

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «РОСЛЕСИНФОРГ»
ФИЛИАЛ ФГБУ «РОСЛЕСИНФОРГ» «ВОСТСИБЛЕСПРОЕКТ»**

УТВЕРЖДЕН
Постановлением администрации
Северо-Енисейского района
Красноярского края
«_____» _____ 2023 № _____



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**для строительства, реконструкции, эксплуатации
линейных объектов на территории Северо-
Енисейского района Красноярского края**

**Красноярск
2023**

Инв. №

Экз. №

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «РОСЛЕСИНФОРГ»
ФИЛИАЛ ФГБУ «РОСЛЕСИНФОРГ» «ВОСТСИБЛЕСПРОЕКТ»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для строительства, реконструкции, эксплуатации
линейных объектов (Строительство и эксплуатация
трансформаторной подстанции 110/35 кВ
(мощностью 2500 кВА))

Заказчик

ООО «Артель старателей Ангара – Север»

Директор

А.Е. Гурьянов

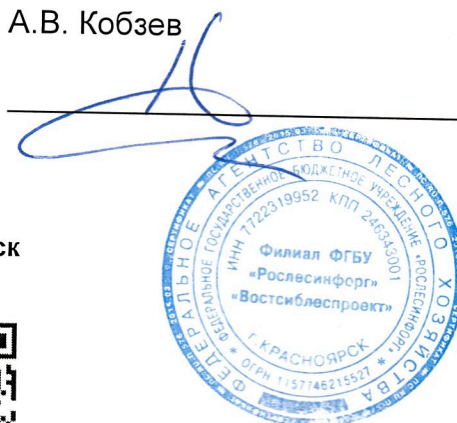


Разработчик проекта

Филиал ФГБУ «Рослесинфорг»
«Востсиблеспроект»

Заместитель директора филиала

А.В. Кобзев



Красноярск
2023



СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Наименование	№ стр.
Основная часть проекта межевания территории		
1.	Проект межевания территории. Графическая часть	7
2.	Проект межевания территории. Текстовая часть	8
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
3.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	19
4.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	20

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	№ стр.
Введение		6
1	Проект межевания территории. Графическая часть	7
1.1	Чертеж межевания территории	7
2	Проект межевания территории. Текстовая часть	8
2.1	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	8
2.2	Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	8
2.3	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков с проектом планировки территории	8
2.4	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	9
2.4.1	Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка	9
2.4.2	Целевое назначение лесов	9
2.4.3	Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка	10
2.4.3.1	Распределение земель	10
2.4.3.2	Характеристика насаждений проектируемого лесного участка	12
2.4.3.3	Таксационное описание лесного участка	12
2.4.3.4	Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка	13
2.4.3.5	Объекты лесного семеноводства	13
2.4.4	Виды использования лесов на проектируемом лесном участке	13
2.4.5	Проектирование вида использования лесов лесного участка	14
2.4.5.1	Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке, не связанные с заготовкой древесины	14
2.4.5.2	Характеристика и параметры планируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке	14
2.4.6	Сведения об обременениях проектируемого лесного участка	15
2.4.7	Сведения об ограничениях использования лесов	15
2.4.8	Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием	17

	лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке	
2.4.9	Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий	17
2.4.9.1	Сведения о наличии объектов культурного наследия на проектируемом лесном участке	17
2.5	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	18
3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	19
3.1	Чертеж межевания территории	19
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	20
4.1	Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков	20
4.2	Обоснование способа образования земельного участка	20
4.3	Обоснование определения размеров образуемого земельного участка	20
4.4	Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации	20
Приложение № 1		21
Приложение № 2		30
Приложение № 3		33

ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории разработан на основании ст.43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 №575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию».

При разработке проекта межевания территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (Строительство и эксплуатация трансформаторной подстанции 110/35 кВ (мощностью 2500 кВА)) использованы нормативные документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 №200-ФЗ;
- Лесохозяйственный регламент Северо-Енисейского лесничества Красноярского края, утвержденный приказом Министерства лесного хозяйства Красноярского края от 26.09.2018 №1442-од.

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексом РФ образование лесного участка в целях размещения линейного объекта осуществляется на основании проекта межевания территории.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

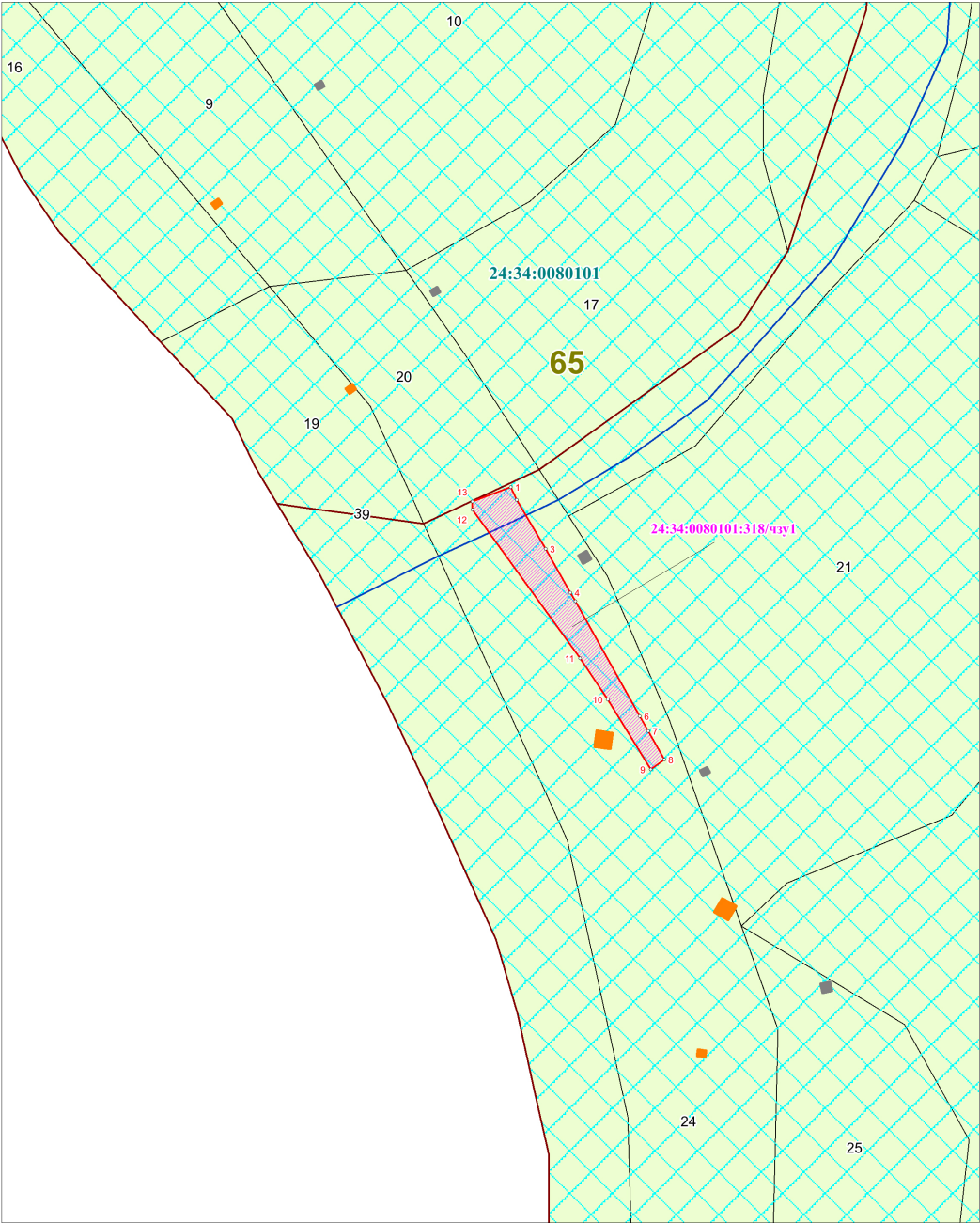


ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

1.1 Чертеж межевания территории

М 1:5 000



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- Границы образуемых земельных участков
- 24:34:0080101:318/чпу1 Условные номера образуемых земельных участков
- 1 Номера характерных точек границ земельных участков
- Границы лесного выдела
- Земли лесного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- 65 Номер лесного квартала
- 13 Номер лесного выдела
- Дорога
- Река
- 24:34:0080101 Номер кадастрового квартала
- Лесной участок, переданный в аренду по дог. №621-з от 03.07.2012г.
- Лесной участок, переданный в аренду по дог. №138 от 31.07.2015г.

КАТАЛОГ КООРДИНАТ (МСК167)

номера характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	1008551.08	128135.04
2	1008537.6	128141.34
3	1008485.65	128172.13
4	1008439.03	128198.34
5	1008430	128203.41
6	1008308.04	128271.96
7	1008292.12	128280.93
8	1008261.59	128297.88
9	1008251.47	128283.84
10	1008325.43	128238.15
11	1008369.38	128208.75
12	1008527.27	128094.04
13	1008535.74	128094.17
1	1008551.08	128135.04

Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Пит-Городокское участковое лесничество			
Проект межевания территории: "Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (Строительство и эксплуатация трансформаторной подстанции 110/35 кВ (мощностью 2500 кВА))"	Стадия	Лист	Листов
		1	1
Чертеж межевания территории М 1:5000		Филиал ФГБУ "Рослесинфорг" "Востсиблеспроект"	

2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В соответствии с п.2 ст.43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, проект межевания территории подготовлен для определения местоположения границ образуемой части земельного участка, планируемой для предоставления в аренду с целью строительства и эксплуатации трансформаторной подстанции 110/35 кВ (мощностью 2500 кВА)), общей площадью 1,0040 га, расположенный: Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Пит-Городокское участковое лесничество, квартал 65 (часть выд. 24, 39), являющийся частью земельного участка из состава земель лесного фонда с кадастровым номером 24:34:0080101:318.

Таблица 1 - Перечень и сведения о земельных участках

Кадастровый номер образуемого земельного (лесного) участка (части)	Категория земель	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Возможные способы образования земельных участков (частей)
24:34:0080101:318/ чзу 1	Земли лесного фонда	10040	Образование части земельного участка с кадастровым номером 24:34:0080101:318
Итого		10040	

2.2 Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд настоящим проектом не предусмотрено.

2.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

На образуемые части лесных участков из земель лесного фонда распространяются все виды разрешенного использования установленные для земельного участка в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации и лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества.

2.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

2.4.1 Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Категория земель – земли лесного фонда.

Таблица 2

Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества (хозяйства)	Номера лесных кварталов	Номера лесотаксационных выделов (их частей)	Площадь, га
Красноярский край, Северо-Енисейский район				
В границах земельного участка из состава земель лесного фонда с кадастровым номером 24:34:0080101:318				
Северо-Енисейское	Пит-Городокское	65	часть выд. 24	0,3305
		65	часть выд. 24	0,6385
		65	часть выд. 39	0,0350
Итого:				1,0040

Площадь проектируемого лесного участка – 1,0040 га.

2.4.2 Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 18 июля 2008 г № 207 «Об определении количества лесничеств на территории Красноярского края и установлении их границ» Пит-Городокское участковое лесничество входит в состав Северо-Енисейского лесничества.

На момент проектирования лесного участка на территории Северо-Енисейского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом министерства лесного хозяйства Красноярского края от 26.09.2018 № 1442-од.

Таблица 3

Распределение площади проектируемого лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Целевое назначение лесов	Площадь, га
1	2
Защитные леса, всего	1,0040
В том числе:	-
1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	0,3655
2) леса, расположенные в водоохранных зонах;	0,6385
3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего	-
Из них:	-
а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;	0,6385
б) леса, расположенные в защитных полосах лесов;	-
в) леса, расположенные в зеленых зонах;	-

Целевое назначение лесов	Площадь, га
1	2
в.1) леса, расположенные в лесопарковых зонах;	-
г) горно-санитарные леса	-
4) ценные леса, итого	-
Из них:	-
а) государственные защитные лесные полосы;	-
б) противозерозионные леса;	-
в) пустынные, полупустынные леса;	-
г) лесостепные леса;	-
д) лесотундровые леса;	-
е) горные леса;	-
ж) леса, имеющие научное или историко-культурное значение;	-
з) леса, расположенные в орехово-промысловых зонах;	-
и) лесные плодовые насаждения;	-
к) ленточные боры;	-
л) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов;	-
м) нерестоохраняемые полосы лесов.	-
5) городские леса	-
Эксплуатационные леса, всего	-
Резервные леса, всего	-
Всего лесов:	1,0040

2.4.3 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра (таксационные описания, лесоустroительные планшеты, планы лесонасаждений с учетом текущих изменений). Текущими изменениями в лесоустroительных материалах являются все происходящие изменения в лесном фонде в течение ревизионного периода (с момента последнего лесоустroительства по настоящее время), связанные с хозяйственной деятельностью, воздействием природных факторов, изменением лесного законодательства, проведением натурных обследований и др.

Год (годы) последнего лесоустroительства территории, на которой проектируется лесной участок: 2001.

2.4.3.1 Распределение земель

Таблица 4

Распределение площади проектируемого лесного участка по категориям земель лесного фонда

Показатели	Площадь, га
1. Общая площадь земель лесного фонда	1,0040
2. Лесные земли, всего	0,9690
2.1. Покрытые лесной растительностью, всего	0,9690

Показатели	Площадь, га
2.1.1. В том числе лесные культуры	-
2.2. Не покрытые лесной растительностью, всего	-
в том числе:	-
несомкнувшиеся лесные культуры	-
лесные питомники, плантации	-
редины естественные	-
фонд лесовосстановления, всего	-
в том числе:	-
гари	-
погибшие древостои	-
вырубки	-
прогалины, пустыри	-
3. Нелесные земли, всего	0,0350
в том числе:	-
пашни	-
сенокосы	-
пастбища, луга	-
воды	-
дороги, просеки*	0,0350
усадьбы и пр.	-
болота	-
пески	-
прочие земли	-

Примечание: * дороги, просеки представлены дорогой 0,0350 га

Таблица 5

Распределение площади проектируемого лесного участка по категориям земель лесного фонда (для договора аренды лесного участка)

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса										
1,0040	0,9690	-	-	-	0,9690	0,0350	-	-	-	0,0350
Эксплуатационные леса										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по лесному участку										
1,0040	0,9690	-	-	-	0,9690	0,0350	-	-	-	0,0350

2.4.3.2 Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Таблица 6

Целевое назначение лесов	Лесни- чество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал/ лесо- таксационный выдел		Хозяйство, преобладаю- щая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га /куб. м)			
							молод- няки	средне- воз- растные	приспе- вающие	спелые и пере- стойные
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10
Защитные	Северо- Енисейское	Пит- Городокское	65	24	Хвойное, К	0,3305 / 89,2	- / -	0,3305 / 89,2	- / -	- / -
			65	24	Хвойное, К	0,6385 / 172,4	- / -	0,6385 / 172,4	- / -	- / -
			65	39	-	-	- / -	- / -	- / -	- / -
Всего:						0,9690/ 261,6	- / -	0,9690/ 261,6	- / -	- / -

2.4.3.3 Таксационное описание лесного участка

Таблица 7

Категория защитности	№ квартала	№ выдела	Площадь участка, га	Состав насаждений	Класс возраста	Возраст, лет	Бонитет	Полнота	Запас на 1га	Общий запас древесины, м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Северо-Енисейское лесничество, Пит-Городокское участковое лесничество										
леса, расположенные в водоохранных зонах+озу	65	24	0,3305	3К3С2Л2Б+Е склон 3-24	3	100	4	0,7	270	89,2
леса, расположенные в защитных полосах лесов+озу	65	24	0,6385	3К3С2Л2Б+Е склон 3-24	3	100	4	0,7	270	172,4
леса, расположенные в водоохранных зонах	65	39	0,0350	Дорога грунтовая						0,0
Итого:			1,0040							261,6

2.4.3.4 Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Таблица 8

Целевое назначение лесов	Лесной квартал/лесо- таксационный выдел		Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Воз- раст	Бони- тет	Пол- нота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
								молод- няки	средне- воз- растные	при- спева- ющие	спелые и пере- стойные
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
Северо-Енисейское лесничество, Пит-Городокское участковое лесничество											
защитные	65	24	Хвойное, К	3К3С2Л2Б+Е склон 3-24	100	4	0,7	-	270	-	-
	65	24	Хвойное, К	3К3С2Л2Б+Е склон 3-24	100	4	0,7	-	270	-	-
	65	39	-	Дорога грунтовая							

2.4.3.5 Объекты лесного семеноводства

Объекты лесного семеноводства на проектируемом лесном участке отсутствуют, таблица 9 не заполняется.

Таблица 9

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.4.4 Виды использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы (часть квартала 65);
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства (только сенокошение и пчеловодство (в лесах, расположенных в водоохраных зонах (часть квартала 65)));
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация (часть квартала 65);
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;

- создание лесных питомников и их эксплуатация;
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры (часть квартала 65);
- осуществление религиозной деятельности.

2.4.5 Проектирование вида использования лесов лесного участка

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества на лесном участке проектируются следующий вид разрешенного использования лесов:

- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

2.4.5.1 Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке, не связанные с заготовкой древесины

Таблица 10

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов Цель предоставления лесного участка: строительство и эксплуатация трансформаторной подстанции 110/35 кВ (мощностью 2500 кВА)				
защитные	Хвойное	0,9690		

2.4.5.2 Характеристика и параметры планируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 11

Наименование объекта	Лесничество, Участковое лесничество (хозяйство)	№ квар- тала	№ выдела (часть)	Пло- щадь, га	Краткая характеристика и параметры объекта
1	2	3	4	5	6
трансформаторная подстанция всех классов напряжения	Северо-Енисейское лесничество, Пит-Городокское участковое лесничество	65	24	0,3305	Трансформаторная подстанция 110/35 кВ (мощностью 2500 кВА)
		65	24	0,6385	
		65	39	0,0350	
Итого:				1,0040	

2.4.6 Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра проектируемый лесной участок имеет обременения.

Таблица 12

№ п/п	Описание местоположения лесного участка (лесничество, участковое лесничество, лесной квартал, лесотаксационные выделы (части))	Наименование и реквизиты документа, вызывающие обременение	Вид (виды) использования лесного участка	Срок использования лесного участка
1	Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Пит-Городокское участковое лесничество, квартал 65 (части выд. 24, 39)	Общество с ограниченной ответственностью «ДЕРЕВООБРАБАТЫВАЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЕНИСЕЙ», договор № 621-з от 03 июля 2012 г.	Заготовка древесины	29 октября 2012 г. - 29 октября 2061 г.

2.4.7 Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Целевое назначение лесов	Ограничения использования лесов
1	2
Защитные леса	
Леса, расположенные в водоохраных зонах	<p>Запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 21 настоящего Кодекса; использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях; ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства; создание и эксплуатация лесных плантаций; размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, связанных с выполнением работ по геологическому изучению и разработкой месторождений углеводородного сырья; создание лесоперерабатывающей инфраструктуры; размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых

Целевое назначение лесов	Ограничения использования лесов
1	2
	<p>для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах").</p> <p>В границах водоохранных зон допускаются:</p> <p>Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.</p> <p>В границах прибрежных защитных полос дополнительно запрещается:</p> <p>- распашка земель;</p> <p>- размещение отвалов размываемых грунтов;</p> <p>- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.</p> <p>Не допускается проведение реконструкции малоценных лесных насаждений путем сплошной вырубki.</p> <p>Мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов проводятся без применения авиации.</p> <p>Лесовосстановление осуществляется методами, исключающими сплошную распашку земель.</p>
Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов:	<p>В лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного Кодекса Российской Федерации, и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным Кодексом Российской Федерации, и случаев проведения сплошных рубок в зонах с особыми условиями использования территорий, на которых расположены соответствующие леса, если режим указанных зон предусматривает вырубку деревьев, кустарников, лиан.</p>
Леса, расположенные в защитных полосах лесов	<p>Запрещается:</p> <p>- создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;</p> <p>- создание лесных плантаций.</p>

2.4.8 Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 13

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Наименование объекта	Площадь объекта (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Северо-Енисейское	Пит-Городокское	65	39	Дорога грунтовая	0,0350
Итого						0,0350

2.4.9 Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

На проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов, зоны с особыми условиями использования территории, но отсутствуют особо охраняемые природные территории.

Таблица 14

№ п/п	Наименование участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Пит-Городокское	65	24	Кедровые леса	0,9690
2	Пит-Городокское	65	24	Санитарно-защитная зона для ООО "Горно-рудная компания "Амикан" Золоторудное месторождение Ведугинское	0,9690
3	Пит-Городокское	65	39		0,0350

2.4.9.1 Сведения о наличии объектов культурного наследия на проектируемом лесном участке

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, представлен в таблице 15.

Таблица 15

Система координат МСК 167 (Зона 4)		
Номера характерных точек границ	X	Y
24:34:0080101:318/чзу 1		
н1	1008551.08	128135.04
н2	1008537.6	128141.34
н3	1008485.65	128172.13
н4	1008439.03	128198.34
н5	1008430	128203.41
н6	1008308.04	128271.96
н7	1008292.12	128280.93
н8	1008261.59	128297.88
н9	1008251.47	128283.84
н10	1008325.43	128238.15
н11	1008369.38	128208.75
н12	1008527.27	128094.04
н13	1008535.74	128094.17
н1	1008551.08	128135.04

Данные о площадях контуров образуемого лесного участка представлены в таблице 16.

Таблица 16

Учетный номер или обозначение части	Площадь, м²
24:34:0080101:318/чзу 1	10040
Всего:	10040

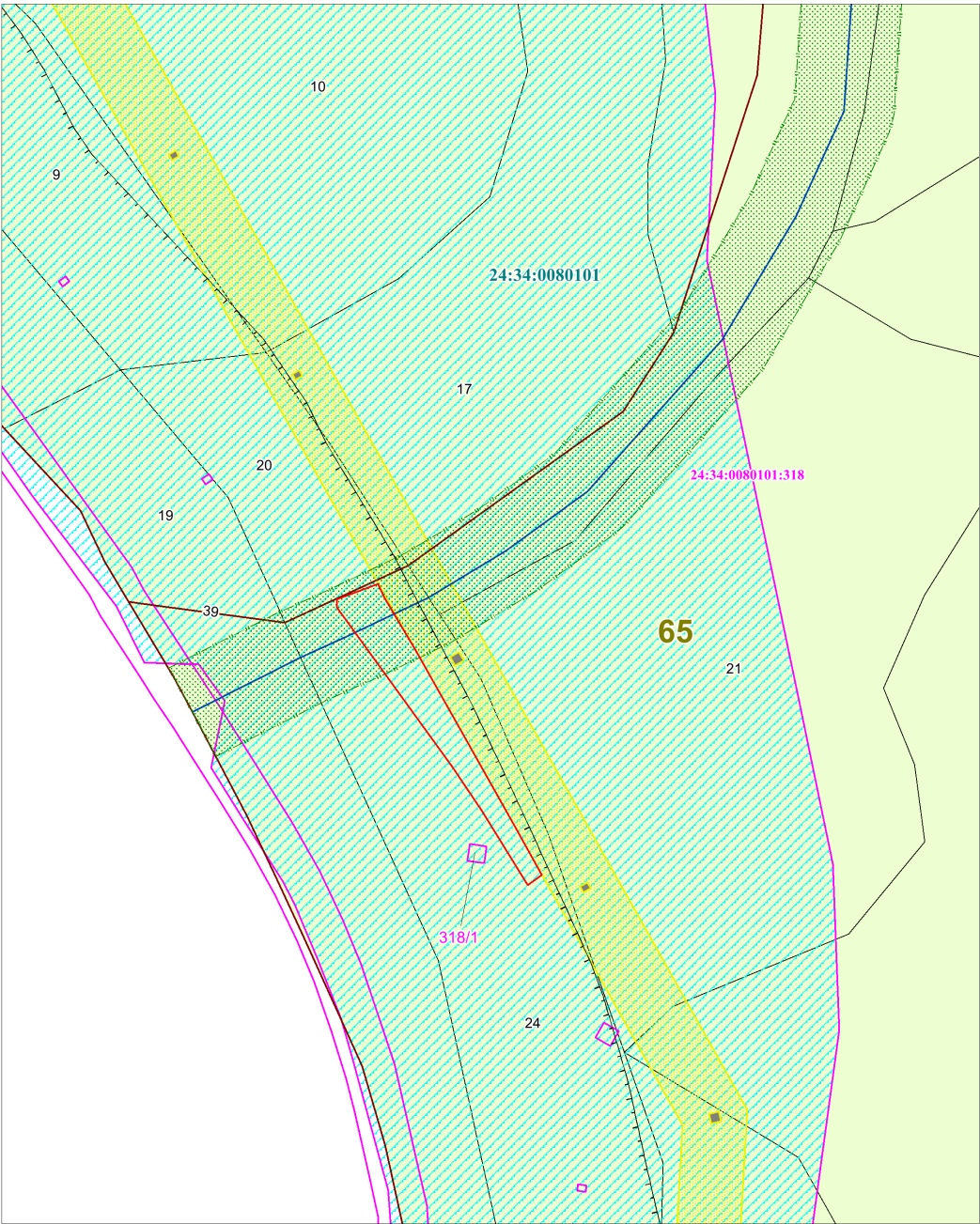


МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

3.1 Чертеж межевания территории (материалы по обоснованию)

М 1:5 000



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- Границы лесного выдела
- Границы существующих земельных участков
- Номер кадастрового квартала: 24:34:0080101
- Кадастровый номер существующего земельного участка: 24:34:0080101:318
- Номер лесного квартала: 65
- Номер лесного выдела: 13
- Дорога
- Река

Границы зон с особыми условиями использования территорий:
Установленные в соответствии с законодательством РФ:

- Леса, расположенные в водоохранных зонах
- Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов

Подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов:

- Охранная зона ВЛ 220 кВ Раздолинская-Тайга (24:00-6.18657)

Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

- Санитарно-защитная зона для ООО "Горно-рудная компания "Амикан" Золоторудное месторождение Ведугинское (24:34-6.816)

Сведения об отнесении к определенной категории земель:

- Земли лесного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

КАТАЛОГ КООРДИНАТ (МСК167)

номера характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	1008551.08	128135.04
2	1008537.6	128141.34
3	1008485.65	128172.13
4	1008439.03	128198.34
5	1008430	128203.41
6	1008308.04	128271.96
7	1008292.12	128280.93
8	1008261.59	128297.88
9	1008251.47	128283.84
10	1008325.43	128208.75
11	1008369.38	128238.15
12	1008527.27	128094.04
13	1008535.74	128094.17
1	1008551.08	128135.04

Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Пит-Городокское участковое лесничество			
Проект межевания территории: "Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (Строительство и эксплуатация трансформаторной подстанции 110/35 кВ (мощностью 2500 кВА))"	Стадия	Лист	Листов
		1	1
Чертеж межевания территории М 1:5000		Филиал ФГБУ "Рослесинфорг" "Востсиблеспроект"	

4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

4.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

Согласно п.п.3 п.4 ст.36 Градостроительного Кодекса РФ, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Следовательно, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не устанавливаются.

4.2 Обоснование способа образования земельного участка

Проектом предусмотрено образование части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 24:34:0080101:318.

Проектом не предусматривается образование земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования или имуществу общего пользования. Резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд проектом не предусмотрено.

4.3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

В границах образуемого земельного участка предусмотрено размещение трансформаторной подстанции 110/35 кВ (мощностью 2500 кВА). Площадь размещения проектируемого объекта для строительства и эксплуатации линейного объекта составляет 10040 кв. м.

Нормативы, параметры использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов должны соответствовать государственным стандартам, строительным нормам и правилам, отраслевым стандартам и техническим условиям и определяться в соответствии с утвержденной проектной документацией на создаваемые объекты, а также требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4.4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Установление публичного сервитута не предусмотрено.



**МИНИСТЕРСТВО
лесного хозяйства Красноярского края**

Академгородок, д. 50 «а», г. Красноярск, 660036
Телефон: (391) 290 74 10
Факс: (391) 290-74-25
E-mail: priem@minles.ru
ОГРН 1162468093952
ИНН/КПП 2463102814 / 246301001

05 СЕН 2023 №

86-012529

На № _____

Директору филиала
ФГБУ «Рослесинфорг»
«Востсиблеспроект»

Филиппанову А.В.

Выписка из государственного лесного реестра

Министерство лесного хозяйства Красноярского края на основании заявления от 25.08.2023 № 24-70/2364 (вх. № 86-16442 от 25.08.2023) предоставляет выписку из государственного лесного реестра о предоставлении лесных участков гражданам, юридическим лицам согласно п.1.8 приказа Минприроды России от 30.10.2013 № 464 «Об утверждении Перечня видов информации, содержащейся в государственном лесном реестре, предоставляемой в обязательном порядке заинтересованным лицам, и условий ее предоставления», заверенные копии таксационных описаний, выкопировки из планшетов в границах территории Северо-Енисейского лесничества.

Приложение: направлено на электронный адрес andreeva.es@24.roslesinfor.ru на 19 л.

Начальник отдела государственного
лесного реестра государственной
экспертизы проектов освоения лесов
и земельных отношений

Д.И. Дрозд

информация о лесном участке

Адрес (местоположение)

Красноярский, Северо-Енисейский,

(указывается субъект Российской Федерации, муниципальное образование,

Северо-Енисейское лесничество, Пит-Городокское участковое лесничество, кв. № 65

лесничество или лесопарк, квартал и (или) выдел)

Целевое назначение лесного участка (вид(ы) использования) ст. 25 Лесного кодекса РФ

Фактические виды использования / Сведения об обременении арендой, постоянным бессрочным

№ п. п.	Вид использования	Наименование арендатора	Участковое лесничество Квартал (выдел)	Кадастровый номер	Документы-основания пользования лесным участком (договор аренды, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездного пользования лесным участком	
					Реквизиты договора / приказа о предоставлении в постоянное бессрочное пользование	Срок действия
1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Акционерное общество "ЛЕСОСИБИРС К-АВТОДОР"	Пит-Городокское участковое лесничество 65 (1), 65 (8), 85 (28), 85 (35), 85 (45), 85 (62)	24:34:0080101:318/6, 24:34:0000000:1088/14	№ 140 от 7 апреля 2021 г. / -	7 апреля 2021 г. - 7 апреля 2070 г.
2	Заготовка древесины	Общество с ограниченной ответственностью "ДЕРЕВООБРАБАТЫВАЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЕНИСЕЙ"	Пит-Городокское участковое лесничество 49 (1,2,3,17,18,28,29,45), 49 (4-16,19-27,30-44,46), 50 (1-36), 51 (1-37), 52 (1-23), 53 (1-44), 54 (1-41), 65 (3-7,10-15,17,18,21,22,25,26,28,29,37,38,40), 65 (30,31,32,33,34), 65 (1,2,8,9,16,19,20,23,24,27,35,36,39), 66 (15,16,17,21,22,28,30), 66 (1-14,18,19,20,23-27,29,31-37)	24:34:0080101:318	№ 621-з от 3 июля 2012 г. / -	29 октября 2012 г. - 29 октября 2061 г.
3	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "УПРАВЛЕНИЕ КОММУНИКАЦИОННЫМ	Пит-Городокское участковое лесничество 49 (28), 49 (29), 65 (2), 65 (9), 65 (19), 65 (20), 65 (21), 65 (24), 65 (27), 65 (31)	24:34:0080101:318	№ 138 от 31 июля 2015 г. / -	25 августа 2015 г. - 31 июля 2064 г.

		ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА"				
4	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	Общество с ограниченной ответственностью ГОРНО-РУДНАЯ КОМПАНИЯ "АМИКАН"	Пит-Городокское участковое лесничество 65 (23), 65 (27), 65 (28), 65 (29)	24:34:0080101:318/2	№ 315 от 5 декабря 2017 г. / -	14 декабря 2017 г. - 1 ноября 2023 г.

Категория защитности ЗАЩ.ПОЛ.ЛЕСОВ ВДОЛЬ АВТОДОРОГ

Квартал 65

[illegible]

СОСТАВ НЕОДНОРОДНЫЙ, ПОЛНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ
почва: МОЩНАЯ ОПОДЗОЛ., СРЕДНЕСУГЛИНИСТАЯ, СВЕЖАЯ, СРЕДНЕМОЩНАЯ
ТРУДНОДОСТУПНЫЙ, ТРЕЛЕВОЧНЫМ МЕХАНИЗМОМ
ОСОБО-ЗАЩИТНЫЙ (ОЗК)
ОЗУ: КЕДРОВЫЕ ЛЕСА

1	16,0	3K3C2J2B+E	1	17	K	100	17	22	3	2	4	3M	0,7	270	4320	1296	240	160	УБОРКА СУХ.
					C		18	20											
					Л		18	18											
					Б	60	15	14								864			
					Е	100										864			

подрост: 4К2Е4В (25) 2,0 м, 3,0 тыс.шт/га, БЛАГОНАДЕЖНЫЙ
подлесок: МЖ Р ОЛК РЕДКИЙ
склон 3 -24

Приказ Рослесхоза № 774 от 26.12.2017
Леса, расположенные в водоохранных зонах (часть выд. 0,3305га)

СОСТАВ НЕОДНОРОДНЫЙ, ПОЛНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ
почва: МОЩНАЯ ОПОДЗОЛ., СРЕДНЕСУГЛИНИСТАЯ, СВЕЖАЯ, СРЕДНЕМОЩНАЯ
ТРУДНОДОСТУПНЫЙ, ТРЕЛЕВОЧНЫМ МЕХАНИЗМОМ
ОСОВО-ЗАЩИТНЫЙ (ОЗК)
ОЗУ: КЕДРОВЫЕ ЛЕСА

7	7,0	6С1Л1К2В+П	1	15	С	60	15	16	3	2	3	РТ	0,7	150	1050	630	2	70		ПРОРЕЖ.2 ОЧ.
					Л		16	14												15%
					К		14	18									105	2		РУБ. ЕД.ДЕР.
		единичные деревья			Б	40	14	12									105	2		
																	210	2		

единичные деревья
10С

10С подрост: 5ПЗЕ2К (25) 2,0 м, 180 21 28
подлесок: МЖ Р РЕДКИЙ 2,0 тыс.шт/га, БЛАГОНАДЕЖНЫЙ
склон ЮЗ-10

почва: ДЕРН. КАРБОНАТНАЯ, СРЕДНЕСУГЛИНИСТАЯ, СВЕЖАЯ, СРЕДНЕМОЩНАЯ
ДОСТУПНЫЙ ДЛЯ ЛЕТНЕЙ ВЫВОЗКИ, АВТОМОБИЛЕМ

35	3,0 8С2В	1	12	С	60	12	12	3	2	4	ЛШ	0,5	90	270	216
	СКЛОН ЮЗ-14			В		10	8								54

СКЛОН ЮЗ-14

ПОЛНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ

почва: СЛАБОПОДЗ. ШЕВН., СУПЕСЧАНАЯ, СУХАЯ, МАЛОМОЩНАЯ, выход горных пород 40%
озу: ЛЕСА НА КАМЕНИСТЫХ РОССЫПЯХ

36 4,0 СЕНОКОС
СУХОДОЛЬНЫЙ, СРЕДНЕГО КАЧЕСТВА, ЧИСТЫЙ, УРОЖАЙНОСТЬ 0,8 т/га, СЛУЖ. НАДЕЛ РАБ. И СЛ.



ПОВ. УЛ. СЕН.

ИЯ ВЕРНА

подпись

мастер леса Шестаков

Категория защитности ЗАЩ.ПОЛ.ЛЕСОВ ВДОЛЬ АВТОДОРОГ

Квартал 65

[illegible]

39 1,0 ДОРОГА ГРУНТОВАЯ УЛУЧШ

ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ПОКРЫТИЕ ИЗ МЕСТНЫХ МАТЕР., ширина 20,0 м, ширина проезжей части 7,0 м, протяженность 0,6 км, Состояние удовлетвор., летом

Итого по категории
95,0

Приказ Рослесхоза № 774 от 26.12.2017
Леса, расположенные в водоохранных зонах (часть выд. 0,0350 га)

по составляющим породам

20360

945 130 930

C	10266
E	878
Л	1982
K	2778
Б	4126
OC	330



ВЕРНА

Мастер леса
Исмакова Т.Т.

О т м е т к а о б и з м е н е н и я х п о с л е л е с о у с т р о й с т в а

№	Площадь	Наименование	выполнено	Год	Объемные	Подпись
выдела	выдела	лиственного мероприя	тия	по-	показатели	лица
		тия, иного воздейс	вед.	мероприятия,	произво-	
		ствия; изменение ка	(воз-	га, м3	дившего	
		т. земли; хозяйства д.)			запись	

[illegible]

3	4	См. л. 131	2016: 04404/13	Рос. А. С.
4	5	— " —	2016: 04443/144	Рос. А. С.
5	26	— " —	2016: 04362/686	Рос. А. С.
10	26	— " —	2016: 04334/1118	Рос. А. С.
12	20	— " —	2016: 0,2219/38	Рос. А. С.
17	13	— " —	2016: 1,2606/261	Рос. А. С.
20	3	— " —	2016: 3,3534/59	Рос. А. С.
21	24	— " —	2016: 2,1538/576	Рос. А. С.
22	94	— " —	2016: 0,9403/180	Рос. А. С.
24	16	— " —	2016: 0,9059/206	Рос. А. С.
25	6	— " —	2016: 2,4436/376	Рос. А. С.
28	20	— " —	2016: 1,0711/628	Рос. А. С.
32	10	— " —	2016: 1,4/216	Рос. А. С.
34	13	— " —	2016: 0,3975/67	Рос. А. С.
35	4	См. л. 131	2019: 0,0151/1	Рос. А. С.

№	Площадь	Наименование	выполнено	Год	Объемные	Подпись
выдела	выдела	ленного мероприя	тия, иного воздей	показатели	лица	
		тия; изменение ка	вед. мероприятия,	произво		
		т. земли; хозяйства	ка (воз-	га, м3	дившего	
		д.)			запись	

28	20	CP (Wardou)	2018	0,0354	5	
29	22	CP (Wardou)	2018	0,0046	0	
6	74	CP	2020	25,0	5250	
10	26	CP	2020	1,1	253	
22	74	CP	2020	28,0	6160	
26	8	CP	2020	1,2	252	
10	26	CP	2020	0,1	23	
10	26	CP	2020	0,13	30	
6	74	ECП	2021	25,0		
10	26	ECП	2021	1,1		
22	74	ECП	2021	28,0		
26	8	ECП	2021	1,2		



Мет-
мастер леса
Исмакова Т.Т.

Отметка об изменениях после лесоустройства

Кв. 65

№ выдела	Площадь выдела	Наименование выполненного мероприятия, иного воздействия, изменение к. земли; хозяйства	Год проведения. (воздействия)	Объемные показатели мероприятия, га./м3	Подпись лица производившего запись	№ выдела	Площадь выдела	Наименование выполненного мероприятия, иного воздействия, изменение к. земли; хозяйства	Год проведения (воздействия)	Объемные показатели мероприятия, га./м3	Подпись лица производившего запись
3	4	Распоряжение Правительства РФ от 21.09.2022 № 2723-р «О переводе земель лесного фонда в земли промышленности		0,0098	2						
5	26			0,0088	3						
10	26			0,0139	3						
17	13			0,0051	1						
21	24			0,0052	2						
24	16			0,0098	3						
25	6			0,0149	3						
28	20			0,0088	1						
32	10			0,0044	1						
32	10			0,0076	1						
1	9			0,6900	186						
8	3			0,4700	0						
16	8			0,5200	114						
19	3			0,4200	71						
23	17			2,1573	582						
15	3			0,5400	49						
16	4			0,4300	0						
17	2,3			0,7500	0						
19	1			0,4500	0						



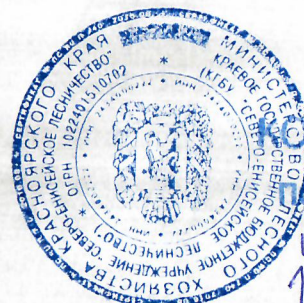
КОПИЯ ВЕРНА

Мастер леса
Местанова Т.Т.

ОТМЕТКА ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ ПОСЛЕ ЛЕСОУСТРОЙСТВА

уч. лесничество	№ квартала	№ выдела	площадь выдела
Пит-Городское	65	3	4
Пит-Городское	65	4	5
Пит-Городское	65	5	26
Пит-Городское	65	12	20
Пит-Городское	65	13	14
Пит-Городское	65	14	10
Пит-Городское	65	17	13
Пит-Городское	65	18	13

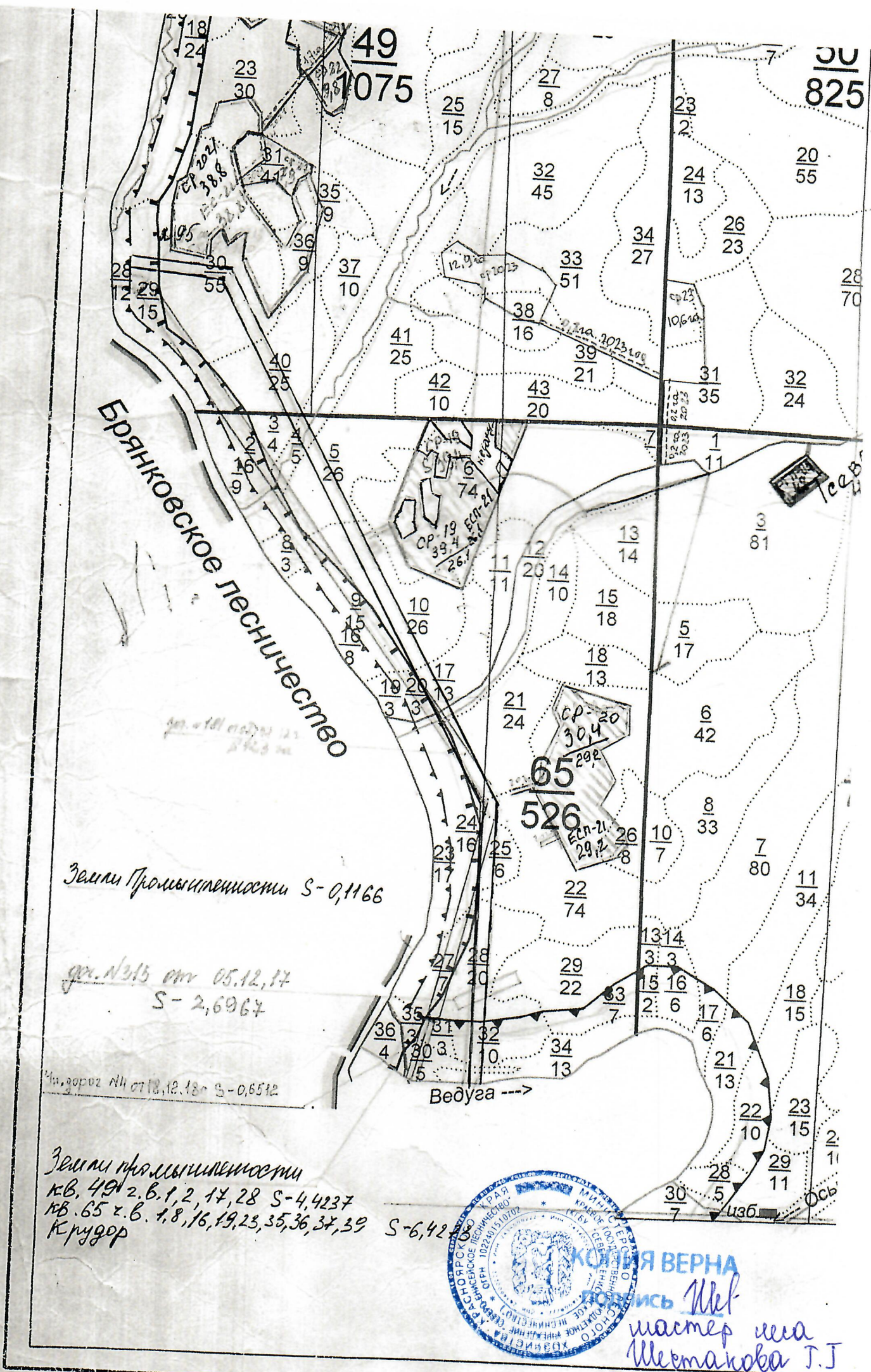
СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ ПОСЛЕ			
Наименование выполненного мероприятия, иного воздействия; изменение кат.земли;хозяйства	Год проведения (воздействия)	Объемные показатели мероприяти я,га,кбм	Подпись лица производ ившего запись
Леса, расположенные в водоохранных зонах Приказ РОСЛЕСХОЗА № 774 от 26.12.2018	2017	0,3	
	2017	4,4	
	2017	0,1	
	2017	14,2	
	2017	0,9	
	2017	1,5	
	2017	0,4	
	2017	0,1	

[illegible]

ИЗВЕЩАНИЕ ВЕРНА

Подпись *Мельнистер Илья*

Мельникова Т.Т.



Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края

Кому: Андреева Екатерина Сергеевна

Представитель: АНДРЕЕВА ЕКАТЕРИНА
СЕРГЕЕВНА

тел. +7(960)7536132

эл.почта: esv1705@mail.ru

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ

**сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия и выявленных
объектах культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных,
строительных, мелиоративных, хозяйственных работ**

от 30.08.2023 № ОКН-20230825-13968610582-3

По результатам рассмотрения заявления на предоставление государственной услуги «Предоставление сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектах культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ» от 25.08.2023 №2999123889 и прилагаемых к нему документов в отношении земельного(ых) участка (ов):

Наименование объекта: -, описание местоположения земельного участка: Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Пит-Городокское участковое лесничество, квартал № 65, площадь: 1,0048 га сообщаем следующее:

1. Сведения о наличии на земельном участке объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектах культурного наследия, либо объектах, обладающих признаками объекта культурного наследия: Объектов культурного наследия федерального, регионального, местного (муниципального) значения (в том числе включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации), выявленных объектов культурного (в том числе археологического) наследия на испрашиваемом земельном участке нет.

2. Сведения о расположении земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации: Испрашиваемый земельный участок расположен вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного

наследия, вне границ территорий объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия.

3. *Описание режимов использования земельного участка:* Отсутствуют.

4. *Информация о наличии сведений о проведенных историко-культурных исследованиях:* Историко-культурные исследования, в рамках государственной историко-культурной экспертизы, на территории испрашиваемого земельного участка не проводились.

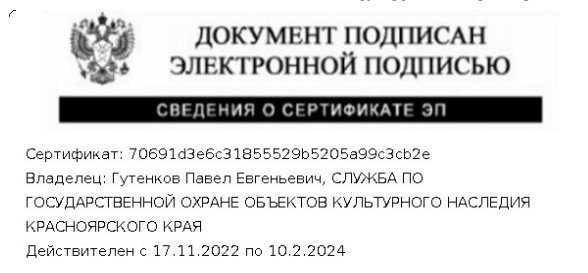
5. *Информация о необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:* В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований настоящей статьи. Информацией об отсутствии объектов, обладающих признаками объекта культурного (в том числе археологического) наследия, на испрашиваемой территории служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края не располагает. В соответствии со ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на земельных участках, подлежащих воздействию в ходе земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 настоящего Федерального закона, проводится государственная историко-культурная экспертиза (далее – ГИКЭ) в целях определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Согласно п. 6 Положения о ГИКЭ, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, экспертиза проводится по инициативе заинтересованного органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического или физического лица (далее – заказчик) на основании договора между заказчиком и экспертом, заключенного в письменной форме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. Перечень экспертов, уполномоченных на проведение ГИКЭ, размещен на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации по адресу: <https://culture.gov.ru/documents/eksperty-po-provedeniyu-gosudarstvennoy-istoriko-kulturnoy-ekspertizi/>.

Дополнительная информация: Уважаемый получатель государственной услуги, просим Вас оценить качество предоставленной услуги. Если у Вас остались вопросы, Вы можете

обратиться к ответственному исполнителю: Трофимова Марина Александровна (391) 228-97-29 (доб. 128).

30.08.2023

Руководитель Гутенков
Павел Евгеньевич





**МИНИСТЕРСТВО
лесного хозяйства Красноярского края**

ООО «Артель Старателей
Ангара Север»

660017, г. Красноярск, пр. Мира, 102,
оф. 2-11

Академгородок, д. 50 «а», г. Красноярск, 660036
Телефон: (391) 290-74-10
Факс: (391) 290-74-25
E-mail: priem@minles.ru
ОГРН 1162468093952
ИНН/КПП 2463102814 / 246301001

15 ОКТ 2023

№ 26-014086

На № _____

**О согласовании проекта
межевания территории**

Министерство лесного хозяйства Красноярского края, рассмотрев обращение ООО «Артель Старателей Ангара Север» от 13.09.2023 № 3-э/23 о согласовании проекта межевания территории линейного объекта «Строительство и эксплуатация трансформаторной подстанции 110/35 кВ (мощностью 2500 кВА)» (далее - Проект), в соответствии с пунктом 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в рамках своей компетенции согласовывает Проект.

Вместе с тем, считаем необходимым отметить, что в случае перевода земельного участка, на территории которого планируется размещение объекта, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе после ввода такого объекта в эксплуатацию, документация по планировке территории до ее утверждения подлежит согласованию с Федеральным агентством лесного хозяйства.

Приложение: пакет документов.

Заместитель министра

А.А. Маслов