



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГОРИЗОНТ»

660012, г. Красноярск, ул. Судостроительная 66, пом. 246
тел. 279-73-22, факс 261-02-88,
e-mail: info@gorizont24.ru, сайт: горизонт24.рф
ИНН 2466208270, ОГРН 1082468018830, КПП 246401001

**Выписка из реестра членов СРО № 452 от 15.06.2021 г.
Заказчик – АО «Полюс Красноярск»**

**Документация по планировке территории для строительства
линейного объекта с наименованием
«Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения
«Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год.
Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения»**

Проект межевания территории.

**Часть 2. Материалы по обоснованию проекта межевания
территории.**

930-20-ПМ-2

Изм.	№	Подп.	Дата

Красноярск 2021



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГОРИЗОНТ»

660012, г. Красноярск, ул. Судостроительная 66, пом. 246
тел. 279-73-22, факс 261-02-88,
e-mail: info@gorizont24.ru, сайт: горизонт24.рф
ИНН 2466208270, ОГРН 1082468018830, КПП 246401001

Выписка из реестра членов СРО № 452 от 15.06.2021 г.
Заказчик – АО «Полюс Красноярск»

**Документация по планировке территории для строительства
линейного объекта с наименованием
«Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения
«Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год.
Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения»**

Проект межевания территории.

**Часть 2. Материалы по обоснованию проекта межевания
территории.**

930-20-ПМ-2

Генеральный директор

Е.В. Понимаш



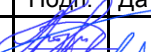

Изм.	№	Подп.	Дата

Красноярск 2021

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Состав проектной документации:

№ п/п	Наименование	Кол-во листов	Шифр
1	Проект планировки территории. Часть 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории:	31	930-20-ПП-1
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	2	930-20-ПП-1.Г
	Раздел 2. Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов.	25	930-20-ПП-1.Т
2	Проект планировки территории. Часть 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории:	85	930-20-ПП-2
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	8	930-20-ПП-2.Г
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	33	930-20-ПП-2.Т
3	Проект межевания территории. Часть 1. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории:	11	930-20-ПМ-1
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.	2	930-20-ПМ-1.Г
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.	5	930-20-ПМ-1.Т
4	Проект межевания территории. Часть 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории:	41	930-20-ПМ-2
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	1	930-20-ПМ-2.Г
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	4	930-20-ПМ-2.Т

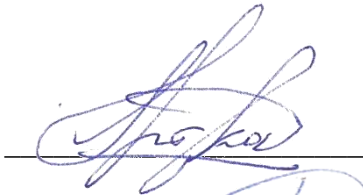
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.						4	930-20-ПМ-2.Т		
							930-20-ПМ-2-СД					
						2021						
	Изм.	Коп.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата						
	Разраб.	Яковлев А.Ю.					Состав проектной документации			Стадия	Лист	Листов
	Проверил	Понимаш Е.В.								П	1	2
	Н. контр	Софронов А.В.								ООО «Горизонт»		

Состав разработчиков проекта:

Разделы:

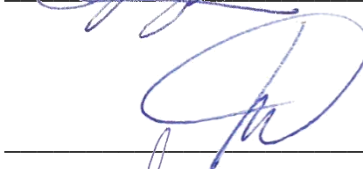
930-20-ПП-1.Г, 930-20-ПП-1.Т, 930-20-ПП-2.Г, 930-20-ПП-2.Т
930-20-ПМ-1.Г, 930-20-ПМ-1.Т, 930-20-ПМ-2.Г, 930-20-ПМ-2.Т

ГИП



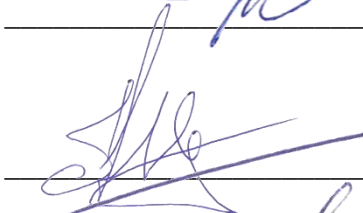
Яковлев А.Ю.

Инженер-землеустроитель



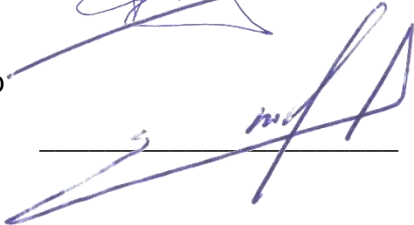
Понимаш И.В.

Нормоконтроль



Софронов А.В.

Генеральный директор



Понимаш Е.В.

Инв. № подл.		Подп. и дата		Взам. инв. №	
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
930-20-ПМ-2-СД					Лист
					2

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.

1. Чертеж межевания территории. Чертеж границ земельных участков на землях лесного фонда. М 1:20005

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

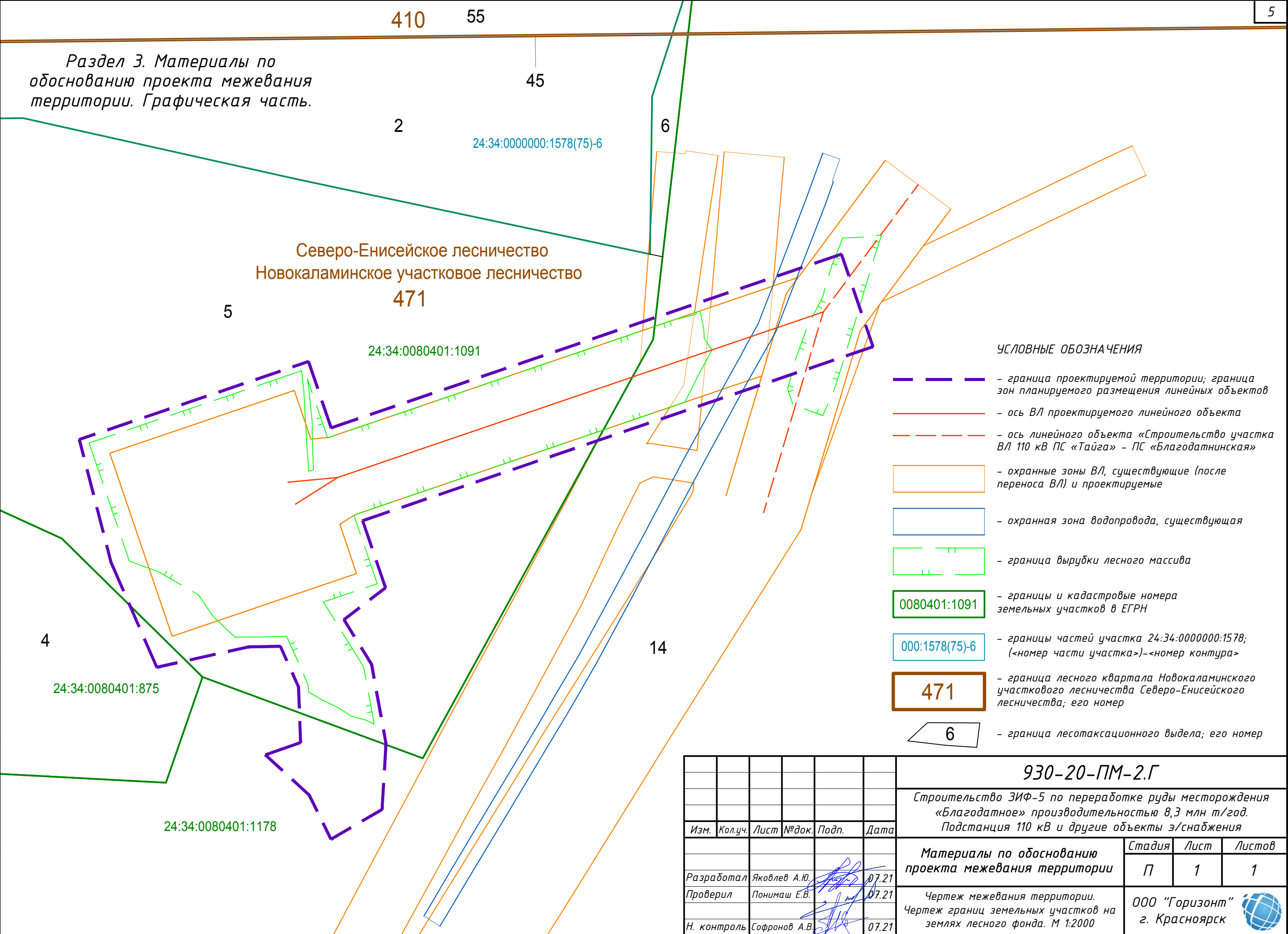
1. Общие сведения6
 - 1.1 Нормативно-правовая база разработки документации по планировке территории.7
2. Обоснование определения границ, способа образования и размеров образуемого земельного участка9

Приложения.

- 1 Выписка из государственного лесного реестра Министерства лесного хозяйства Красноярского края от № 86-02352 от 02.03.202110
- 2 Договор аренды лесного участка № 60 от 31.03.2008 – листы 1, 2, оборот (соответствует земельному участку 24:34:0080401:1178)15
- 4 Дополнительное соглашение № 1 от 17.09.2019 к договору аренды лесного участка № 60 от 31.03.2008 – листы 1, 2, оборот18
- 5 Дополнительное соглашение № 2 от 28.09.2020 к договору аренды лесного участка № 60 от 31.03.2008 – листы 1, 2, оборот21
- 6 Договор аренды лесного участка № 227 от 15.06.2012 – листы 1, 2, оборот (соответствует земельному участку 24:34:0080401:1091).....24
- 7 Дополнительное соглашение № 1 от 17.03.2020 к договору аренды лесного участка № 227 от 15.06.2012 – листы 1, 2, оборот27
- 8 Дополнительное соглашение № 2 от 17.07.2020 к договору аренды лесного участка № 227 от 15.06.2012 - листы 1, 2, оборот30
- 9 Договор аренды лесного участка № 133 от 16.05.2011 – листы 1, 2, оборот (соответствует земельному участку 24:34:0080401:875).....33
- 10 Дополнительное соглашение № 1 от 21.04.2020 к договору аренды лесного участка № 133 от 16.05.2011 – листы 1, 2, оборот36
- 11 Дополнительное соглашение № 2 от 26.06.2020 к договору аренды лесного участка № 133 от 16.05.2011 - листы 1, 2, оборот39

Инв. № подл.	Взам. инв. №		Подп. и дата							
						2021	930-20-ПМ-2-С			
	Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
	Разраб.		Яковлев А.Ю.							
	Проверил		Понимаш Е.В.							
	Н. контр		Софронов А.В.							
Содержание тома							Стадия	Лист	Листов	
							П	1	1	
							ООО «Горизонт»			

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- граница проектируемой территории; граница зон планируемого размещения линейных объектов
 - ось ВЛ проектируемого линейного объекта
 - ось линейного объекта «Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»
 - охранные зоны ВЛ, существующие (после переноса ВЛ) и проектируемые
 - охранный зона водопровода, существующая
 - граница вырубки лесного массива
 - границы и кадастровые номера земельных участков в ЕГРН
 - границы частей участка 24:34:0000000:1578; (<номер части участка>)-<номер контура>
 - граница лесного квартала Новокаламинского участкового лесничества Северо-Енисейского лесничества; его номер
 - граница лесотаксационного выдела; его номер

Инв. N подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. N	

						930-20-ПМ-2.Г		
						Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист
Разработал	Яковлев А.Ю.				07.21	Чертеж межевания территории. Чертеж границ земельных участков на землях лесного фонда. М 1:2000	П	1
Проверил	Понимаш Е.В.				07.21			
Н. контроль	Софронов А.В.				07.21			
						ООО «Горизонт» г. Красноярск		

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Настоящая документация по планировке территории разработана в 2021 году ООО «Горизонт» на основании договора подряда № ПК 930-20 от 07.12.2020 и прилагаемого к договору Задания на разработку документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта с наименованием «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения».

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Наименование организации заказчика: АО «Полюс Красноярск».

Наименование организации подрядчика: ООО «Горизонт»

Местоположение объекта: Красноярский край. Северо-Енисейский район, промышленный район «Благодатное».

Проектируемая территория и зона планируемого размещения линейного объекта находятся на расстоянии: от районного центра гп. Северо-Енисейский в южном направлении – 34,6 км; от п. Новая Калами в юго-юго-западном направлении – 14,5 км; от п. Вангаш в западном направлении – 35,4 км.

В документации по планировке территории используются:

система координат – местная МСК 167;

система высот – Балтийская 1977 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №												
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	930-20-ПМ-2.Т									
							Разраб.	Яковлев А.Ю.	2021						
										Проверил	Понимаш Е.В.				
												Н. контр	Софронов А.В.		
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	Стадия	Лист	Листов												
	П	1	4												
	ООО «Горизонт»														

1.1 Нормативно-правовая база разработки документации по планировке территории.

- 1) Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- 2) Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- 3) Водный Кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- 4) Лесной Кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- 5) Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- 6) Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 7) Закон Красноярского края от 01.11.2018 N 6-2143 «Об отдельных вопросах правового регулирования подготовки и утверждения документации по планировке территории в Красноярском крае»;
- 8) Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- 9) Постановление правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края»;
- 10) Постановление правительства Красноярского края от 18.05.2012 № 209-п «Об утверждении схемы территориального планирования промышленного района «Нижнее Приангарье»;
- 11) Решение Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 30.11.2009 № 654-57 «Об утверждении схемы территориального планирования Северо-Енисейского муниципального района»;
- 12) Решение Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 28.12.2012 № 605-44 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территорий Северо-Енисейского района, включая территории населенных пунктов: городского поселка Северо-Енисейский, поселка Тея, поселка Новая Калами, поселка Енашимо, поселка Брянка, поселка Вангаш, поселка Новоерудинский, поселка Вельмо, деревни Куромба»;
- 13) Решение Северо-Енисейского районного Совета депутатов № 963-72 от 24.12.2014 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Северо-Енисейского района»;
- 14) Решение Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 06.05.2011 №286-19 «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Северо-Енисейского района»;
- 15) Решение Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 30.06.2016 №134-11 «Об одобрении программы комплексного развития транспортной инфраструктуры Северо-Енисейского района»;
- 16) Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- 17) Приказ Минэнерго РФ от 30.06.2003 N 284 «Об утверждении Рекомендаций по технологическому проектированию воздушных линий электропередачи напряжением 35 кВ и выше»;
- 18) Приказ Минэнерго России от 20.05.2003 N 187 (ред. от 20.12.2017) «Об утверждении глав правил устройства электроустановок» (вместе с «Правилами устройства электроустановок (ПУЭ). Издание седьмое. Раздел 2. Передача электроэнергии. Главы 2.4, 2.5»);
- 19) Приказ Минэнерго РФ от 20.06.2003 N 242 «Об утверждении глав Правил устройства электроустановок» (вместе с «Правилами устройства электроустановок. Седьмое издание. Раздел 4. Распределительные устройства и подстанции. Главы 4.1, 4.2»);

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Енисейского района»;					
			16) Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;					
			17) Приказ Минэнерго РФ от 30.06.2003 N 284 «Об утверждении Рекомендаций по технологическому проектированию воздушных линий электропередачи напряжением 35 кВ и выше»;					
			18) Приказ Минэнерго России от 20.05.2003 N 187 (ред. от 20.12.2017) «Об утверждении глав правил устройства электроустановок» (вместе с «Правилами устройства электроустановок (ПУЭ). Издание седьмое. Раздел 2. Передача электроэнергии. Главы 2.4, 2.5»);					
19) Приказ Минэнерго РФ от 20.06.2003 N 242 «Об утверждении глав Правил устройства электроустановок» (вместе с «Правилами устройства электроустановок. Седьмое издание. Раздел 4. Распределительные устройства и подстанции. Главы 4.1, 4.2»);								
						930-20-ПМ-2.Т		Лист
								2
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

- 20) Приказ Минтруда России от 15.12.2020 N 903н «Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»;
- 21) Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ. N 14278ТМ-Т1. (утв. Минтопэнерго 20.05.1994);
- 22) СП 76.13330.2016. Свод правил. Электротехнические устройства;
- 23) СП 45.13330.2017. Свод правил. Земляные сооружения, основания и фундаменты;
- 24) РД 153-34.3-02.205-00. Методические указания по нормированию сбросов загрязняющих веществ со сточными водами предприятий электрических сетей;
- 25) СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства;
- 26) СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- 27) СанПиН 2.1.4.1110-02. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;
- 28) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов;
- 29) СП 37.13330.2012. Свод правил. Промышленный транспорт;
- 30) Постановление Совета администрации Красноярского края от 17.06.2002 N 205-п «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Красноярского края»;
- 31) Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
- 32) СП 116.13330.2012. Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения;
- 33) Постановление Правительства РФ от 10.07.2018 N 800 «О проведении рекультивации и консервации земель» (с «Правилами проведения рекультивации и консервации земель»);
- 34) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 35) Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- 36) Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- 37) Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
- 38) Федеральный закон от 30.03.1999 N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- 39) Приказ Рослесхоза от 28.07.2017 N 387 «Об установлении границ Северо-Енисейского лесничества Красноярского края, об отнесении лесов к защитным лесам, эксплуатационным лесам, резервным лесам и установлении их границ, признании утратившими силу отдельного положения приказа Рослесхоза от 18.07.2008 N 207 и приказа Рослесхоза от 28.01.2013 N 13»;
- 40) Приказ министерства лесного хозяйства Красноярского края от 26.09.2018 N 1442-од «Об утверждении Лесохозяйственного регламента Северо-Енисейского лесничества»;
- 41) СТО 56947007-29.240.10.248-2017. Нормы технологического проектирования подстанций переменного тока с высшим напряжением 35-750 кВ. Стандарт организации ПАО «ФСК ЕЭС».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	930-20-ПМ-2.Т						Лист
									3
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата				

2. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ, СПОСОБА ОБРАЗОВАНИЯ И РАЗМЕРОВ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Зона планируемого размещения объекта с наименованием «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Подстанция 110 кВ и другие объекты э/снабжения» располагается исключительно в границах существующих земельных участков с кадастровыми номерами 24:34:0080401:1178, 24:34:0080401:1091, 24:34:0080401:875, предоставленных в аренду АО «Полюс Красноярск» на момент разработки настоящего проекта межевания территории.

Существующие земельные участки с кадастровыми номерами 24:34:0080401:1178, 24:34:0080401:1091, 24:34:0080401:875 соответствуют законодательству в области использования и охраны земель лесного фонда, что подтверждается заключенными в их отношении договорами аренды лесных участков № 60 от 31.03.2008 (с дополнительными соглашениями №№ 1, 2), № 227 от 15.06.2012 (с дополнительными соглашениями №№ 1, 2) и № 133 от 16.05.2011 (с дополнительными соглашениями №№ 1, 2), соответственно.

Настоящим проектом межевания территории не предусмотрено образования, а также изменения либо уточнения каких-либо земельных участков, установления публичных сервитутов, в связи с чем настоящий подраздел 2 материалов по обоснованию проекта межевания территории не заполняется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							930-20-ПМ-2.Т		Лист
											4
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						



**МИНИСТЕРСТВО
лесного хозяйства Красноярского края**

ООО «Горизонт»

660012, Красноярск, ул.
Судостроительная, д.66, пом. 246

Академгородок, д. 50 «а», г. Красноярск, 660036
Телефон: (391) 290-74-10
Факс: (391) 290-74-25
E-mail: priem@minles.ru
ОГРН 1162468093952
ИНН/КПП 2463102814 / 246301001

02 MAR 2021 № 86-02352

На № _____

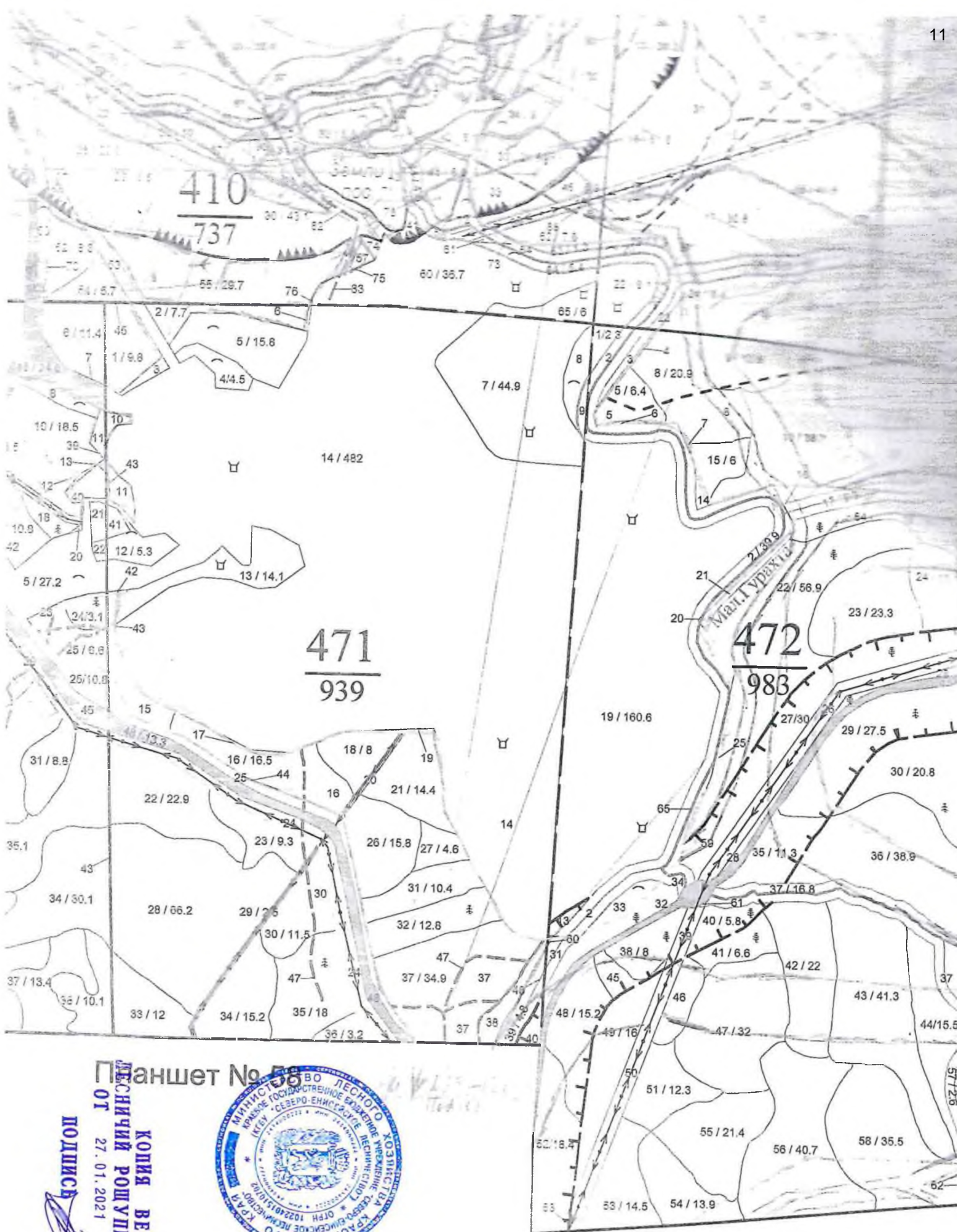
Выписка из государственного лесного реестра

Министерство лесного хозяйства Красноярского края на основании заявления от 29.12.2020 №868 (вх. от 13.01.2021 №86-173) предоставляет информацию из государственного лесного: заверенные копии таксационных описаний и выкопировок из планшетов на участок, расположенный на территории Северо-Енисейского лесничества по состоянию на 19.01.2021.

Приложение: на 4 л. в 1 экз. (только в адрес)

Заместитель министра

С.Н. Карнаухов



Планшет № 55

КОПИЯ ВЕРНА
ЛЕСНИЧИЙ РОЗУМКО К.И
ОТ 27.01.2021

ПОДПИСЬ



Отметка об изменениях после лесоустройства

14 : 486,3 : АКТ НОВОСТРОИТЕЛЬСТВА : 2020 : 486,31 : (СН)
28 : 61,9 : ОТ 31.07.20 : 2020 : 61,914952 : (СН)

1	2	3	4	5	6	7	8
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2	3	4	5	6	7	8

КОПИЯ ВЕРНА
ЛЕСНИЧИЙ РОЩУПКО К.И
ОТ 18.01.2021
ПОДПИСЬ

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 60

г. Красноярск

«15» ноября 2008 г.

Агентство лесной отрасли администрации Красноярского края в лице руководителя Калинина Андрея Викторовича действующего на основании Положения об агентстве лесной отрасли администрации Красноярского края, утвержденного постановлением Совета администрации Красноярского края от 29.12.2006 № 398-п «Об агентстве лесной отрасли администрации Красноярского края», именуемое в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны, и Закрытое акционерное общество «Золотодобывающая компания «Полус» в лице исполнительного директора – главного инженера Марьясова Алексея Леонидовича, действующего на основании доверенности № 132/Д от 01.01.2008 г., именуемый в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1. По настоящему Договору Арендодатель, действующий в соответствии со статьями 16, 72 и 74 Лесного кодекса Российской Федерации, на основании Приказа агентства лесной отрасли администрации Красноярского края № 441 от 28.12.2007г. обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, для разработки месторождений полезных ископаемых – строительство горнодобывающего и перерабатывающего предприятия на базе месторождения «Благодатное», в Северо-Енисейском районе находящийся в государственной собственности, сроком на 23 года, определенный в пункте 2 настоящего Договора (далее – лесной участок).

2. Лесной участок площадью 1996,00 га, предоставляемый в аренду по настоящему Договору, имеет местоположение: Красноярский край, Северо-Енисейский район, КГУ «Северо-Енисейское лесничество», (ранее именовавшееся КГУ «Северо-Енисейский лесхоз») Новокаламинское участковое лесничество (ранее именовавшееся Новокаламинское лесничество) квартал № 347 (выд. 10, 15, 17, 17', 18, 18', 19, 19', 20, 20', 21, 21', 21'', 22, 22', 23, 24, 25, 25'', 26, 26', 27, 28); квартал № 348 (выд. 30, 31); квартал № 408 (выд. 3, 3', 4, 4', 5, 5', 9, 12, 12', 14, 14', 19, 21, 32, 33); квартал № 409 (выд. 1, 1', 2, 2'', 3, 3', 3'', 4, 4', 5, 5', 5'', 6, 6'', 7', 9, 9'', 10', 17, 18, 19, 19'', 20, 20', 20'', 21, 25, 25', 26, 26', 27, 27', 27'', 28, 28', 28'', 29, 29', 29'', 30, 30', 30'', 31, 31'', 32, 32'', 34, 35, 35', 35'', 36, 37, 38, 39); квартал № 410 (выд. 5, 6, 6'', 7, 7', 7'', 8', 9, 9', 10, 11, 12, 15, 15', 16, 22, 26, 27, 31, 31'', 32, 33, 33', 34, 35', 36, 36', 37, 37', 38, 38', 39, 40, 41); квартал № 411 (выд. 12, 12', 13, 14, 14', 15, 15', 17, 18, 19); кв. 412 (выд. 13, 14, 16, 17, 21); квартал № 413 (выд. 14, 15, 19, 36, 38); квартал № 470 (выд. 3, 4, 7, 8, 11, 12, 15, 16, 18, 25); квартал № 471 (выд. 1, 2, 3, 3', 4, 4', 5, 5', 6, 7, 7', 8, 9, 10, 10', 11, 12, 12', 13, 13', 14, 14', 15, 15', 16, 16', 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 27, 28, 31, 32, 33); квартал № 472 (выд. 1, 1', 3, 3', 4, 4', 6, 6', 8, 8', 9, 9', 10, 10', 11, 11', 14, 15, 15', 17, 17', 18, 18', 22, 22', 36, 37); квартал № 529 (выд. 32, 38, 60); квартал № 530 (выд. 5, 7, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 18', 19, 19', 30, 31).

Кадастровый номер 24:34:080401:0825.

3. Схема расположения лесного участка и его характеристика приводятся в приложениях №1 и 2 (границы лесного участка определены на кадастровой карте (плане) лесного участка, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора).

4. Арендатору передается лесной участок для использования в целях и объемах согласно приложению № 3.

II. Арендная плата

5. Арендная плата по настоящему Договору составляет 336 291 229.85 (триста тридцать шесть миллионов двести девяносто одна тысяча двести двадцать девять) рублей 85 копеек за 23 года. Арендная плата за 2008 год составляет 15 597 382, 57 (пятнадцать миллионов пятьсот девяносто семь тысяч триста восемьдесят два) рубля 57 копеек. НДС не облагается.

6. Арендатор вносит арендную плату согласно приложению № 4 и представляет в течение 10 дней Арендодателю копию платежного поручения (квитанцию), подтверждающего своевременное внесение платежей.

7. Арендная плата рассчитывается на основании минимального размера арендной платы, определяемого в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

8. Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу площади лесного участка, устанавливаемых в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

В случаях изменения методики расчета арендной платы (введение коэффициентов к ставкам арендной платы, установление базовых ставок арендной платы и т.д.), обусловленного правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края, Арендодатель вправе изменить размер арендной платы в бесспорном и одностороннем порядке с момента вступления в силу соответствующего правового акта.

9. Разница в сумме арендной платы, образовавшаяся в результате перерасчета арендной платы, вносится Арендатором одновременно со следующим платежом арендной платы в соответствии с приложением № 4.

III. Права и обязанности сторон

10. Арендодатель имеет право:

а) получать от Арендатора сведения в установленном законодательством Российской Федерации порядке, справочные и другие материалы об использовании, охране и защите лесов, расположенных на лесном участке, и их воспроизводстве;

б) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

11. Арендодатель обязан:

а) обозначать в натуре и указать в планово-картографических материалах границы лесного участка;

б) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка в аренду по форме согласно приложению № 5;

в) письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных п.6 настоящего договора;

г) уведомить Арендатора об изменении размера арендной платы в течении 10 рабочих дней с момента получения официальной информации об изменении;

д) в месячный срок произвести перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора;

е) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

12. Арендатор имеет право:

а) приступить после государственной регистрации настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка в аренду, предусмотренного приложениями № 5 к настоящему Договору, и представления Арендодателю в установленном порядке разработанного проекта освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора;

б) осуществлять на лесном участке в установленном порядке строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, в соответствии со статьей 21 Лесного кодекса Российской Федерации;

в) получать информацию от Арендодателя о лесном участке;

г) с согласия Арендодателя сдавать лесной участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другим лицам, отдавать право аренды в залог, вносить право аренды в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив;

УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ ПО
КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ
СЕВЕРО-ЕНИСЕЙСКИЙ ОТДЕЛ
НОМЕР РЕГИСТРАЦИОННОГО ОКРУГА 24
ПРОИЗВЕДЕНА ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ

Дата регистрации 16. 11. 2019 года
Номер регистрации 24-14-0080401-1178-24/103/2019-6
Регистратор И. 1178 Удовиченко Л.Н.



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ

ПРОИЗВЕДЕНА ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ

Дата регистрации 16. 10. 2019 года
Номер регистрации 24-14-0080401-1178-24/103/2019-6

Регистратор И. 1178 Удовиченко Л.Н.



Прошито и пронумеровано
на 29 страницах
Исполнительный директор -
главный инженер
ЗАО «Логов»
А.Д. Моряков
Руководитель Агентства лесной
отрасли администрации
Красноярского края
А.В. Калинин

**Дополнительное соглашение № 1
к договору аренды лесного участка от 31.03.2008 № 60**

г. Красноярск

« 17 » 09 2019 г.

Министерство лесного хозяйства Красноярского края в лице заместителя министра Жигловой Людмилы Петровны, действующего на основании Положения о министерстве лесного хозяйства Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2016 № 374-п, распоряжения Правительства Красноярского края от 07.06.2018 № 417-р, приказа министерства лесного хозяйства Красноярского края от 13.06.2018 № 731-од, доверенности от 04.04.2019, зарегистрированной в реестре за № 24/49-н/24-2019-6-288, именуемое в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны, и акционерное общество «Полюс Красноярск» (далее - АО «Полюс Красноярск») в лице представителя Сисигиной Ларисы Анатольевны, действующего на основании доверенности от 21.06.2019 № 098/Д-КРАС/19/73П, зарегистрированной в реестре за № 24/94-н/24-2019-7-455, именуемое в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, руководствуясь пунктом 19 договора аренды лесного участка от 31.03.2008 № 60, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Внести следующие изменения в договор аренды лесного участка от 31.03.2008 № 60 (далее - Договор):

1.1. Разделы I - V Договора изложить в следующей редакции:

«I. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель, на основании приказа агентства лесной отрасли Красноярского края от 28.12.2007 № 441 обязуется предоставить, а Арендатор, обязуется принять во временное пользование лесной участок из состава земель лесного фонда, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 1.2. настоящего Договора (далее-лесной участок).

1.2. Лесной участок, предоставляемый по настоящему Договору, имеет следующие характеристики:

площадь: 1974,3256 га (по результатам межевания 19960000 м²);

местоположение: Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество квартал 346 (выд.25), квартал 347 (выд.21, часть выд.30), квартал 348 (выд. 41), квартал 408 (выд.7, выд.8, выд.15, выд.16, часть выд.47, часть выд.48, часть выд.50, часть выд.52), квартал 409 (выд.2, выд.9, выд.10, выд.16, выд.17, выд.18, выд.19, выд.20, выд.23, выд.24, выд.34, выд.36, выд.38, выд.39, выд.40), квартал 410 (выд.8, выд.10, выд.11, выд.12, выд.14, выд.27, выд.37, выд.50, выд.53, выд.58, выд.59, выд.60, выд.63, выд.64, выд.65, часть выд.77, часть выд.78, часть выд.79, часть выд.83, выд.84, выд.85, выд.86, часть выд.88, выд.89), квартал 411 (выд.16, выд.19, выд.20, выд.22, выд.23,

часть выд.26, выд.27, часть выд.31), квартал 412 (выд.13), квартал 413 (выд.21, выд.23), квартал 470 (выд.5, выд.39, выд.45), квартал 471 (выд.7, выд.8, выд.9, выд.14, выд.25, часть выд.47, выд.48), квартал 472 (выд.1, выд.2, выд.3, выд.4, выд.13, выд.14, выд.19, выд.33, часть выд. 64, часть выд.65), квартал 529 (выд.28, выд.67), квартал 530 (выд.8, выд.37, выд.76, выд.86, выд.87, выд.99, выд.100) из состава земель лесного фонда с кадастровым номером 24:34:0080401:1178 и номером учетной записи в государственном лесном реестре 24-02352-2015-10-3393-11.

категория защитности: защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации; запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов; леса расположенные в водоохранных зонах;

вид разрешенного использования: в целях осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых.

1.3. Арендатору передается лесной участок для разработки месторождений полезных ископаемых – строительство горнодобывающего и перерабатывающего предприятия на базе месторождения «Благодатное».

1.4. Границы лесного участка указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Договору.

Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении № 2 к настоящему Договору.

II. Арендная плата

2.1. Арендная плата по настоящему Договору составляет 25 533 984 (двадцать пять миллионов пятьсот тридцать три тысячи девятьсот восемьдесят четыре) рубля 11 коп. в год.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы приводится в приложении № 3 к настоящему Договору.

2.2. Размер арендной платы подлежит изменению в соответствии с коэффициентами к ставкам платы, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» для соответствующего года.

2.3. Арендатор вносит арендную плату в сроки, предусмотренные приложением № 4 к настоящему Договору.

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата начисляется исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

Договор аренды

24:34:0080401.078-24/103/2019-6

16 10 2019

БОРУТТО Н.В.



Пролито и пронумеровано
на 38 страницах

Заместитель министра лесного
хозяйства Краснодарского края
Л.П. Жиглова

Представитель по доверенности
Л.А. Сисюлина



Дополнительное соглашение № 2
к договору аренды лесного участка от 31.03.2008 № 60

г. Красноярск

« 28 » сентября 2020 г.

Министерство лесного хозяйства Красноярского края в лице заместителя министра Карнаухова Сергея Николаевича, действующего на основании Положения о министерстве лесного хозяйства Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2016 № 374-п, распоряжения Правительства Красноярского края от 04.09.2020 № 623-р, приказов министерства лесного хозяйства Красноярского края от 17.12.2019 № 86-2165-од, от 07.09.2020 № 86-1707-од. доверенности от 14.09.2020, зарегистрированной в реестре за № 24/49-н/24-2020-7-554, именуемое в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны. и акционерное общество «Полюс Красноярск» (далее - АО «Полюс Красноярск») в лице представителя Туранова Сергея Викторовича. действующего на основании доверенности от 29.11.2019 № 281 Д-КРАС/19-01П, зарегистрированной в реестре за № 24/94-н/24-2019-16-577. именуемое в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, руководствуясь пунктом 5.1 договора аренды лесного участка от 31.03.2008 № 60, на основании акта несоответствия данных государственного лесного реестра натурному обследованию от 02.07.2020 № 1, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Внести следующие изменения в договор аренды лесного участка от 31.03.2008 № 60 (далее - Договор):

1.1. В втором абзаце пункта 1.2 Договора слова «площадь: 1974,3256 га (по результатам межевания 19960000 м²), заменить словами «площадь: 1996,0000 га».

1.2. Первый абзац пункта 2.1 Договора изложить в следующей редакции:

«Арендная плата по настоящему Договору составляет 31 884 422 (тридцать один миллион восемьсот восемьдесят четыре тысячи четыреста двадцать два) рубля 31 коп. в год.»

1.3. Приложение № 1 к Договору изложить в редакции согласно приложению № 1 к Соглашению.

1.4. Приложение № 2 к Договору изложить в редакции согласно приложению № 2 к Соглашению.

1.5. Приложение № 3 к Договору изложить в редакции согласно приложению № 3 к Соглашению.

1.6. Приложение № 4 к Договору изложить в редакции согласно приложению № 4 к Соглашению.

1.7. Приложение № 5 к Договору изложить в редакции согласно приложению № 5 к Соглашению.

1.8. Приложение № 6 к Договору изложить в редакции согласно приложению № 6 к Соглашению.

2. Соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с даты государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Соглашение составлено в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон и один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

4. Во всем остальном, что не предусмотрено Соглашением, действуют условия Договора.

Министерство лесного хозяйства
Красноярского края

Акционерное общество
«Полюс Красноярск»

Место нахождения: 660036
г. Красноярск,
Академгородок, 50 «а»
Адрес для направления почтовой
корреспонденции:
660036 г. Красноярск,
Академгородок, 50 «а»
ИНН: 2463102814
КПП: 246301001
ОГРН: 1162468093952
ОКПО: 04701000001
Банковские реквизиты
Банк получателя
в отделении Красноярск
Расчетный счет:
40101810600000010001
БИК: 040407001
Телефон: 8 (391) 290-74-10,
Факс: 8 (391) 290-74-25

Место нахождения: Россия, 663282,
Красноярский край,
район Северо-Енисейский, г.п. Северо-
Енисейский,
ул. Белинского, 2-Б
Адрес для направления почтовой
корреспонденции: Россия, 660061,
г. Красноярск, ул. Цимлянская, 37
тел/факс: (3912) 90-61-03
ИНН: 2434000335, КПП 997550001
Банковские реквизиты:
р/с 40702810300000018735
в ПАО «РОСБАНК» (г. Москва)
к/с 30101810000000000256.
БИК 04452525
Представитель по доверенности:
Туранов Сергей Викторович
Паспортные данные:

Заместитель министра



С.Н. Карнаухов

Доверенность:

от 29.11.2019, зарегистрирована
в реестре за № 24/94-н/24-2019-16-577

Представитель по доверенности



С.В. Туранов

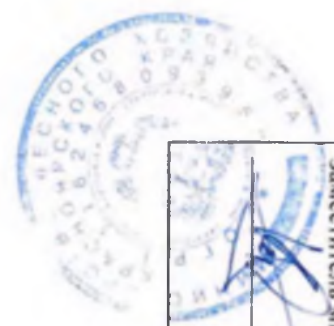
Итого, пронумеровано и скреплено печатью _____ листов

Арендодатель:
Заместитель министра

/ С.Н. Карнаухов /

Арендатор:
Представитель по доверенности

/ С.В. Туранов /



ДОГОВОР АРЕНДЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 224

г. Красноярск

«15» июня 2012 г.

Агентство лесной отрасли Красноярского края, именуемое в дальнейшем Арендодатель, в лице заместителя руководителя Подгорнова Виктора Николаевича, действующего на основании Приказа агентства лесной отрасли Красноярского края от 12.04.2011 № 1100, с одной стороны, и Закрытое акционерное общество «Золотодобывающая компания «Полус», в лице Управляющего директора-руководителя Красноярской бизнес-единицы Текслера Алексея Леонидовича, действующего на основании доверенности от 01.02.2012 № 275/Д, именуемое в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, руководствуясь приказом агентства лесной отрасли Красноярского края от 27.04.2012 № 757, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему Договору Арендодатель, действующий в соответствии со статьями 21, 43, 71, 74, 83 Лесного кодекса Российской Федерации, обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять в аренду, сроком до 01.02.2022 лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный пунктом 2 настоящего Договора (далее – лесной участок).

2. Лесной участок из состава земель лесного фонда, общей площадью 119,3430 га, (3,428 га защитных лесов, 115,915 га эксплуатационных лесов), расположенный: Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество, квартал 409 (часть выделов 6, 8, 10, 11, 12, 15, 16, 37, 39), квартал 410 (часть выделов 6, 10, 12, 18, 19, 26, 27, 28, 32, 33, 40, 41), квартал 470 (выдел 2; части выделов 3, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 25), квартал 471 (часть выделов 1, 2, 6, 7, 16, 18, 19, 20, 31, 32), квартал 472 (часть выделов 1, 3, 4, 6, 8, 11, 18, 37), квартал 530 (часть выделов 12, 15, 16, 17, 18, 19, 31) с кадастровым номером 24:34:0080401:1091, предоставляемый в аренду для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых (строительство и эксплуатация объектов по проекту: «Олимпиадинский ГОК ЗАО «Полус». Горнодобывающее и перерабатывающее предприятие на базе месторождения «Благодатное». Расширение до 8 млн.т. руды в год»).

3. Схема расположения лесного участка и его характеристика приводятся в приложениях № 1 и 2, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. Арендатору передается лесной участок для видов использования и в объемах согласно приложению № 3.

II. Арендная плата

5. Базовый размер арендной платы по настоящему Договору за 1 год составляет 686 122, 07 (шестьсот восемьдесят шесть тысяч сто двадцать два) рубля 07 копеек. Арендная плата за период с 15.06.2012 по 31.12.2012 составляет 424 832,00 (четырееста двадцать четыре тысячи восемьсот тридцать два) рубля 00 копеек. (НДС не облагается).

6. Арендатор вносит арендную плату согласно приложению № 4 (4.1) и представляет в течение 1 (одного) месяца Арендодателю копию платежного поручения (квитанцию), подтверждающего своевременное внесение платежей.

Датой поступления платежей, указанных в п. 5 настоящего Договора, считается день поступления денежных средств на счет по следующим реквизитам: расчетный счет 40101810600000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому краю г. Красноярск БИК 040407001, получатель УФК МФ РФ по Красноярскому краю (Агентство лесной отрасли Красноярского края ИНН 2466146986 КПП 246601001), код бюджетной классификации 05311204012016000120 (плата за использование лесов в части минимального размера арендной платы) ОКАТО 04249000000 по оформленному надлежащим образом платежному документу с указаниями кодов бюджетной классификации, номера и даты Договора аренды, периода оплаты, назначения платежа.

7. Арендная плата рассчитывается на основе минимального размера арендной платы, определяемого в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации, с применением корректирующих коэффициентов, установленных нормативными правовыми актами.

8. Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу площади лесного участка, устанавливаемых в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

Арендодатель производит перерасчет арендной платы, уведомляет Арендатора в письменной форме не позднее 3 (трех) месяцев с момента изменения соответствующих ставок платы об измененном размере арендной платы и сумме, подлежащей уплате (зачету), а также ведет ведомость учета изменений арендной платы. При этом оформление дополнительного соглашения к настоящему Договору об изменении размера арендной платы не требуется.

9. Разница в сумме арендной платы, образовавшаяся в результате перерасчета арендной платы, вносится Арендатором одновременно со следующим платежом арендной платы.

III. Права и обязанности сторон

10. Арендодатель имеет право:

а) получать от Арендатора сведения в установленном законодательством Российской Федерации порядке, справочные и другие материалы об использовании, охране, защите и воспроизводстве лесов, расположенных на лесном участке;

б) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

11. Арендодатель обязан:

а) указать в планово-картографических материалах границы лесного участка;

б) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка в аренду и принять его от Арендатора после завершения срока действия договора аренды согласно приложению № 5;

в) письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных п.6 настоящего договора;

г) уведомить Арендатора об изменении размера арендной платы в течение 10 рабочих дней, в случае её изменения, в месячный срок произвести перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора;

ж) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

12. Арендатор имеет право:

а) приступить после государственной регистрации настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка в аренду, предусмотренного приложением № 5 к настоящему Договору, и представления Арендодателю в установленном порядке разработанного проекта освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора;

б) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры (лесные дороги, лесные склады и другие объекты), лесоперерабатывающей инфраструктуры, а также строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, в соответствии со статьей 21 Лесного кодекса Российской Федерации;

в) получать информацию от Арендодателя о лесном участке;

г) с согласия Арендодателя сдавать лесной участок, прошедший государственный кадастровый учет, в субаренду, передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другим лицам, отдавать право аренды в залог, вносить право аренды в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив;

д) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

Прочито и проинформировано
на 40 страницах

Заместитель руководителя агентства
лесной отрасли Красноярского края
В.Н. Подпорнов

Уполномоченный директор-руководитель
Красноярской бизнес-единицы
ЗАО «Дельное»
А.Л. Текслер



Дополнительное соглашение № 1
к договору аренды лесного участка от 15.06.2012 № 227

г. Красноярск

« 14 » 03 2020 г.

Министерство лесного хозяйства Красноярского края в лице заместителя министра Жигловой Людмилы Петровны, действующего на основании Положения о министерстве лесного хозяйства Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2016 № 374-п, распоряжения Правительства Красноярского края от 16.08.2019 № 569-р, приказа министерства лесного хозяйства Красноярского края от 17.12.2019 № 86-2165-од, доверенности от 04.04.2019, зарегистрированной в реестре за № 24/49-н/24-2019-6-288, именуемое в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны, и акционерное общество «Полюс Красноярск» (далее - АО «Полюс Красноярск») в лице представителя Сисигиной Ларисы Анатольевны, действующего на основании доверенности от 16.12.2019 № 281/Д-КРАС/19-69П в порядке передоверия, зарегистрированной в реестре за № 24/94-н/24-2019-16-883, именуемое в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, руководствуясь пунктом 20 договора аренды лесного участка от 15.06.2012 № 227, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Внести следующие изменения в договор аренды лесного участка от 15.06.2012 № 227 (далее - Договор):

1.1. Разделы I - V Договора изложить в следующей редакции:

«I. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель, на основании приказа агентства лесной отрасли Красноярского края от 27.04.2012 № 757 обязуется предоставить, а Арендатор, обязуется принять во временное пользование лесной участок из состава земель лесного фонда, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 1.2. настоящего Договора (далее-лесной участок).

1.2. Лесной участок, предоставляемый по настоящему Договору, имеет следующие характеристики:

площадь: 119,5404 га (по результатам межевания 1193430 м²);

местоположение: Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество квартал 409 (выд. 30, 31, 32), квартал 410 (выд. 20, 39, 49, 66, 69, 70, 71, 74, 75, 76), квартал 470 (выд. 4, 7, 8, 20, 21, 41, 42), квартал 471 (выд. 3, 5, 6, 17, 19, 41, 43), квартал 472 (выд. 6, 7, 16, 20, 25, 59, часть выд. 64, 65), квартал 530 (выд. 33, 90, 92, 95, 96, 97), из состава земель лесного фонда с кадастровым номером 24:34:0080401:1091 и номером учетной записи в государственном лесном реестре 24-01641-2012-07-3393-11.

категория защитности: - леса, расположенные в водоохранных зонах;

- запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов;

- защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации;

вид разрешенного использования: осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

1.3. Арендатору передается лесной участок с целью строительства и эксплуатации объектов по проекту: «Олимпиадинский ГОК ЗАО «Полюс». Горнодобывающее и перерабатывающее предприятия на базе месторождения «Благодатное». Расширение до 8 млн.т. руды в год».

1.4. Границы лесного участка указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Договору.

Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении № 2 к настоящему Договору.

II. Арендная плата

2.1. Арендная плата по настоящему Договору составляет 1 750 750 (один миллион семьсот пятьдесят тысяч семьсот пятьдесят) рублей 52 коп. в год.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы приводится в приложении № 3 к настоящему Договору.

2.2. Размер арендной платы подлежит изменению в соответствии с коэффициентами к ставкам платы, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» для соответствующего года.

2.3. Арендатор вносит арендную плату в сроки, предусмотренные приложением № 4 к настоящему Договору.

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата начисляется исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую платеж, установленный приложением № 4 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счет будущих платежей Арендатора.

III. Взаимодействие сторон

3.1. Арендодатель имеет право:



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Казахстан

Проектный отдел

Согласован

№ *СЗ*

№ *34* *СОВНОД* № *1691* *24/095/2020-1*

Продолжение **ТЕНДЕР** *О.А.*

Итого, проделано ерван и скреплено печатью

дистов

Архивариус:
Заместитель министра

И.П. Жигитов

Архиватор:
Представитель по доверенности

А.М. Сидик **И.А. Сидик**



Дополнительное соглашение № 2
к договору аренды лесного участка от 15.06.2012 № 227

г. Красноярск

« 17 » 07 2020 г.

Министерство лесного хозяйства Красноярского края в лице первого заместителя министра Большакова Алексея Геннадьевича, действующего на основании Положения о министерстве лесного хозяйства Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2016 № 374-п, распоряжения Правительства Красноярского края от 06.06.2019 № 357-р, приказов министерства лесного хозяйства Красноярского края от 17.12.2019 № 86-2165-од, от 01.04.2020 № 86-550-од, доверенности от 06.12.2019, зарегистрированной в реестре за № 24/49-н/24-2019-9-376, именуемое в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны, и акционерное общество «Полюс Красноярск» (далее - АО «Полюс Красноярск») в лице представителя Русских Владимира Александровича, действующего на основании доверенности от 30.06.2020 № 281/Д-КРАС/19-93П, зарегистрированной в реестре за № 24/94-н/24-2020-7-895, именуемое в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, руководствуясь пунктом 5.1 договора аренды лесного участка от 15.06.2012 № 227, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Внести следующие изменения в договор аренды лесного участка от 15.06.2012 № 227 (далее - Договор):

1.1. Во втором абзаце пункта 1.2 Договора исключить слова: «(по результатам межевания 1193430 м²)».

1.2. Приложение № 1 к Договору изложить в редакции согласно приложению к Соглашению.

1.3. Во втором абзаце приложения № 5 к Договору исключить слова: «(по результатам межевания 119,3430 га)».

2. Соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с даты государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218 ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Соглашение составлено в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон и один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

4. Во всем остальном, что не предусмотрено Соглашением, действуют условия Договора.

Реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель:

**Министерство лесного хозяйства
Красноярского края**

Место нахождения / Адрес для
направления почтовой

Арендатор:

**Акционерное общество
«Полюс Красноярск»**

Место нахождения: Россия, 663282,
Красноярский край,

корреспонденции: 660036
г. Красноярск,
Академгородок, 50 «а»
Телефон: 8 (391) 290-74-10,
Факс: 8 (391) 290-74-25
Расчетный
счет: 40101810600000010001
в отделении Красноярск
БИК: 040407001
ИНН: 2463102814
КПП: 246301001
ОГРН 1162468093952
ОКТМО 04701000

район Северо-Енисейский,
г.п. Северо-Енисейский,
ул. Белинского, 2-Б
Адрес для направления почтовой
корреспонденции: Россия, 660061,
г. Красноярск, ул. Цимлянская, 37
тел/факс: (3912) 90-61-03
ИНН: 2434000335, КПП 997550001
Банковские реквизиты:
р/с 40702810300000018735
в ПАО «РОСБАНК» (г. Москва)
к/с 30101810000000000256,
БИК 04452525
Представитель по доверенности:
Русских Владимир Александрович
Паспортные данные (серия, номер, дата
выдачи и кем выдан паспорт):


Доверенность (номер, дата)
от 30.06.2020 № 281/Д-КРАС/19-93П
в порядке передоверия, зарегистрирована
в реестре за № 24/94-н/24-2020-7-895


Первый заместитель министра



/А.Г. Большаков/


Представитель по доверенности



/В.А. Русских/


Прошито, пронумеровано и сериально печатно

3 листов

Архиводатель:

Первый заместитель министра

/А.Г. Большаков/

Архиватор:

Представитель по доверенности

В.А. Русских/



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю

Произведена государственная регистрация

от 11.08.2014 г.

Дата регистрации: 11.08.2014

Номер регистрации: 1041-01005/2014-1

Государственный регистратор

ГОТОВ К.В.

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 108

г. Красноярск

« 16 » мая 2011 г.

Агентство лесной отрасли Красноярского края, в лице заместителя руководителя Подгорнова Виктора Николаевича, действующего на основании положения об агентстве лесной отрасли Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 01.08.2008 № 18-п, приказа агентства лесной отрасли Красноярского края от 12.04.2011 № 1100, именуемое в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны, и Закрытое акционерное общество «Золотодобывающая компания «Полюс», в лице главного инженера Марьясова Алексея Леонидовича, действующего на основании доверенности № 181/Д от 01.01.2011, именуемое в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, руководствуясь приказом агентства лесной отрасли Красноярского края от 24.02.2011 № 433 заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему Договору Арендодатель, действующий в соответствии со статьями 21, 43, 71, 74, 83 Лесного кодекса Российской Федерации, обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять в аренду, сроком до 01.02.2022 лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный пунктом 2 настоящего Договора (далее – лесной участок).

2. Лесной участок общей площадью 4,47 га, по настоящему Договору имеет местоположение: Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество, квартал 471 (части выделов 1, 2, 7, 32), имеет кадастровый номер 24:34:0080401:875, предназначен для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых (строительство горнодобывающего и перерабатывающего предприятия на базе месторождения «Благодатное» (расширение площадки дробильного комплекса)).

3. Схема расположения лесного участка и его характеристика приводятся в приложениях № 1 и 2, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. Арендатору передается лесной участок для видов использования и в объемах согласно приложению № 3.

II. Арендная плата

5. Базовый размер арендной платы по настоящему Договору за 1 год составляет 24 419,11 (двадцать четыре тысячи четыреста девятнадцать) рублей 11 копеек. Арендная плата за период с 16.05.2011 по 31.12.2011 составляет 17 388,00 (семнадцать тысяч триста восемьдесят восемь) рублей 00 копеек. (НДС не облагается).

6. Арендатор вносит арендную плату согласно приложению № 4 (4.1) и представляет в течение 1 (одного) месяца Арендодателю копию платежного поручения (квитанцию), подтверждающего своевременное внесение платежей.

Датой поступления платежей, указанных в п. 5 настоящего Договора, считается день поступления денежных средств на счет по следующим реквизитам: расчетный счет 40101810600000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому краю г. Красноярск БИК 040407001, получатель УФК МФ РФ по Красноярскому краю (Агентство лесной отрасли Красноярского края ИНН 2466146986 КПП 246601001), код бюджетной классификации 05311204012010000120 (плата за использование лесов в части минимального размера арендной платы) ОКАТО 04249000000 по оформленному надлежащим образом платежному документу с указаниями кодов бюджетной классификации, номера и даты Договора аренды, периода оплаты, назначения платежа.

7. Арендная плата рассчитывается на основе минимального размера арендной платы, определяемого в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации, с

применением корректирующих коэффициентов, установленных нормативными правовыми актами.

8. Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу площади лесного участка, устанавливаемых в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

Арендодатель производит перерасчет арендной платы, уведомляет Арендатора в письменной форме не позднее 3 (трех) месяцев с момента изменения соответствующих ставок платы об измененном размере арендной платы и сумме, подлежащей уплате (зачету), а также ведет ведомость учета изменений арендной платы. При этом оформление дополнительного соглашения к настоящему Договору об изменении размера арендной платы не требуется.

9. Разница в сумме арендной платы, образовавшаяся в результате перерасчета арендной платы, вносится Арендатором одновременно со следующим платежом арендной платы.

III. Права и обязанности сторон

10. Арендодатель имеет право:

а) получать от Арендатора сведения в установленном законодательством Российской Федерации порядке, справочные и другие материалы об использовании, охране и защите лесов, расположенных на лесном участке, и их воспроизводстве;

б) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

11. Арендодатель обязан:

а) указать в планово-картографических материалах границы лесного участка;

б) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка в аренду и принять его от Арендатора после завершения срока действия договора аренды согласно приложению № 5;

в) письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных п.6 настоящего договора;

г) уведомить Арендатора об изменении размера арендной платы в течение 10 рабочих дней, в случае её изменения, в месячный срок произвести перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора;

ж) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

12. Арендатор имеет право:

а) приступить после государственной регистрации настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка в аренду, предусмотренного приложением № 5 к настоящему Договору, и представления Арендодателю в установленном порядке разработанного проекта освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора;

б) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры (лесные дороги, лесные склады и другие объекты), лесоперерабатывающей инфраструктуры, а также строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, в соответствии со статьей 21 Лесного кодекса Российской Федерации;

в) получать информацию от Арендодателя о лесном участке;

г) с согласия Арендодателя сдавать лесной участок, прошедший государственный кадастровый учет, в субаренду, передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другим лицам, отдавать право аренды в залог, вносить право аренды в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив;

д) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора;

13. Арендатор обязан:

а) использовать лесной участок по назначению в соответствии с лесным законодательством, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации настоящим Договором;

Управление Федеральной службы
Государственной регистрации, кадастра и картографии
по Красноярскому краю
Номер регистрационного округа 24
Произведена государственная регистрация

договора аренды
Дата регистрации "20" 08 2014 года
Номер регистрации 24-24-24/002/2014-2008
Регистратор А.Д. Марьясов



Прошито и пронумеровано
на 19 страницах

Заместитель руководителя агентства
лесной отрасли Красноярского края
В.Н. Подпоров

Главный инженер
ЗАО «Полес»

А.Д. Марьясов



Дополнительное соглашение № 1
к договору аренды лесного участка от 16.05.2011 № 133

г. Красноярск

« 21 » апреля 2020 г.

Министерство лесного хозяйства Красноярского края в лице первого заместителя министра Большакова Алексея Геннадьевича, действующего на основании Положения о министерстве лесного хозяйства Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2016 № 374-п, распоряжения Правительства Красноярского края от 06.06.2019 № 357-р, приказа министерства лесного хозяйства Красноярского края от 17.12.2019 № 86-2165-од, приказа министерства лесного хозяйства Красноярского края от 01.04.2020 № 86-550-од, доверенности от 06.12.2019, зарегистрированной в реестре за № 24/49-н/24-2019-9-376, именуемое в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны, и акционерное общество «Полюс Красноярск» (далее - АО «Полюс Красноярск») в лице представителя Сисигиной Ларисы Анатольевны, действующего на основании доверенности от 16.12.2019 № 281/Д-КРАС/19-69П, зарегистрированной в реестре за № 24/94-н/24-2019-16-883, именуемое в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, руководствуясь пунктом 20 договора аренды лесного участка от 16.05.2011 № 133, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Внести следующие изменения в договор аренды лесного участка от 16.05.2011 № 133 (далее - Договор):

1.1. Разделы I - V Договора изложить в следующей редакции:

«I. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель, на основании приказа агентства лесной отрасли Красноярского края от 24.02.2011 № 433 обязуется предоставить, а Арендатор, обязуется принять во временное пользование лесной участок из состава земель лесного фонда, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 1.2. настоящего Договора (далее-лесной участок).

1.2. Лесной участок, предоставляемый по настоящему Договору, имеет следующие характеристики:

площадь: 4,5000 га (по результатам межевания 44700 кв.м);

местоположение: Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество квартал 471 (выд. 4) из состава земель лесного фонда с кадастровым номером 24:34:0080401:875 и номером учетной записи в государственном лесном реестре 24-01155-2011-03-3393-11.

категория защитности: отсутствует;

вид разрешенного использования: осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

1.3. Арендатору передается лесной участок с целью строительства горнодобывающего и перерабатывающего предприятия на базе

месторождении «Благодатное» (расширение площадки дробильного комплекса).

1.4. Границы лесного участка указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Договору.

Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении № 2 к настоящему Договору.

II. Арендная плата

2.1. Арендная плата по настоящему Договору составляет 57 717 (пятьдесят семь тысяч семьсот семнадцать) рублей 60 коп. в год.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы приводится в приложении № 3 к настоящему Договору.

2.2. Размер арендной платы подлежит изменению в соответствии с коэффициентами к ставкам платы, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» для соответствующего года.

2.3. Арендатор вносит арендную плату в сроки, предусмотренные приложением № 4 к настоящему Договору.

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата начисляется исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую платеж, установленный приложением № 4 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счет будущих платежей Арендатора.

III. Взаимодействие сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения Арендатором выполнения условий настоящего Договора в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) предоставлять арендованный лесной участок или его часть третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр;

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Красноярскому краю

Произведена государственная регистрация

согласен

Дата регистрации *08.05.20* года

Номер регистрации *24:39:0080401:875-24/095К020-1*

Регистратор *2* **ТИХОНЕНКО Н.Ф.**



А.Г. Большаков
А.Г. Большаков

Первый заместитель министра

Представитель по доверенности
АО «Полос Красноярск»

Л.А. Сисигина
Л.А. Сисигина



Прошито, пронумеровано 23) листов

Дополнительное соглашение № 2
к договору аренды лесного участка от 16.05.2011 № 133

г. Красноярск

«26» 06 2020 г.

Министерство лесного хозяйства Красноярского края в лице первого заместителя министра Большакова Алексея Геннадьевича, действующего на основании Положения о министерстве лесного хозяйства Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2016 № 374-п, распоряжения Правительства Красноярского края от 06.06.2019 № 357-р, приказов министерства лесного хозяйства Красноярского края от 17.12.2019 № 86-2165-од, от 01.04.2020 № 86-550-од, доверенности от 06.12.2019, зарегистрированной в реестре за № 24/49-н/24-2019-9-376, именуемое в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны, и акционерное общество «Полюс Красноярск» (далее - АО «Полюс Красноярск») в лице представителя Сисигиной Ларисы Анатольевны, действующего на основании доверенности от 16.12.2019 № 281/Д-КРАС/19-69П, зарегистрированной в реестре за № 24/94-н/24-2019-16-883, именуемое в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, руководствуясь пунктом 5.1 договора аренды лесного участка от 16.05.2011 № 133, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Внести следующие изменения в договор аренды лесного участка от 16.05.2011 № 133 (далее - Договор):

1.1. Во втором абзаце пункта 1.2 Договора исключить слова: «(по результатам межевания 44700 кв.м)».

1.2. Приложение № 1 к Договору изложить в редакции согласно приложению к Соглашению.

1.3. Во втором абзаце приложения № 5 к Договору исключить слова: «(по результатам межевания 44700 кв.м)».

2. Соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с момента государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218 ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Соглашение составлено в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон и один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

4. Во всем остальном, что не предусмотрено Соглашением, действуют условия Договора.

Министерство лесного хозяйства
Красноярского края

Акционерное общество
«Полюс Красноярск»

Место нахождения / Адрес для
направления почтовой
корреспонденции: 660036 г.

Место нахождения: Россия, 663282,
Красноярский край, район Северо-
Енисейский, г.п. Северо-Енисейский,

Красноярск,
 Академгородок, 50 «а»
 Телефон: 8 (391) 290-74-10,
 Факс: 8 (391) 290-74-25
 Расчетный
 счет: 40101810600000010001
 в отделении Красноярск
 БИК: 040407001
 ИНН: 2463102814
 КПП: 246301001
 ОГРН 1162468093952
 ОКТМО 04701000

ул. Белинского, 2-Б
 Адрес для направления почтовой
 корреспонденции: Россия, 660061,
 г. Красноярск, ул. Цимлянская, 37
 тел/факс: (3912) 90-61-03
 ИНН: 2434000335, КПП 997550001
 Банковские реквизиты:
 р/с 40702810300000018735
 в ПАО «РОСБАНК» (г. Москва)
 к/с 30101810000000000256,
 БИК 04452525
 Представитель по доверенности:
 Сисигина Лариса Анатольевна
 Паспортные данные (серия, номер, дата
 выдачи и кем выдан паспорт):

Доверенность от 16.12.2019, зарегистриров
 в реестре за № 24/94-н/24-2019-16-883

Первый заместитель министра


 _____ /А.Г. Большаков/


Представитель по доверенности


 _____ /Л.А. Сисигина/




Прошито, пронумеровано 3 () листов

Арендодатель:
Первый заместитель министра



А.А. Большаков

Арендатор:
Представитель по доверенности



Д.А. Сисигина

Таблица регистрации изменений

[illegible]