющим ножом – 4 шт.;
13) Фильтр заземляющий нулевой последовательности – 4 шт.;
14) Пожарные резервуары V=75 м^3 (подземно) - 2 шт.;

15) Внутреннее ограждение сооружений (3), (17), высотой 1,6 м;
16) Закрытое распределительное устройство 35 кВ (ЗРУ-35 кВ);
17) Узлы токоограничивающих реакторов 6 кВ - 2 шт.;
18) Линейные порталы 6 кВ с блоками перехода «кабель/провод» – 2 шт.;
19) Кабельные лотки;
20) Внутриплощадочные проезды шириной 4,5 м (продолжение подъездной автодороги), 3,5 м (прочие);
21) Площадка для разворота спецтехники 20х15 м;
22) Пешеходные дорожки шириной 1 м к сооружениям (2), (3), (16);
23) Площадка для мусоросборника.

Площадка для строительства подстанции 110 кВ «Гурахта» расположена на косогоре и планируется к выполнению частично в насыпи (с восточной стороны), частично – в выемке (с западной стороны). Сопряжение спланированной поверхности с существующим рельефом производится откосами с заложением 1:1,5. Откосы укрепляются георешеткой с заполнением щебнем.

Проектом организации рельефа предусмотрен поверхностный водоотвод по спланированным поверхностям самотеком в самое пониженное место территории подстанции в северо-восточной стороне, где через проложенные в ограждении трубы происходит сброс поверхностных стоков на рельеф. Для исключения размыва поверхности в месте сброса на рельеф устраивается каменная наброска.

Со стороны повышенного рельефа местности для защиты территории подстанции от поверхностных дождевых и талых вод прилегающей территории с западной и юго-западной стороны устраиваются 2 нагорные канавы, соединенные между собой и отличающиеся направлением планируемого водотока. Канавы планируются к выполнению трапецеидального сечения, шириной по дну 2 м, глубиной 1 м и заложением откосов 1:1,5; стенки и дно канав укрепляются щебнем с песком. В области пересечения нагорной канавы, расположенной с юго-западной стороны, с проектируемой подъездной дорогой устанавливается водопропускная труба, через которую происходит сброс поверхностных вод из нагорной канавы на естественный рельеф. При выпуске на рельеф устраивается каменная наброска.

Пешеходные дорожки в пределах ограждения подстанции 110кВ «Гурахта» устраиваются шириной 1,0 м, с покрытием из щебеночно-песчаной смеси, уложенной по способу заклинки.

Вся территория подстанции 110 кВ «Гурахта» и планируемой подъездной автодороги, ограниченная планируемыми откосами, сопрягающими планируемые сооружения с существующим рельефом, и свободная от застройки, отсыпается щебнем.

Внутреннее технологическое ограждение подстанции 110 кВ «Гурахта» планируется из стальных сетчатых металлических каркасных панелей высотой 1,6 м. Во внутреннем ограждении в области размещения общеподстанционного пункта управления устанавливаются двое металлических распашных ворот шириной 4,5 м и одна калитка шириной 1 м. В ограждении обоих узлов токоограничивающих реакторов 6 кВ устанавливается по одной калитке шириной 1 м.

Основные показатели планируемых сооружений автомобильных дорог промышленных предприятий – подъездной автодороги и внутриплощадочного кольцевого проезда, – приведены в таблице 1.2-6.

Таблица 1.2-6

Основные показатели планируемых сооружений автомобильных дорог ПС 110кВ «Гурахта»

Наименование характеристики	Ед. изм.	Подъездная автодорога	Внутриплощадочный кольцевой проезд
Категория	-	IV-к	IV-в
Ширина проезжей части	м	5,0	продолжение подъездной автодороги: 4,5 прочие: 3,5
Ширина обочины	м	1,5	1,0
Поперечный профиль проезжей части	-	серповидный	односкатный
Поперечный уклон проезжей части	‰	30	30
Поперечный уклон обочин	‰	40	40
Радиус закругления проезжей части	м	от 15	5,5 – 10
Покрытие	-	щебеночно-песчаная смесь, уложенная по способу заклинки	

Примечание: категория автодорог приведена по СП 37.13330.2012. «Промышленный транспорт».

Перед въездом на территорию ПС с западной стороны подъездной дороги планируется к размещению автостоянка на 2 машино-места, размером 18х18 м.

2. ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1 Красные линии

В соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ, красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

В границах территории проектирования и в границах зоны планируемого размещения линейного объекта с наименованием «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения» утверждённые красные линии отсутствуют.

В соответствии с настоящей документацией по планировке территории границы территорий общего пользования, и, следовательно, красные линии не устанавливаются.

2.2 Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

Линейный объект с наименованием «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения» подлежит размещению в границах территории площадью 4,92 га, граница которой совпадает с границей проектируемой территории, состав которой в разрезе земельных участков описан в подразделе 2 основной (утверждаемой) части проекта межевания территории в составе настоящей документации по планировке территории.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта включают:

- общие границы охранных зон объектов электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ и ПС 110 кВ, порядок установления которых приведен в подразделе 2.3 основной (утверждаемой) части проекта планировки территории;

- 30-метровую зону вырубки лесного массива от периметрального ограждения подстанции 110 кВ, согласно СТО 56947007-29.240.10.248-2017;

- Полосу отвода для размещения сооружений подстанции 110 кВ «Гурахта», прилегающих нагорных канав и подъездной автодороги, включающую территорию для размещения планируемых откосов, сопрягающих указанные планируемые сооружения с существующим рельефом.

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 4,92 га.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта в системе координат МСК-167:

№ точки	X	Y
1	2	3
1	1079645,49	105267,07
2	1079752,09	105580,21
3	1079695,30	105599,57
4	1079588,54	105286,45
5	1079547,37	105300,46
6	1079527,79	105274,98
7	1079500,39	105291,93
8	1079451,64	105300,79

№ точки	X	Y
1	2	3
9	1079411,30	105298,34
10	1079393,06	105267,01
11	1079420,09	105253,68
12	1079444,86	105226,79
13	1079452,40	105248,37
14	1079486,54	105247,11
15	1079511,43	105235,97
16	1079511,07	105216,40
17	1079498,59	105160,16
18	1079562,86	105132,08
19	1079638,36	105112,61
20	1079686,21	105253,23
1	1079645,49	105267,07

Проведение подготовительных и строительных работ, размещение сооружений и площадок, временных подъездных путей, прочие работы, необходимые для строительства линейного объекта – допускаются не исключительно в пределах границы зоны планируемого размещения линейного объекта с наименованием «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения», а в пределах границ всей совокупности земельных участков и частей земельных участков в области расположения проектируемой территории, предоставленных в аренду АО «Полюс Красноярск» для целей, допускающих возможность строительства, включая земельные участки, с которыми пересекается зона планируемого размещения линейного объекта, указанные в подразделе 2 основной (утверждаемой) части проекта межевания территории в составе настоящей документации по планировке территории.

2.3 Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

В связи с размещением линейного объекта с наименованием «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения», после его строительства устанавливаются охранные зоны объектов электросетевого хозяйства в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1) вдоль воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВ «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»» (отпайка на ПС 110 кВ «Гурахта») – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи: 26 – 44,6 м), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 20 м;
2) вокруг подстанции 110 кВ «Гурахта» – в виде части поверхности участка земли и воздушного

пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 20 м.

Расстояние от крайних проводов, подвешиваемых на наиболее широких траверсах проектируемых опор, до оси проектируемого линейного сооружения ВЛ в соответствии с принятыми проектными решениями устанавливается в размере 5 м, таким образом, общая ширина охранной зоны ВЛ 110 кВ «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»» (отпайка на ПС 110 кВ «Гурахта») в каждую сторону от оси линейного сооружения составляет 20 + 5 = 25 м, общая ширина планируемой охранной зоны ВЛ 110 кВ составляет 50 м.

Ограничения использования земель, расположенных в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства, устанавливаемые в целях обеспечения безопасных условий функционирования и эксплуатации и исключения возможности повреждения проектируемой линии электропередачи и подстанции, также установлены указанным Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160.

В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства планируемого линейного объекта запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе (с учетом состава сооружений планируемого линейного объекта: воздушная линия электропередачи и подстанция):

1) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

2) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

3) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

4) размещать свалки;

5) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

6) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ;

7) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов;

8) осуществлять проход механизмов с поднятыми стрелами кранов.

Кроме того, в охранных зонах объектов электросетевого хозяйства планируемого линейного объекта без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается (с учетом состава сооружений планируемого линейного объекта: воздушная линия электропередачи и подстанция):

9) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

10) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

11) посадка и вырубка деревьев и кустарников (после введения объекта в эксплуатацию);

12) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра;

13) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров;

14) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров.

3. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Строительство объекта с наименованием «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения» планируется осуществить в один этап.

Разделение строительства на подэтапы возможно на стадии разработки проектной документации Проекта организации строительства (ПОС) с учетом очередности и указания в нем мероприятий по безопасности и подробной проработке единого (совмещенного) календарного графика строительства по видам работ.

В ПОС приводятся обоснования по выбору транспортных схем доставки основных грузов и местных материалов, по набору временных зданий и сооружений, используемых при строительстве объекта, по выбору принятых методов ведения основных строительно-монтажных работ. Приведенный в ПОС календарный план строительства имеет поквартальную разбивку на весь период строительства и в общем случае составляется с выделением работ подготовительного периода и основных строительно-монтажных работ.

Перед началом работ по строительству подстанции 110 кВ «Гурахта» и подъездной автодороги к ней необходимо осуществить снятие проводов с участков трассы существующей воздушной линии электропередачи напряжением 6 кВ, отходящих как минимум от двух опор. Одна из указанных опор располагается в южной части области планируемого размещения подъездной автодороги, вторая – в области, отводимой под размещение сопрягающего откоса, в районе юго-западного угла планируемого ограждения подстанции. После обесточивания указанные две опоры ВЛ 6 кВ могут быть либо перенесены, либо установлены в их начальных точках на уровне измененного рельефа. В перспективе (после ввода в эксплуатацию ПС 110 кВ «Гурахта») указанная ВЛ 6 кВ демонтируется полностью.

Перед началом работ по возведению опоры № 4 (тип – 1У110-8+10, отметка на трассе линейного сооружения – 314,80 м) в составе планируемой воздушной линии электропередачи «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»» (отпайка на ПС 110 кВ «Гурахта») необходимо осуществить перенос как минимум двух опор (№ 25 каждая по нумерации соответствующих ВЛ) и участков трассы двух воздушных линий электропередачи напряжением 6 кВ в области планируемого расположения опоры № 4.

Перед началом работ по возведению указанной опоры № 4 также необходимо осуществить, как минимум, снятие проводов с участка существующей ВЛ 110 кВ «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»» по опорам № 45 - № 46 - № 47 по нумерации указанной существующей ВЛ. Трасса ВЛ 110 кВ «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»» (отпайка на ПС 110 кВ «Гурахта»), строительство которой предусматривает настоящий проект планировки территории, на отметке 288,94 м планируемой трассы ВЛ пересекается с трассой указанной существующей ВЛ 110 кВ «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»». Опора № 4 планируемой ВЛ 110 кВ фактически будет замещать опору № 46 существующей ВЛ 110 кВ по своему функциональному назначению в ВЛ 110 кВ «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»», и, сверх того, опора № 4 планируемой ВЛ 110 кВ также будет являться ответвительной опорой – началом отпайки на ПС 110 кВ «Гурахта». В перспективе опоры № 46, № 45 и далее в порядке уменьшения номеров до опоры № 26 включительно по нумерации существующей ВЛ 110 кВ «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»» подлежат демонтажу, поскольку планируется перенос указанной существующей ВЛ 110 кВ в рамках строительства смежного (по отношению к линейному объекту, строительство которого предусматривается настоящим проектом планировки территории) линейного объекта с наименованием «Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская».

Перед подъемом проводов на планируемую ВЛ 110 кВ «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»» (отпайка на ПС 110 кВ «Гурахта») нужно также перенести одну опору (№ 20) ВЛ 6 кВ, с которой с трасса планируемой ВЛ 110 кВ пересекается на ПК 2+05,76, и соответствующие участки трассы этой ВЛ 6 кВ.

Работы по монтажу и демонтажу опор и проводов должны выполняться по технологической карте или проекту производства работ.

Перед строительством линейного объекта с наименованием «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения» необходимо:

– произвести геодезические разбивочные работы по выносу в натуру установленной настоящим проектом планировки территории границы вырубки лесного массива общей площадью 31 567 м^2 (3,1567 га), проходящей:

– на расстоянии 25 метров от центральной оси проектируемой ВЛ 110 кВ «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»» (отпайка на ПС 110 кВ «Гурахта»);

– на расстоянии 30 метров от планируемого внешнего ограждения ПС 110 кВ «Гурахта»;

– на расстоянии 4 метров от планируемых бровок откосов подъездной автодороги к ПС 110 кВ «Гурахта».

Границы вырубки, имеющие естественное закрепление на местности (верхние и нижние бровки откосов, границы существующей просеки, граница между лесным массивом и грунтовым покрытием), в натуру не выносятся.

Вынос в натуру границы вырубки лесного массива может проводится одновременно с вырубкой узких (шириной 2 м) просек с валкой деревьев в сторону внутреннего контура этой границы.

– произвести сплошную вырубку лесного массива в границах вырубки, установленной на местности вышеуказанным образом;

– произвести сплошную вырубку поросли леса в области планируемого размещения опоры № 4 (тип – 1У110-8+10, отметка на трассе линейного сооружения – 314,80 м) на территории площадью 2800 м^2. Указанная занятая порослью леса территория не входит полностью в границы проектирования, установленные для настоящей документации по планировке территории, и не входит полностью в границы охранной зоны планируемой ВЛ 110 кВ «ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»» (отпайка на ПС 110 кВ «Гурахта»), но при этом вырубка леса в её границах является необходимой для строительства смежного линейного объекта с наименованием «Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская», в связи с чем вырубку просек для размещения ВЛ и другие работы, необходимые для строительства двух указанных смежных линейных объектов, необходимо производить взаимно согласованно.

– произвести вывоз, трелевку срубленных деревьев;

– произвести геодезические работы по выносу на местности площадок в местах установки опор;

– просеки по трассе ВЛ очистить от вырубленных деревьев, кустарников, сучьев и других порубочных остатков. От пней очищаются полосы вдоль просеки шириной не менее 2,5 м для устройства проезда по трассе и площадки в местах установки опор, на остальной части просеки высота оставляемых пней не более 10 см при диаметре деревьев до 30 см и не более 1/3 диаметра дерева толщиной свыше 30 см;

- до начала монтажа опор произвести устройство подъездов к пикетам, расчистку монтажных площадок от кустарника, валунов и других предметов, мешающих производству работ.

Работы по монтажу ВЛ рекомендуется выполнять в следующей последовательности:

- подготовительные работы, включающие изучение проекта на местности, осмотр трассы, проверка правильности установки пикетных знаков, восстановление нарушенного пикетажа;
- бурение котлованов и установка опор;
- раскатка проводов и подъем их на опоры;
- соединение и ремонт поврежденных при раскатке проводов, натягивание и закрепление их на опорах;
- замер растекания электрического тока и доведение его до нормы;
- проверка и подготовка объекта к сдаче.

Котлованы под стойки опор следует разрабатывать механизированным способом (буровыми машинами).

В период проведения работ по раскатке проводов и подъему их на опоры движение по существующей основной автомобильной дороге предприятия открытых горных разработок от золотоизвлекательной фабрики ЗИФ-4 до карьера месторождения «Благодатное» (покрытие – щебень, категория – I-к), с которой пересекается трасса планируемой ВЛ 110 кВ на отрезке ПК 2+47,45 – ПК 2+66,86, перекрывается с установкой временных ограждений и запрещающих знаков.

4. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Необходимым условием снижения отрицательного влияния на окружающую среду является соблюдение действующих норм и правил, установленных законодательством, в том числе норм, регламентирующих строительство воздушных линий электропередачи и высоковольтных подстанций, оснований и фундаментов для них; норм и правил, регламентирующих правила строительства таковых объектов на землях лесного фонда, а также в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос; общих строительных норм и правил.

Работы, связанные со строительством линейного объекта должны выполняться методами (способами), не приводящими к появлению новых и (или) интенсификации действующих опасных природных процессов и явлений и исключающими возникновение угрозы причинения вреда жизни или здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде.

С учетом максимального напряжения (110 кВ) электрических цепей проектируемого линейного объекта с наименованием «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения», планируемого расположения линейного объекта вне населенной местности, отсутствия линий и сооружений радио- и проводной электрической связи, расположенных рядом с планируемым местом размещения объекта, на дальнейших стадиях проектирования учитываются следующие факторы воздействия на окружающую среду, здоровье и жизнедеятельность человека:

1) специфические воздействия:

- электрическое поле;
- магнитное поле;
- ограничение землепользования.

2) общестроительные (неспецифические) воздействия:

- нарушение естественного состояния грунта и рельефа;
- сокращение площадей насаждений (вырубка просек);
- загрязнение поверхностных и грунтовых вод (только при строительстве).

Изъятие земель в долговременное пользование не включено в перечень общестроительных воздействий, поскольку уже было произведено.

Некоторые из указанных воздействий являются неустранимыми и неизбежными следствиями хозяйственной деятельности человека при строительстве линейного объекта, предусмотренного настоящим проектом планировки территории: ограничение землепользования, сокращение площадей насаждений (вырубка лесного массива на необходимых расстояниях от планируемых сооружений в составе линейного объекта); прочие воздействия могут быть уменьшены. При проектировании ВЛ 110 кВ и ПС 110 кВ на дальнейших стадиях выполняются требования нормативных документов, регламентирующих безопасный уровень воздействия на окружающую среду, здоровье и жизнедеятельность человека, путем применения соответствующих конструктивных и проектных решений, а при необходимости – специальных мероприятий, направленных на снижение воздействий до безопасных значений.

В соответствии с проектными решения, граница санитарно-защитной зоны подстанции 110 кВ «Гурахта» будет проходить по внешнему ограждению подстанции.

Рекомендуется установка стальных опор, защищенных от коррозии оцинковкой. Защита от коррозии должна производиться в заводских условиях либо на специально оборудованных полигонах.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо выполнять требования Федерального закона от 10.01.2002 ФЗ № 7-ФЗ (ред. от 29.07.2017) «Об охране окружающей среды». Для уменьшения воздействия на окружающую природную среду все строительно-монтажные работы, а также перемещение автотранспорта необходимо осуществлять исключительно в пределах границ земельных участков, предоставленных в аренду для целей, допускающих возможность строительства.

4.1 Охрана атмосферного воздуха

При условии соблюдения нормативных требований, установленных законодательством в области охраны атмосферного воздуха:

– в период эксплуатации планируемый линейный объект не будет являться существенным источником загрязнения атмосферного воздуха;

– выбросы загрязняющих веществ, образующихся в период строительства, не окажут весомого влияния на атмосферный воздух прилегающей территории, поскольку зона планируемого размещения линейного объекта находится в промышленном районе, в котором функционируют Олимпиадинский и Благодатнинский горно-обогатительные комбинаты.

Значимое загрязнение атмосферного воздуха возможно в период строительства за счет буровых работ, разгрузки инертных материалов, проведения сварочных работ, работы двигателей внутреннего сгорания строительной техники и автотранспорта, резки металла и т.п.

При техническом обслуживании и ремонте ПС и ВЛ не должны превышаться гигиенические и экологические нормативы качества атмосферного воздуха и предельно допустимые уровни физического воздействия на него, установленные Федеральным законом от 04.05.1999 N 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха».

В целях минимизации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу принимаются также следующие меры:

- контроль технического состояния строительной техники и автотранспорта;
- контроль нормативного содержания загрязняющих веществ в выхлопных газах от строительной техники и автотранспорта, установка нейтрализаторов окисления продуктов неполного сгорания;
- ограничение работы машин и механизмов в периоды неблагоприятных метеорологических условий;
- оптимизация процесса выполнения земляных и строительно-монтажных работ, производимая в целях сокращения количества задействованных машин и механизмов и времени их работы.

4.2 Мероприятия по обращению с отходами

Отходы, образующиеся в процессе строительства линейного объекта, подлежат временному складированию на специально оборудованных площадках временного хранения, затем – вывозу на полигон ТКО или передаче на переработку в организации, имеющие соответствующие лицензии. Ближайший к месту планируемого размещения линейного объекта полигон ТКО, действующий до 2031 года, находится в районе поселка Новая Калами. Вывоз отходов с площадок временного хранения должен осуществляться с необходимой периодичностью, захламление прилегающей к площадкам территории не допускается.

Мероприятия по обращению с отходами подлежат проведению в соответствии с порядком, утвержденным приказом министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 23.09.2016 № 1/451-од «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Красноярском крае».

При этом обращение с вырубленными кустарниками, сучьями и другими порубочными остатками осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством в области использования и охраны лесов, в том числе в соответствии с Правилами пожарной безопасности в лесной промышленности (ППБО-157-90).

4.3 Охрана вод и почвенного слоя

Проектами организации строительства планируемых ВЛ 110 кВ и ПС 110 кВ необходимо предусмотреть уменьшение вредных воздействий, связанных с нарушением естественного состояния грунта и рельефа, загрязнением поверхностных и грунтовых вод, до показателей, не превышающих нормативные.

При проектировании на дальнейших стадиях подстанции 110 кВ «Гурахта» должны быть предусмотрены мероприятия по предотвращению попадания масла из трансформаторов и другого маслонаполненного оборудования на рельеф местности, включая аварийные выбросы трансформаторного масла или его разливы при производстве ремонтов.

В установленных случаях («Правила устройства электроустановок. Седьмое издание. Раздел 4. Распределительные устройства и подстанции. Главы 4.1, 4.2», утвержденные Приказом Минэнерго РФ от 20.06.2003 N 242) под трансформаторами и другим маслонаполненным оборудованием подстанции 110 кВ «Гурахта» устраиваются маслоприемники.

Помимо маслоприемников, для двух трансформаторов ТРДН-63000/110 ХЛ1 в целях предотвращения растекания масла и распространения пожара при повреждениях их конструкций, в соответствии с требованиями п. 4.2.69 «Правил устройства электроустановок. Седьмое издание. Раздел 4. Распределительные устройства и подстанции. Главы 4.1, 4.2», от маслоприемников указанных трансформаторов устраивается маслоотвод (трубопроводная канализационная сеть) с организацией стока масла в общий для двух трансформаторов маслосборник подземного заложения.

Удаление масла и воды из прочих маслоприемников предусматривается передвижными средствами.

При проектировании подстанции 110 кВ должны также быть соблюдены требования по пожарной безопасности и предусмотрено применение взрывобезопасного оборудования.

Перед проведением земляных работ по устройству выемок и насыпей на площадке под строительство подстанции 110 кВ, нагорных канав, подъездной автодороги и откосов, сопрягающих указанные сооружения с рельефом, производится снятие плодородного слоя почвы толщиной 0,2 м. Снятый плодородный грунт вывозится с площадки строительства для дальнейшего его использования в целях рекультивации.

При строительстве ВЛ 110 кВ обратную засыпку котлованов грунтом надлежит выполнять непосредственно после устройства и выверки фундаментов опор. Грунт должен быть тщательно уплотнен путем послойного трамбования.

Земли, нарушенные при строительстве и не занятые фундаментами и площадками для размещения опор ВЛ, площадкой подстанции, нагорными канавами, подъездной автодорогой, сопрягающими откосами, восстанавливаются. Объем и характер работ по восстановлению определяются в зависимости от характеристик применяемых при строительстве механизмов (удельное давление на грунт и пр.), технологии работ по строительству, характеристик грунта.

После строительства линейного объекта необходимо провести рекультивацию нарушенных, не занятых самими сооружениями земель и, при необходимости, иные мероприятия по восстановлению нарушенных в процессе строительства природных условий:

- восстановление почвенно-растительного слоя;

- предотвращение развития эрозии, размыва грунта, термокарста и других опасных геологических процессов;
- засыпка выемок, траншей и карьеров;
- санация почв в местах их непредвиденного загрязнения нефтепродуктами;
- одерновка, засев травами или отмостка склонов и откосов и др.

Рекультивация нарушенных земель проводится в соответствии с «Правилами проведения рекультивации и консервации земель», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 10.07.2018 N 800.

В целях защиты поверхностных, подземных вод, а также почвенного слоя от загрязнения при выполнении работ по строительству линейного объекта принимаются также следующие меры:

- запрещается слив горюче-смазочных материалов на участке работ;
- запрещается хранение топлива на площадке;
- запрещаются работы на неисправной технике, имеющей утечки топлива и масел;
- обслуживание и ремонт техники и автотранспорта производится на специализированных площадках, в ремонтных боксах;
- не допускается захламление мусором, отходами, загрязнение горюче-смазочными материалами участков работ;
- не допускается складирование отходов и мусора в пределах водоохранных зон водных объектов или сброс в водные объекты;
- организуется контроль за соблюдением техники безопасности и мер по обращению с отходами.

4.4 Охрана растительного и животного мира

В целях строительства линейного объекта с наименованием «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения» требуется проведение сплошной вырубки лесного массива в установленных настоящим проектом границах вырубки.

Материалы инженерно-геодезических изысканий свидетельствуют о расположении в границах планируемой сплошной вырубки пород деревьев, не являющихся редкими или находящимися под угрозой исчезновения (сосна и осина).

Режим использования земель, установленный лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества, утвержденным приказом Министерства лесного хозяйства Красноярского края от 26.09.2018 N 1442-од, разрешает в границах зоны планируемого размещения линейного объекта вид использования лесов «строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов»; также указанным регламентом разрешена заготовка древесины. Кроме того, согласно копиям таксационных описаний и выкопировок из планшетов на участок, расположенный на территории Северо-Енисейского лесничества, предоставленных Министерством лесного хозяйства Красноярского края, проектируемая территория целиком переведена в состав нелесных земель по категориям земель лесного фонда.

Редких и реликтовых видов растительности, заказников и растительных памятников на территории проектирования не имеется; в период проведения изысканий редких видов растений и животных, подлежащих охране и включенных в Красную книгу Красноярского края и Российской Федерации, путей миграции животных не обнаружено.

Проведение сплошной вырубки просеки в установленных настоящим проектом границах необходимо в первую очередь в целях обеспечения пожарной безопасности не только планируемого и прилегающих сооружений предприятия, но и прилегающего к зоне планируемого

размещения линейного объекта сохраняемого лесного массива.

После вырубки просеки для размещения ВЛ 110 кВ принимаются следующие меры:

- по всей ширине просеки по трассе ВЛ производятся: очистка просеки от вырубленных деревьев и кустарников, корчевка пней или срезка их под уровень земли и рекультивация;

- после окончания монтажа опор места нарушения склонов на просеках (при наличии) засаживаются кустарниковыми породами;

- пригодная для дальнейшего использования древесина и дрова складывается в штабеля вне просеки.

При строительстве линейного объекта неизбежным является отрицательное воздействие на растительный и животный мир на территории ведения хозяйственной деятельности, связанное с вырубкой леса, разрушением растительного покрова, который является естественной средой обитания фауны.

При этом, зона планируемого размещения линейного объекта входит в границы действующего золотодобывающего предприятия на базе существующего месторождения «Благодатное» и целиком расположена в пределах границ совокупности земельных участков, уже предоставленных в аренду АО «Полюс Красноярск» для целей, допускающих возможность строительства планируемого линейного объекта.

На большей части предприятия в связи с хозяйственной деятельностью, ведущейся в целях разработки и эксплуатации золоторудного месторождения, уже произошло полное разрушение почвенного покрова и растительности, нарушение естественной среды обитания фауны.

Исходя из изложенного, проектируемая территория не рассматривается как среда постоянного или временного обитания дикой фауны.

Сохранению биоразнообразия растительного и животного мира прилегающей территории в целом будут способствовать предусмотренные приведенные выше меры по охране атмосферного воздуха, почв, земельных ресурсов, подземных и поверхностных вод, мероприятия по пожарной и промышленной безопасности.

5. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

Согласно техническому отчету по выполненным инженерно-геологическим изысканиям:

Согласно СП 11-105-97 (часть II), опасных геологических процессов и инженерно-геологических явлений на исследуемой территории не выявлено, таким образом, специальных мероприятий для защиты территории подстанции и площадок размещения опор ВЛ 110 кВ от опасных геологических процессов не требуется.

С учетом грунтовых условий, величина расчетной силы сейсмического воздействия на площадке проектируемого строительства может быть оценена в 6 баллов по шкале MSK-64. Согласно СП 115.13330.2016, категория опасности процесса землетрясений на территории изысканий – умеренно опасная.

Категория опасности процесса подтопления исследуемой территории изысканий – не опасная. В процессе проведения полевых работ подземные воды скважинами не вскрыты.

Ни с одной стороны внешнего контура площадки строительства не обнаружено участков, с территории которых сток в концентрированном виде может попадать на площадку; не отмечено участков, на которые может перетекать собственный сток площадки.

На проектируемой территории не выявлено постоянных, временных водотоков и водоемов, в том числе озёр, болот, а также существенных понижений, затопленных талыми водами. Ближайший водоток от проектируемых сооружений – р. Енашимо, расстояние от проектируемых объектов до которой составляет около 1 км.

Тем не менее, при принятии проектных решений по строительству сооружений рекомендуется геотехнический надзор (мониторинг). В случае обнаружения опасных геологических процессов производится разработка и выполнение мероприятий по минимизации отрицательного воздействия на природную среду и по инженерной защите сооружений от опасных процессов согласно СП 116.13330.2012. «Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов.»

Согласно техническому отчету по выполненным инженерно-гидрометеорологическим изысканиям для исследуемой территории возможны следующие опасные гидрометеорологические процессы и явления:

- сильные морозы с характерной температурой ниже –30°С;
- ураганные ветры, смерчи (до 32 м/с);
- сильный ливень (≥ 30 мм осадков за 1 ч);
- очень сильный снегопад (≥ 20 мм за 12 ч);
- сильные метели при скорости ветра > 15 м/с, при этом при обильном выпадении снега продолжительностью > 12 ч образуются снежные заносы;
- град в локальных областях;
- туман при видимости < 100 м.

В случае наблюдения опасных или неблагоприятных гидрометеорологических процессов и явлений (либо предупреждения от станции ФГБУ «Среднесибирское УГМС») производится ограничение или остановка работы машин и механизмов либо остановка любой деятельности, в зависимости от степени риска.

Техногенная чрезвычайная ситуация – опасное техногенное происшествие, при котором на объекте, территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу и окружающей природной среде.

В процессе строительства линейного объекта к вероятным относится возникновение следующих техногенных чрезвычайных ситуаций:

- пожары;
- аварии из-за неправильной эксплуатации машин и механизмов;
- аварии на электроэнергетических системах.

При этом причиной возникновения пожаров могут являться указанные виды аварий.

Ответственными лицами осуществляется своевременное осуществление мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

В целях минимизации рисков возникновения техногенных чрезвычайных ситуаций, а также в целях обеспечения безопасности работников принимаются следующие меры:

- ознакомление работников с решениями, предусмотренными в проектах производства работ; проведение инструктажей по технике безопасности; аттестация персонала;
- полное техническое освидетельствование всех используемых машин и механизмов;
- обеспечение автотранспортной техники искрогасителями на выхлопных трубах;
- обеспечение безопасности труда и соответствия хода строительства проектной документации на всех этапах выполнение работ в соответствии с действующими нормами и правилами, а также в соответствии с внутренними нормативными документами организации заказчика; регулярный контроль ответственных лиц за их выполнением;
- обеспечение территориально обособленных участков работ телефонной связью или радиосвязью;
- обеспечение отдельных подразделений первичными средствами пожаротушения;
- установление и обозначение на местности предупредительными знаками опасных и потенциально опасных зон;
- обозначение дорожными знаками направлений движения транспорта, в том числе объездов, и предельной скорости передвижения;
- оборудование подъемных механизмов звуковой или световой сигнализацией;
- использование спецодежды (каска и верхняя одежда яркого цвета со светоотражателями) и перчаток и иных спецсредств (щитки, маски при сварочных работах и т.п.).

Необходимым условием для защиты территории от возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и условием обеспечения пожарной безопасности территории является соблюдение действующих норм и правил, установленных законодательством, в том числе норм, регламентирующих строительство воздушных линий электропередачи, высоковольтных подстанций и промышленных автодорог, оснований и фундаментов для них; норм и правил, регламентирующих правила строительства таковых объектов на землях лесного фонда; общих строительных норм и правил.

Работы в границах охранных зон существующих объектов электросетевого хозяйства (ВЛ 6 – 110 кВ) проводятся в соответствии с «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160. В установленных Правилами случаях работы проводятся при условии наличия письменного решения о согласовании с организацией-эксплуатантом объектов электросетевого хозяйства.

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций осуществляются в соответствии с Федеральными законами № 68-ФЗ от 24.12.1994 «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и «Методическими рекомендациями по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах».

В случае возникновения чрезвычайной ситуации, которые повлекли или могут повлечь причинение вреда жизни и здоровью людей, загрязнение окружающей среды, причинение вреда окружающей среде, имуществу, производится немедленная приостановка выполнения работ на участке, оперативное информирование Главного управления МЧС России, министерства природных ресурсов, органов местного самоуправления о причинах возникновения и последствиях чрезвычайной ситуации.

Организация и проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ производится в порядке, установленном Федеральным законом «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей» от 22.08.1995 N 151-ФЗ.

Органами управления по делам ГО и ЧС Красноярского края определяются объемы аварийно-спасательных работ и привлекаемые для проведения данных работ силы. Аварийно-спасательные и другие неотложные работы в зонах чрезвычайных ситуаций следует проводить с целью срочного оказания помощи людям, которые подверглись непосредственному или косвенному воздействию разрушительных и вредоносных сил природы, техногенных аварий и катастроф, а также ограничения масштабов, локализации или ликвидации возникших при этом чрезвычайных ситуаций.

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				