

МЕХАНОБР ИНЖИНИРИНГ



**Заказчик – Акционерное общество
«ПОЛЮС КРАСНОЯРСК»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
для реконструкции линейного объекта:**

**«СТРОИТЕЛЬСТВО УЧАСТКА ВЛ 110 КВ
ПС «ТАЙГА» – ПС «БЛАГОДАТНИНСКАЯ»»**

**«МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ»**

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Том 2

E-mail: office@mekhanobr.com

Тел.: (812) 324-89-24

Факс: (812) 321-37-70





Акционерное общество
«МЕХАНОБР ИНЖИНИРИНГ»

Заказчик – Акционерное общество
«ПОЛЮС КРАСНОЯРСК»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
для реконструкции линейного объекта:

**«СТРОИТЕЛЬСТВО УЧАСТКА ВЛ 110 КВ
ПС «ТАЙГА» – ПС «БЛАГОДАТНИНСКАЯ»»**

«МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ»

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Том 2

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Е.М. Шендерович

П.С. Чесноков

Санкт-Петербург
2021



СИБЭЛЕКТРОПРОЕКТ

Общество с ограниченной ответственностью
«СибЭлектроПроект»

Заказчик: АО «Полюс Красноярск»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
для реконструкции линейного объекта:

«Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благodatнинская»»

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Директор

Казанцев Б.А.

Главный инженер проекта

Солдатов А.П.

Из	№	Подп.	Дата

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

										3			

						4
Обозначение		Наименование			Стр.	Прим.
		4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории			20	
		4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории			21	
		4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)			22	
		Приложение 1. Приказ №367-п от 17.03.2021 «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта: «Строительство участка ВЛ 110кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»			23	
		Приложение 2. Задание на выполнение проектных работ по объекту: «Строительство участка ВЛ 110кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» между АО «ПолусКрасноярск» и АО «Механобр инжиниринг»			24	
		Приложение 3. Задание на выполнение проектных работ по объекту: «Строительство участка ВЛ 110кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» между АО «Механобр инжиниринг» и ООО «Сибэлектропроект»			36	
		Приложение 4. Письмо №102-5765 от 27.10.2020 от Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края «Об объектах культурного наследия»			47	
		Приложение 5. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий (937-08-22-2018_ИИ.1-ИГДИ, ООО «СИБСТРОЙИЗЫСКАНИЯ+» г. Красноярск, 2018 г.)			49	

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	3771/ИД-П-00148.4-ППТ1	Основная часть проекта планировки территории: Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»	
2	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории: Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
3	3771/ИД-П-00148.4-ПМТ1	Основная часть проекта межевания территории: Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
4	3771/ИД-П-00148.4-ПМТ2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории: Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2-СП

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал	Делль				05.21
Н. контр.	Захарова				05.21
ГИП	Солдатовин				05.21

Состав документации
по планировке территории

Стадия	Лист	Листов
П		1
 ООО «Сибэлектропроект»		

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

Документация по планировке территории линейного объекта выполнена в соответствии со ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 03 июля 2016 года № 373-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2014 N 473-ФЗ, Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейным объектом и (или) предназначенных для размещения линейного объекта)

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

В связи с отсутствием необходимости размещения автомобильных и железных дорог на территории проектирования, а также в связи с расположением линейного объекта, планируемого к размещению на межселенной территории, данная схема не разрабатывается.

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

Схема не разрабатывается ввиду прохождения трассы проектируемой сети по естественному рельефу местности.

Схема границ территорий объектов культурного наследия

Согласно письму Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края №102-6599 от 27.10.2020 (Приложение 4) на территории проектирования отсутствуют объекты культурного и археологического наследия, охранные и защитные зоны ОКН.

Согласовано				

Инт. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал	Делль				05.21
Н. контр.	Захарова				05.21
ГИП	Солдатовин				05.21

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	2
ООО «Сибэлектропроект»		

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

При соблюдении техники безопасности во время эксплуатации ВЛ риск возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера минимален. Схема не разрабатывается.

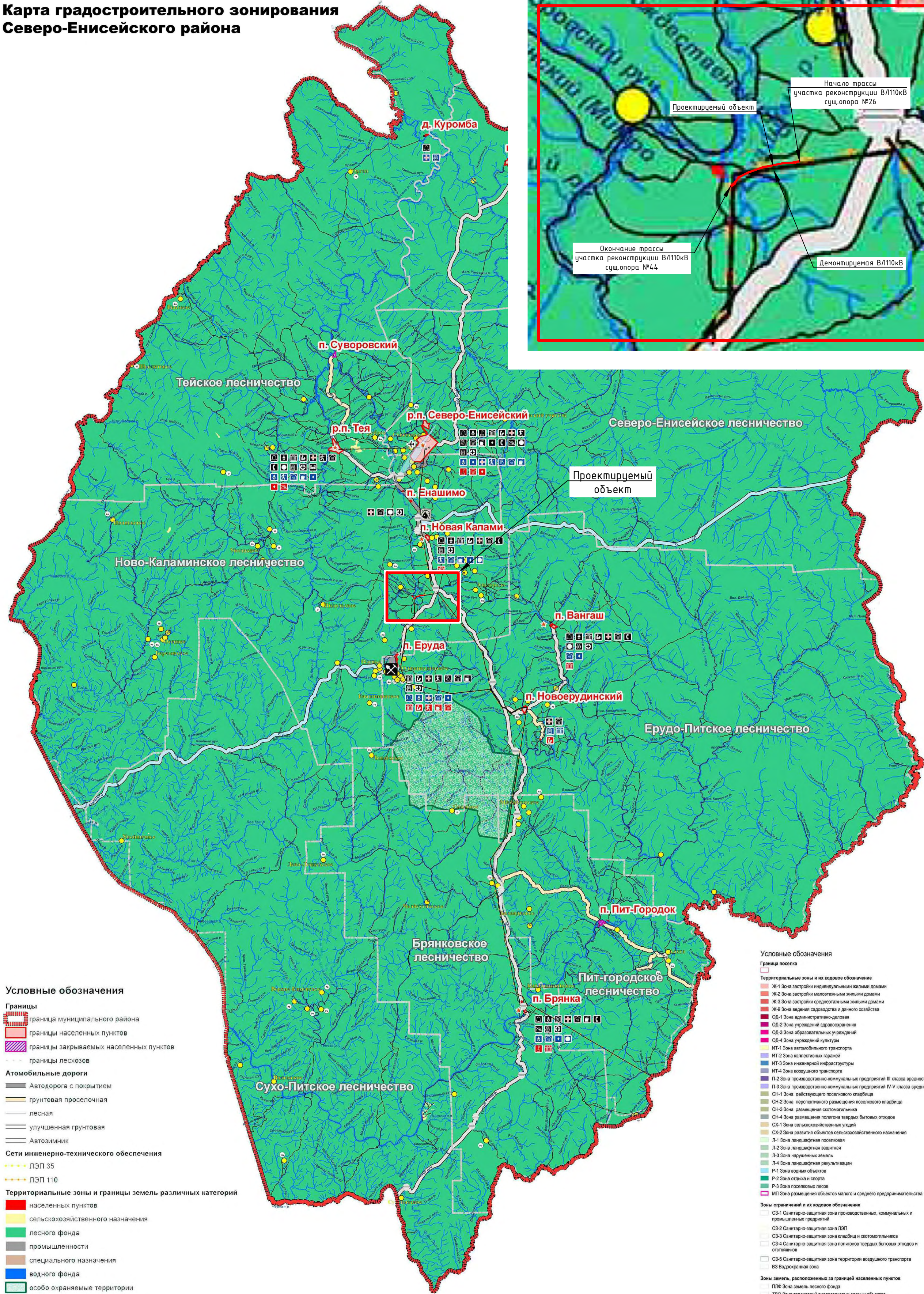
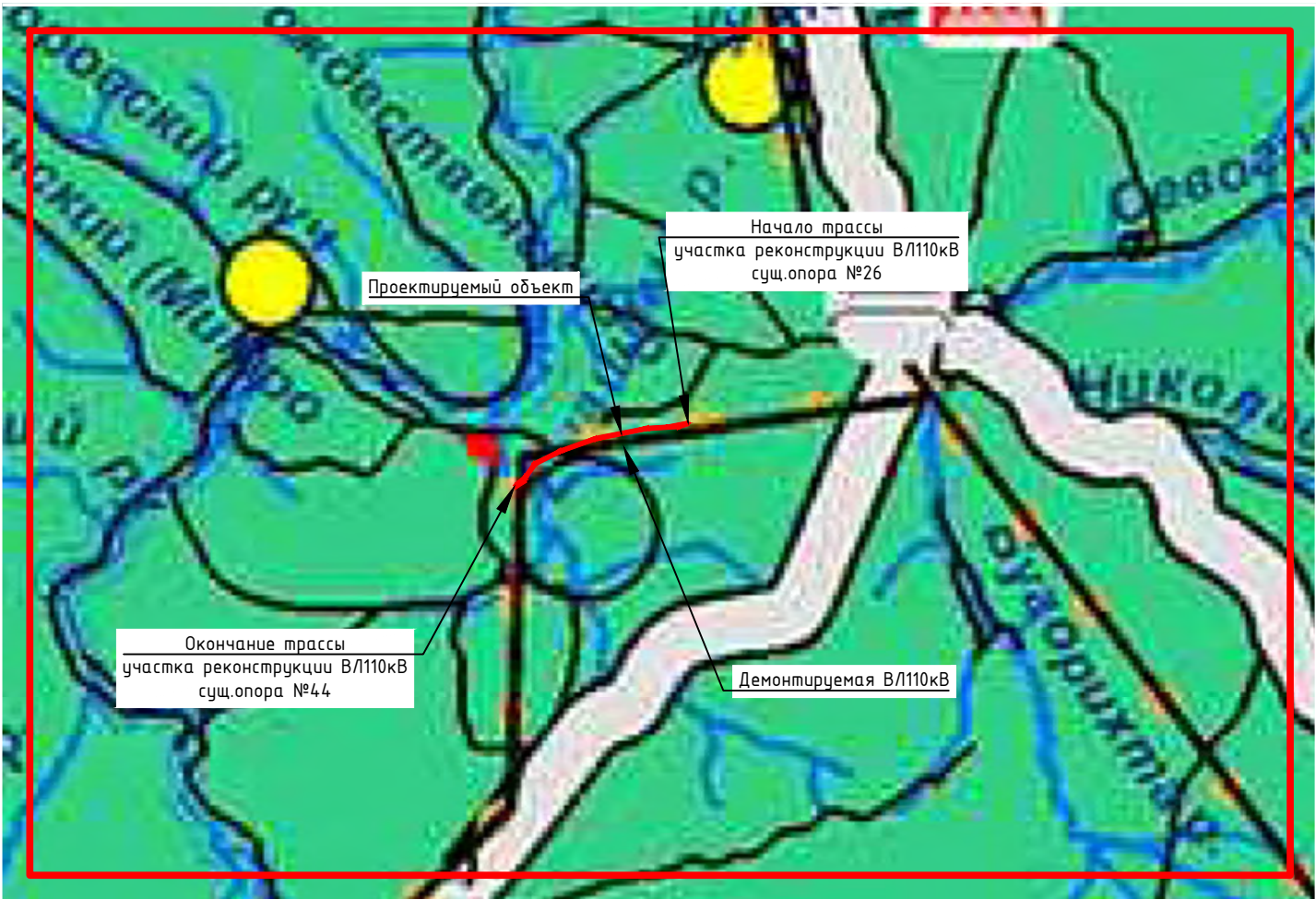
Схема конструктивных и планировочных решений

В границах проектирования линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения проектируемого линейного объекта – отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2				-4

Красноярский край, Северо-Енисейский район.
Проект планировки территории линейного объекта: "Строительство участка ВЛ 110кВ ПС "Таёга" – ПС "Благодатнинская"
Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейным объектом и (или) предназначенных для размещения линейного объекта)

Карта градостроительного зонирования
Северо-Енисейского района



Условные обозначения

- Границы
- граница муниципального района
 - границы населенных пунктов
 - границы закрываемых населенных пунктов
 - границы лесхозов
- Автомобильные дороги
- Автомобильная дорога с покрытием
 - грунтовая проселочная
 - лесная
 - улучшенная грунтовая
 - Автомобильная
- Сети инженерно-технического обеспечения
- ЛЭП 35
 - ЛЭП 110

- Территориальные зоны и границы земель различных категорий
- населенных пунктов
 - сельскохозяйственного назначения
 - лесного фонда
 - промышленности
 - специального назначения
 - водного фонда
 - особо охраняемые территории
- Объекты транспортной инфраструктуры
- аэропорт
 - мосты
- Объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия
- памятники истории и культуры

Границы зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов

- санитарно-защитные зоны
- санитарно-защитная зона аэропорта
- зоны с особыми условиями использования территории
- водоохранные зоны водных объектов

Условные обозначения

- Граница поселка
- Территориальные зоны и их кодовое обозначение
- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
 - Ж-3 Зона застройки среднететными жилыми домами
 - Ж-8 Зона ведения садоводства и дачного хозяйства
 - ОД-1 Зона административно-деловая
 - ОД-2 Зона учреждений здравоохранения
 - ОД-3 Зона образовательных учреждений
 - ОД-4 Зона учреждений культуры
 - ИТ-1 Зона автомобильного транспорта
 - ИТ-2 Зона коллективных гаражей
 - ИТ-3 Зона инженерной инфраструктуры
 - ИТ-4 Зона воздушного транспорта
 - П-2 Зона производственно-коммунальных предприятий III класса вредности
 - П-3 Зона производственно-коммунальных предприятий IV-V класса вредности
 - СН-1 Зона действующего промышленного предприятия
 - СН-2 Зона перспективного размещения промышленного предприятия
 - СН-3 Зона размещения складов
 - СН-4 Зона размещения складов твердых бытовых отходов
 - СН-5 Зона размещения складов твердых бытовых отходов
 - СН-6 Зона размещения складов твердых бытовых отходов
 - Л-1 Зона ландшафтная поселковая
 - Л-2 Зона ландшафтная защитная
 - Л-3 Зона рекреационная
 - Л-4 Зона ландшафтная рекреационная
 - Р-1 Зона водных объектов
 - Р-2 Зона отдыха и спорта
 - Р-3 Зона рекреационная
 - МП Зона размещения объектов малого и среднего предпринимательства
- Зоны ограничений и их кодовое обозначение
- СЗ-1 Санитарно-защитная зона производственных, коммунальных и промышленных предприятий
 - СЗ-2 Санитарно-защитная зона ЛЭП
 - СЗ-3 Санитарно-защитная зона складов и автомобильных дорог
 - СЗ-4 Санитарно-защитная зона полигонов твердых бытовых отходов и отходов
 - СЗ-5 Санитарно-защитная зона территории воздушного транспорта
 - ВЗ Водоохранная зона
- Зоны земель, расположенных за границей населенных пунктов
- ПЗЗ Зона земель лесного фонда
 - ТВО Зона территорий водосборных водных объектов
 - ТРП Зона резервных земель для развития населенного пункта
 - СХН Зона земель сельскохозяйственного назначения
 - ПЗТ Зона развития промышленности и иного специального назначения

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Красноярский край, Северо-Енисейский район

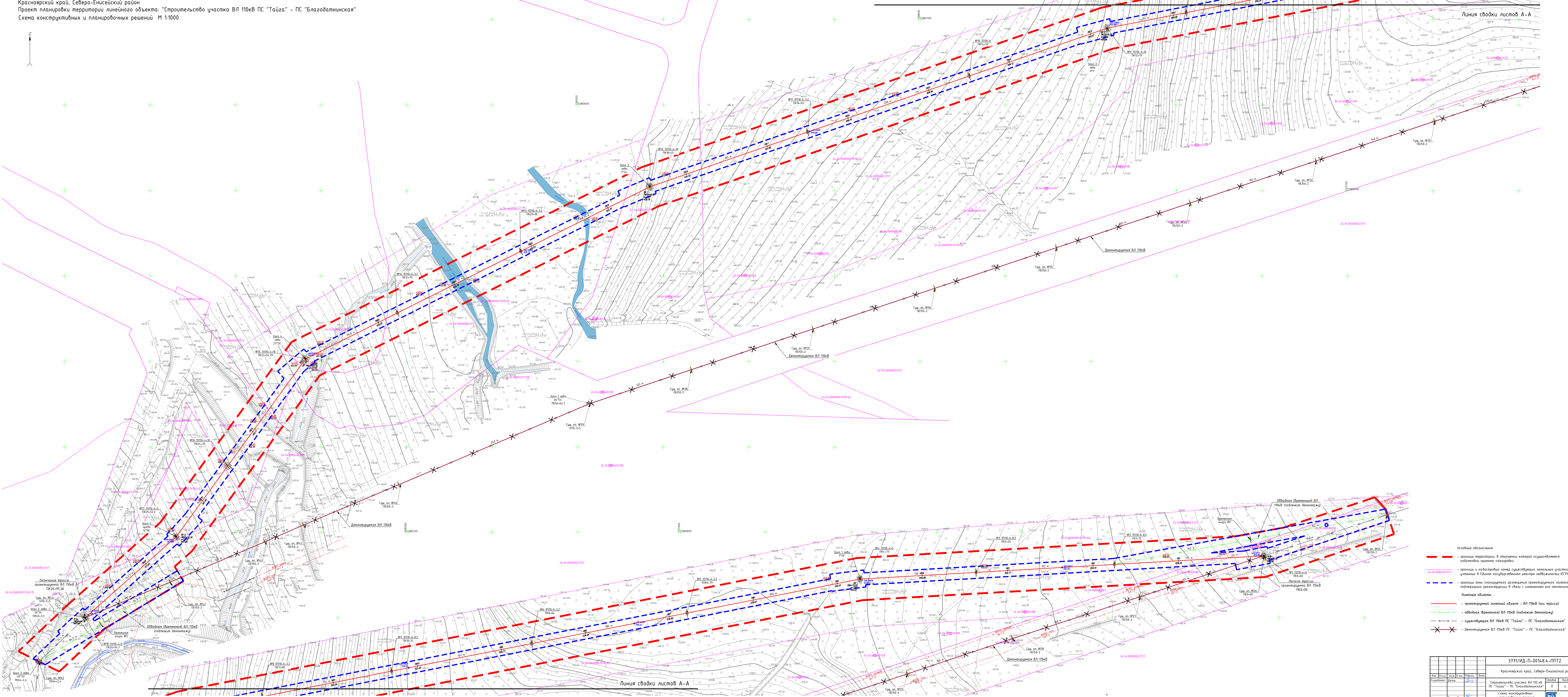
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС "Таёга" – ПС "Благодатнинская"	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Дель					П	1	4	
Н. контроль	Захарова					Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейным объектом и (или) предназначенных для размещения линейного объекта)			
ГИП	Солдатов								



1

1





Линия сводки листов А-А

- Условные обозначения
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы и кадастровый номер существующих земельных участков, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
 - границы зоны планировочного размещения проектируемого линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его расположения
- Линейные объекты
- проектируемый линейный объект - ВЛ 110кВ (пос. трассы)
 - обводная (временная) ВЛ 110кВ (подлежит демонтажу)
 - существующая ВЛ 110кВ ПС "Таёга" - ПС "Благодатнинская"
 - демонтажная ВЛ 110кВ ПС "Таёга" - ПС "Благодатнинская"

3771/ИД-П-00148.4-ППП2			
Красноярский край, Северо-Енисейский район			
Имя	Фамилия	Пол	Дата
Исполнитель	Должность	Специальность	Лист
И.Комаров	Инженер	П	4
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000			003
С.И.Евдокимов			004

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

Проектом предусмотрена реконструкция участка ВЛ 110 кВ от ПС «Тайга» - до ПС «Благодатнинская» в пролете от опоры №26 до опоры №44.

Двухцепная ВЛ 110 кВ предназначена для передачи и распределения электроэнергии напряжением. Начальным пунктом реконструкции трассы является существующая опора №26, конечным пунктом существующая опора № 44.

В соответствии с ФЗ от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» участок реконструируемой ВЛ 110 кВ, как сооружение, относится к нормальному уровню ответственности.

Эксплуатирующей организацией, реконструируемой ВЛ 110 кВ является филиал АО «Полус Красноярск».

Общая протяженность трассы ВЛ:

Обводная ВЛ 110 кВ– 0,76 км;

Проектируемая ВЛ 110 кВ – 2,695 км.

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Топографические сведения

В административном положении район изысканий расположен на территории Красноярского края в Северо-Енисейском районе, в 40 км к югу от пгт. Северо-Енисейский на территории Олимпиадинского ГОКа.

Местность не обжитая, имеется автомобильная дорога в 5 км северо-восточнее участка работ. Ближайший населенный пункт Северо-Енисейский в 40 км на север от участка работ. Ближайший аэропорт расположен в пгт. Северо-Енисейский, районном центре.

Ведущей отраслью промышленности в исследуемом районе является горнодобывающая промышленность.

В п.г.т. Северо-Енисейском, районном центре, сосредоточены учреждения местного самоуправления, руководство хозяйственных и

Согласовано					
	Взам. инв. №				
	Подп. и дата				
Инв. № подл.					

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал	Делль				05.21
Н. контр.	Захарова				05.21
ГИП	Солдатовин				05.21

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
П	1	141
 ООО «Сибэлектропроект»		

промышленных предприятий, почта, телеграф, аэропорт. Непосредственно на площади работ расположены два поселка: Еруда и Новая Калами.

Транспортные пути в районе развиты слабо. Имеются улучшенные грунтовые дороги от пгт Северо-Енисейска до пос. Брянка (172 км) и до пос. Еруда (81 км), по которым осуществляются основные грузоперевозки.

От г. Енисейска до г. Красноярска проложено шоссе II класса (350 км). Ближайшая железнодорожная станция расположена в г. Лесосибирске.

В п.г.т. Северо-Енисейск есть местный аэропорт, принимающий самолеты типа ЯК-40 и АН-24. Перевозка технических грузов, ГСМ и угля осуществляется, кроме того, речным транспортом в весеннюю навигацию (конец мая). От пос. Еруда (Олимпиадинское месторождение) проложен зимник до пристани Назимово протяженностью 145 км.

Проектируемая трасса проходит в северной части емкости хвостохранилища вблизи существующего горнодобывающего предприятия на базе месторождения «Благодатное» являющееся структурным подразделением золотодобывающей компании ПАО «Полюс».

Схема расположения трассы ВЛ 110 кВ показана на рисунке 2.1.

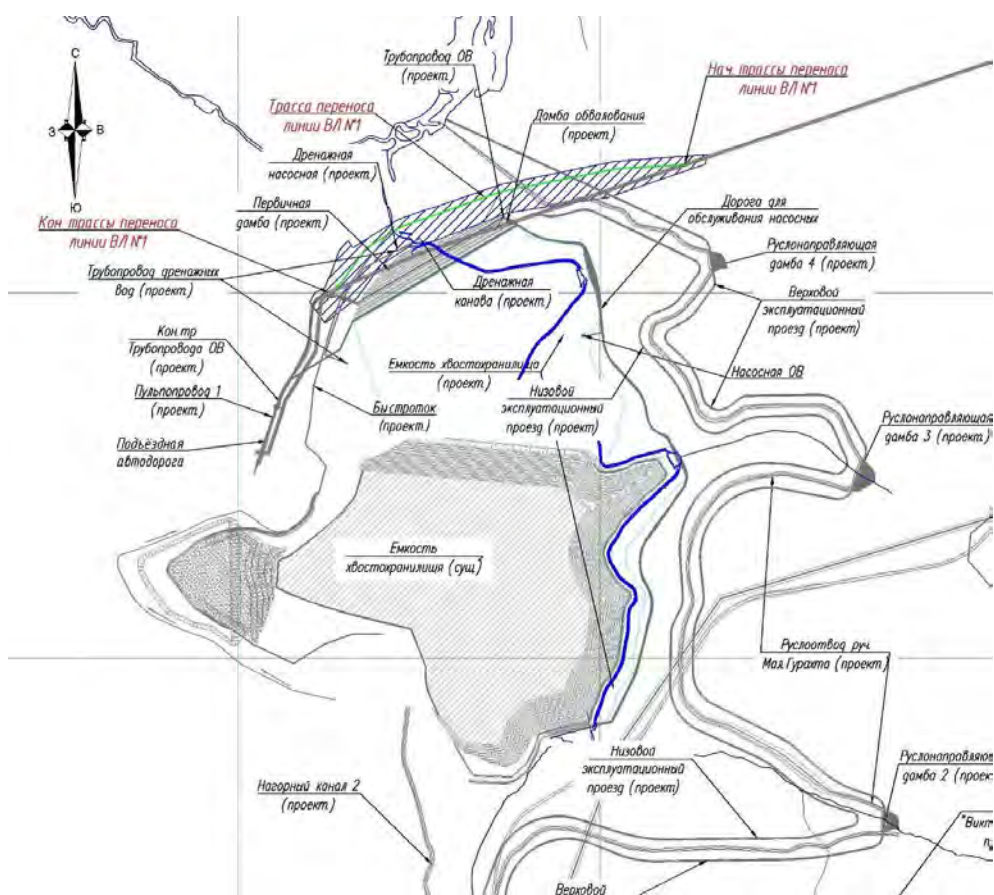


Рисунок 2.1 – Схема расположения трассы ВЛ 110 кВ ПС Тайга –ПС Благодатное

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2
						Лист
						2

Климатические условия

По климатическому районированию согласно СП 131.13330.2012 район изысканий относится к климатическому району I, подрайон I Д и расположен в северных широтах Восточной Сибири.

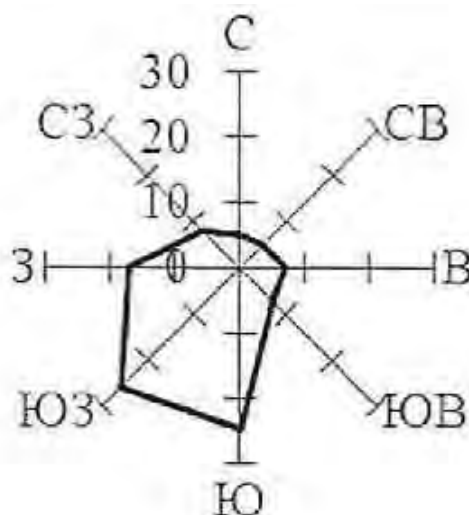
Основные климатические характеристики района работ приведены в таблицах 1, 2.

Таблица 1 – Климатические характеристики района работ

Средняя месячная температура воздуха наиболее холодного месяца	-21,7°С
Средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца	+21,9°С
Скорость ветра, вероятность превышения которого составляет 5%	6,7 м/с
Коэффициент стратификации атмосферы	200
Коэффициент рельефа местности	1,5

Таблица 2 – Повторяемость направления ветра и штилей, % (год)

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
5	5	7	7	25	26	17	8	18



Многолетняя средняя годовая температура отрицательная. Зима холодная и сухая. Преобладает антициклональный режим. Континентальный воздух в условиях малооблачной погоды и слабом ветре сильно выхолаживается и в нижних слоях становится холоднее арктического. Температура в декабре-феврале в среднем составляет минус 22 °С, но может снижаться до минус 50 °С. Продолжительность безморозного периода составляет в среднем 65 дней.

Лето теплое, короткое. Трансформация холодного воздуха, поступающего с арктических морей и обуславливает высокий для этих широт фон температуры воздуха. Среднемесячная температура июля составляет плюс 16,4 °С при максимумах до 34 °С. Летом возрастает повторяемость

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

3

Изм. Кол.уч Лист № док Подп. Дата

циклонов, отмечаются выходы южных циклонов, с которыми связаны значительные осадки.

Таблица 3 - Средние и экстремальные значения температуры воздуха, °С, м/ст Северо-Енисейск.

Температура воздуха	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Средняя	-21,9	-20,9	-12,7	-3,8	3,2	12,2	16,4	12,2	5,7	-4,1	-15,9	-21,4	-4,3
Абс. мин.	-49	-47	-40	-33	-15	-8	2	-4	-15	-30	-45	-50	-50
Абс. макс	-1	3	10	18	28	32	34	31	26	19	5	3	34

Нормативное ветровое давление W_0 , соответствующее 10-минутному интервалу осреднения скорости ветра (V_0) на высоте 10 м над поверхностью земли, принимается по таблице 2.5.1 ПУЭ в соответствии с картой районирования территории России по ветровому давлению (рис.2.5.1 ПУЭ, 2 район) и равно 500 Па.

Район по ветровому давлению согласно СП 20.13330.2016 (актуализированная редакция СНиП 2.01.07.85*, карта 3, таблица 11.1) относится к 1 району и нормативное значение ветрового давления равно 0,23 кПа.

Район по снеговому давлению согласно СП 20.13330.2016 (актуализированная редакция СНиП 2.01.07.85*) относится к 5 району и расчетный вес снегового покрова составляет 3,2 кПа.

Район по толщине стенки гололеда – 2 (согласно картам районирования «Правил устройства электроустановок», ПУЭ, издание 7, раздел 2, рис. 2.5.2). Нормативная толщина стенки гололеда для этого района на высоте 10 м над поверхностью земли повторяемостью 1 раз в 25 лет равна 15 мм (табл.2.5.3 ПУЭ).

Район по толщине стенки гололеда согласно СП 20.13330.2016 (актуализированная редакция СНиП 2.01.07.85*, карта 4, таблица 12.1) относится к малоизученному району.

Справка Гидрометцентра ФГБУ «Среднесибирское УГМС» в приложении П (937-08-22-2018-ИИ.2-ИГИ).

Многолетняя мерзлота встречается лишь в заболоченных долинах с мощным моховым покровом.

Нормативное ветровое давление W_0 , соответствующее 10-минутному интервалу осреднения скорости ветра (V_0) на высоте 10 м над поверхностью земли, принимается по таблице 2.5.1 ПУЭ в соответствии с картой районирования территории России по ветровому давлению (рис.2.5.1 ПУЭ, 2 район) и равно 500 Па.

Район по ветровому давлению согласно СП 20.13330.2011, карта 3, таблица 11.1 относится к 1 району и нормативное значение ветрового

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	приложении П (937-08-22-2018-ИИ.2-ИГИ).										
			Многолетняя мерзлота встречается лишь в заболоченных долинах с мощным моховым покровом.										
			Нормативное ветровое давление W0, соответствующее 10-минутному интервалу осреднения скорости ветра (V0) на высоте 10 м над поверхностью земли, принимается по таблице 2.5.1 ПУЭ в соответствии с картой районирования территории России по ветровому давлению (рис.2.5.1 ПУЭ, 2 район) и равно 500 Па.										
Район по ветровому давлению согласно СП 20.13330.2011, карта 3, таблица 11.1 относится к 1 району и нормативное значение ветрового													
						3771/ИД-П-00148.4-ППТ2						Лист	
												4	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата								

При строительстве и эксплуатации не предполагается применение «мокрых» технологических и других неблагоприятных процессов, оказывающих влияние на инженерно-геологические условия участка.

Специфические грунты

Из перечня специфических грунтов, установленных СП 11-105-97, в пределах рассматриваемой площадки к специфическим грунтам отнесены элювиальные отложения (еQIV), представленные супесями твердыми и дресвяно-щебенистыми грунтами (ИГЭ 42аэ, 22аэ), щебенистыми грунтами (ИГЭ 12аэ), и элювиальными скальными отложениями по верхнепротерозойским биотит-кварцевым сланцам сильнотрещиноватым до «разборной скалы» (еPtpn2).

Вскрытая мощность элювиальных отложений составила от 0,8 до 10,0 м.

Обломочный материал в крупнообломочных грунтах неокатанный и угловато окатанный, пониженной прочности, сильновыветрелый до средневыветрелого.

Элювиальные образования являются продуктом выветривания метаморфических пород (сланцев биотит-кварцевых), оставшихся на месте своего образования, сохранивших в той или иной мере структуру материнской породы. При проектировании необходимо учитывать неоднородность состава и свойств элювия, как по глубине, так и в плане.

Элювиальные отложения представляют собой дисперсную и обломочную зону коры выветривания. Грунты на полную мощность не пройдены.

При проектировании на элювиальных грунтах следует руководствоваться требованиями СП 11-105-97, часть III.

Условия залегания специфических грунтов представлены на инженерно-геологическом профиле и инженерно-геологических колонках скважин.

Геологические и инженерно-геологические процессы

К неблагоприятным физико-геологическим процессам и явлениям, оказывающим влияние на выбор проектных решений строительства и эксплуатации на исследуемой территории, следует отнести следующее:

- морозное пучение грунтов;
- пучинистость грунтов;
- сейсмичность.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов по трассе ВЛ составляет от 2,07 до 3,64 м.

По шести пробам для щебенистого грунта выявлено, что в пробах, где глинистая и пылеватая фракция превышает 10 %, грунт может проявлять слабопучинистые свойства. По трем пробам для глинистого грунта расчет

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	оказывающим влияние на выбор проектных решений строительства и эксплуатации на исследуемой территории, следует отнести следующее:						
			<ul style="list-style-type: none">– морозное пучение грунтов;– пучинистость грунтов;– сейсмичность.						
			Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов по трассе ВЛ составляет от 2,07 до 3,64 м.						
По шести пробам для щебенистого грунта выявлено, что в пробах, где глинистая и пылеватая фракция превышает 10 %, грунт может проявлять слабопучинистые свойства. По трем пробам для глинистого грунта расчет									
						3771/ИД-П-00148.4-ППТ2			Лист
									6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

- воды спорадического распространения четвертичных делювиальных отложений;
- воды образований коры выветривания;
- водоносные комплексы верхнепротерозойских отложений.

Значительно расчлененный рельеф местности участка изысканий, чередование холмов и ложбин вдоль проектируемой трассы, создают благоприятные условия для поверхностного стока, и обуславливают сравнительно слабую заболоченность данного участка. Вдоль ложбин наблюдается переувлажнение (заболачивание), приуроченное к руслам ручьев (временных).

Переувлажнение характерно для периода активного снеготаяния в связи с чем, дневная поверхность может заливаться талыми водами, которые в последствии, в течение времени, пересыхают. Глубина ручьев не превышает 0,1 м, берега и русло не выражены, ширина не более 0,3 м.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Раздел не разрабатывается.

4.3 Обоснование определения границ зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

Выбор трассы реконструируемого участка сети был выполнен исходя из возможности оптимального строительства ВЛ 110кВ с минимальными отключениями в электроснабжении и меньшего использования земель. Проектируемая отпайка проходит по землям лесного фонда и землям промышленности.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 11 августа 2003г. №486 и ВСН 14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» принимаем:

- ширина полосы отвода земли под реконструкцию ВЛ 110 кВ принята равной 14 м. Границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта приняты по границам полосы отвода земли для

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	из возможности оптимального строительства ВЛ 110кВ с минимальными отключениями в электроснабжении и меньшего использования земель. Проектируемая отпайка проходит по землям лесного фонда и землям промышленности.						
			В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 11 августа 2003г. №486 и ВСН 14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» принимаем:						
			– ширина полосы отвода земли под реконструкцию ВЛ 110 кВ принята равной 14 м. Границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта приняты по границам полосы отвода земли для						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2			Лист
									8

4	15+87.82	-	полевая(лесная) дорога	-	43	грунт	-	4.55	-
5	18+18.30	-	просека	-	73	луг	-	3.7	-
6	22+95.95	23+03.93	просека	-	65	луг	-	7.01	-
7	23+85.89	24+19.52	автодорога	-	78	Щ	48.44	33.20	-

Таблица 5 - Ведомость пересечений инженерных коммуникаций

пикетажное значение пересечения	наименование пересечения	тип прокладки	характеристики (количество, материал и т.д.)	расстояние от оси до опоры		угол пересечения,	отметка земли оси пересечения	Примечание
				влево № опоры	вправо № опоры			
0+41.24	ВОЛС резерв.	подземная	Глубина 1.2м	-	-	15	562.53	-
26+48.67	ВЛ 35кВ	воздушная	3пр.	Оп.б/н 27.27м	Оп.б/н 36,42м	18	гр.тр.- 490.40 н.пр.- 488.39	Недействующая, в восточной части (за пределами контура изысканий) провода оборваны

Для соблюдения требований безопасности и НТД при пересечении проектируемой ЛЭП 110 кВ подземных и наземных коммуникаций проектом предусмотрены следующие мероприятия:

1. При пересечении наземных коммуникаций: вертикальный габарит от проводов проектируемой ВЛ до проводов, пересекаемых ВЛ в расчетном режиме в соответствии с требованиями ПУЭ-7.

2. При пересечении подземных коммуникаций: все пересечения с инженерными сооружениями выполняются с соблюдением требований ПУЭ-7 и согласовываются с собственниками.

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

В границах зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения, отсутствуют границы зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Лист

10

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Таблица 6 - Ведомость пересечений водотоков

№ п/п	Пикетаж начала	Пикетаж конца	Пересекаемый объект	Отметка уреза воды по оси
1	19+24.67	19+31.57	ручей б/н	425.16
2	20+86.39	21+03.06	р. Малая Гурахта	425.73
3	22+67.18	-	ручей б/н	438.58

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист
										11
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Приложение 1. Приказ №367-п от 17.03.2021 «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта: «Строительство участка ВЛ 110кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»



ПОЛЮС

АО «Полюс Красноярск»

ПРИКАЗ

17.03.2021 № 367-П

г. Красноярск

О подготовке документации по планировке территории линейного объекта Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»

На основании пункта 3 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации с целью реконструкции ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Руководителю проектного офиса развития Благодатнинского горно-обогатительного комбината организовать подготовку проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории для размещения линейного объекта Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская».
2. Срок подготовки проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории для размещения линейного объекта Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская», установить до 30.11.2021.
3. Настоящий приказ довести до сведения лиц, указанных в списке рассылки (ответственный: начальник ОДОУ Д.Ю. Палькин).
4. Контроль исполнения приказа возложить на директора по управлению проектами и строительству Д.А. Зырянова.

**Управляющий директор
АО «Полюс Красноярск»**

П.Г. Ворсин

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Лист

12

Приложение 2. Задание на выполнение проектных работ по объекту: «Строительство участка ВЛ 110кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» между АО «ПолюсКрасноярск» и АО «Механобринжиниринг»

Приложение № 5.1
к Приложению № 5 к
Договору подряда № 4-10-19/ПК194-19
от
04.04.2019 г

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
АО «Механобринжиниринг»

 Е.М. Шендерович
« » 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор по управлению проектами и
строительству АО «Полюс Красноярск»

 Д.А. Зырянов
« » 2019 г.

**ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ
Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС
«Благодатнинская»**

Красноярск – 2019 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2		Лист
								13

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1 Основание для разработки проекта	План ПИР на 2019 год
1.2 Вид строительства	Реконструкция
1.3 Стадийность проектирования	Проектная документация (П) Рабочая документация (Р)
1.4 Организация-заказчик, юридический и почтовый адрес	АО «Полнос Красноярск», 663282, Красноярский край, Северо-Енисейский район, г.п. Северо-Енисейский, ул. Белинского, 2Б 660061, г. Красноярск, ул. Цимлянская, 37
1.5 Наименование объектов проектирования	ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»;
1.6 Код проекта (из системы КСУ НСИ)	П-П-17-02-Б-00148.4
1.7 Местоположение объекта проектирования	Объект расположен в Северо-Енисейском районе Красноярского края в 60 км к юго-западу от районного центра р.п. Северо-Енисейский вблизи Олимпиадинского ГОК
1.8 Сроки начала и окончания проектирования	Согласно договору
1.9 Планируемый срок строительства	2020 гг.
1.10 Требования по выделению пусковых комплексов	Не требуется
1.11 Требования по вариантной и конкурсной разработке	Не требуется

2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

2.1 Основные требования	Выполнить вынос участка ВЛ 110 кВ из зоны расширения хвостохранилища путем строительства нового участка линии в соответствии с планами расположения (Приложение 2 к настоящему заданию); Предусмотреть демонтаж существующих ВЛ, попадающих в зону расширения хвостохранилища.
2.2 Прочие особенности объекта проектирования	-
2.3 Перечень исходных данных, представляемых Заказчиком Подрядчику	1. В качестве исходных данных на проектирование Заказчик предоставляет: 2. Генплан месторождения «Благодатное»; 3. План трасс ВЛ; 4. Отчет по комплексным инженерным изысканиям; 5. Справка для разработки сметной документации; 6. Рабочая документация по титулу 10054-1313-330 Реконструкция ПС 110/6 кВ «Благодатнинская» с

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» 2

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Лист

14

	<p>переводом питания подстанции с ВЛ 110 кВ С654, С653 на ПС 220 кВ «Тайга»;</p> <p>7. Методика определения стоимости строительства, реконструкции и модернизации объектов;</p> <p>8. информация об объектах культурного наследия и зонах с особыми условиями использования в части законодательства о сохранении объектов культурного наследия запрашивается подрядчиком в уполномоченном органе исполнительной власти в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;</p> <p>9. информация о зонах с особыми условиями использования территории, формируемых природными и техногенными условиями (зоны подтопления и затопления, зоны, связанные с эксплуатацией аэродромов и обеспечения безопасности полетов, и т.д.) запрашивается Подрядчиком в соответствующих организациях, если установлены природные и техногенные источники, формирующие зоны с особыми условиями использования территории;</p> <p>10. информация об особо охраняемых природных территориях, объектах, а также других особо охраняемых объектах, если они есть в границах проектирования запрашивается Подрядчиком;</p> <p>11. информация о месторождениях полезных ископаемых и их границах запрашивается Подрядчиком.</p> <p>12. Методические указания по управлению инженерно-техническим документооборотом;</p> <p>13. Шаблон реестра выдачи проектной документации;</p> <p>14. Шаблон реестра выдачи сметной документации;</p> <p>15. Требования к техническим решениям при разработке проектной документации для нужд АО «Полюс Красноярск»;</p> <p>16. Иерархическая структура работ проекта;</p> <p>17. Типовая иерархическая структура работ;</p> <p>18. Правила кодирования нумерации документов и чертежей.</p> <p>19. Дополнительные исходные данные по запросу Подрядчика.</p>
2.4 Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию	Объекты должны быть оснащены современными ресурсосберегающими видами инженерного оборудования, приборами учета и контроля в соответствии с действующими нормами, техническими условиями.
2.5 Идентификационные признаки зданий и сооружений согласно ст.4 Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	Приложение 1 к настоящему Заданию

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» 3

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист 15

2.6 Перечень проектируемых объектов	<p>I. В части строительства участка двухцепной ВЛ 110 кВ:</p> <p>1. Предварительный план прохождения проектируемой ВЛ представлен в Приложении 2 к данному ЗНП (ориентировочная длина 3 км);</p> <p>2. Пропускную способность проектируемой ВЛ принять в соответствии с техническими решениями, принятыми в документации по титулу 10054-1313-330 Реконструкция ПС 110/6 кВ «Благодатнинская» с переводом питания подстанции с ВЛ 110 кВ С654, С653 на ПС 220 кВ «Тайга»;</p> <p>3. Предусмотреть опоры и сопутствующую линейную арматуру для подвеса провода сечением АС 120/19 с учетом перспективного развития;</p> <p>4. В проекте определить необходимость и выполнить корректировку уставок существующей ВЛ 110 кВ «Тайга» - ПС «Благодатнинская»;</p>
2.7 Сведения об объекте проектирования	Ориентировочная площадь земельного участка для разработки проекта планировки и проекта межевания территории – 8,1 га (уточняется на стадии проектирования);
2.8 Границы и содержание проекта (иерархическая структура работ)	<p>Участок ВЛ 110 кВ ПС Тайга – ПС Благодатнинская (П-00148.4- 03.02.021);</p> <p>В случае необходимости изменения ИСР, процесс изменений отражен в п. 3.15 данного ЗНП.</p>
2.9 Требования к строительным конструкциям	Вновь возводимые строительные конструкции выполнять согласно СП, СНиП, ГОСТ. При проектировании оснований и фундаментов должны быть предусмотрены решения, обеспечивающие надежность, долговечность и экономичность на всех стадиях строительства, на основании материалов комплексных инженерных изысканий и материально-технической обеспеченностью района строительства.
2.10 Режим работы производственных объектов и порядок организации труда	Согласно требованиям Трудового кодекса РФ, установленному режиму работы предприятия и действующему порядку организации труда.
2.11 Потребность в трудовых ресурсах	Определить проектом.
2.12 Расчетная стоимость строительства	Определить проектом.
2.13 Режим работы сооружений	Круглосуточный, круглогодичный
2.14 Особые требования	-

3. СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

3.1 В области охраны окружающей среды	В соответствии с требованиями экологического законодательства и действующих нормативных актов, регулирующих природоохранную деятельность.
---------------------------------------	---

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» 4

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Лист

16

3.2 В области промышленной безопасности и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	В соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения от чрезвычайных ситуаций техногенного характера. Соблюдение законов, норм и правил промышленной безопасности.
3.3 По включению в состав предприятия новых объектов	В соответствии с требованиями нормативных документов.
3.4 В области охраны труда и техники безопасности	В соответствии с требованиями нормативных документов.
3.5 По благоустройству площадки и малым архитектурным формам	Выполнить в достаточном объеме.
3.6 Объекты производственной базы строительства	Использование существующей базы месторождения «Благодатное»
3.7 Требования к выполнению работ	<p>I. Разрабатываемая проектная документация должна соответствовать нормам Российской Федерации, предъявляемым к аналогичным документам, в том числе постановлению Правительства РФ № 87 от 16 февраля 2008 г. «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию;</p> <ul style="list-style-type: none"> – Проектно-сметную документацию закодировать в соответствии с методическими указаниями Компании «Методические указания по управлению инженерно-техническим документооборотом Компании»; – Сметную документацию выполнить согласно методических указаний Компании «Методика определения стоимости строительства, реконструкции и модернизации объектов». Локальные и объектные сметные расчеты выполнить в базисном уровне цен (ТЕР-2001). Сводный сметный расчет стоимости строительства (сводку затрат) в базисном и текущем уровне цен. Индексы изменения сметной стоимости принять согласно справки исходных данных для составления сметной документации, предоставляемой Заказчиком дополнительно; <p>II. При разработке проекта планировки и проекта межевания объекта необходимо руководствоваться следующими нормативными документами:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Градостроительный Кодекс Российской Федерации; – Земельный Кодекс Российской Федерации; – Водный Кодекс Российской Федерации; – Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ; – Действующее законодательство и нормативные акты об охране объектов культурного наследия; – Закон Красноярского края от 19.10.2006 № 20-5213 «Об отдельных вопросах правового

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» 5

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Лист

17

	<p>регулирования подготовки документации по планировке территории в Красноярском крае»;</p> <ul style="list-style-type: none"> – «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» СНиП 11-04-2003 от 29.10.2002 (в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу Российской Федерации); – СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; – СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»; – Другие действующие нормативные правовые акты РФ, Красноярского края, города Красноярска, необходимых для учёта при подготовке документации по планировке территории; – Документация территориального планирования РФ; – Другая действующая нормативная документация; – СТП МО Северо-Енисейского района. – ПЗиЗ МО Северо-Енисейского района
3.8 Состав проектной документации	Состав документации должен соответствовать действующему законодательству РФ и постановлению Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (ред.21.04.2018 года) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»
3.9 Перечень титулов, по которым требуется координация решений проектной документации, разрабатываемой по данному заданию на проектирование	Рабочая документация по титулу 10054-1313-330 Реконструкция ПС 110/6 кВ «Благодатнинская» с переводом питания подстанции с ВЛ 110 кВ С654, С653 на ПС 220 кВ «Тайга»
3.10 Дополнительно разрабатываемая документация	Выполнить Проект планировки территории; Проект межевания территории в составе проекта планировки территории (п. 3 ст. 43 ГРК РФ)
3.11 Требования к содержанию проекта планировки	<p>Подготовить основную часть проекта планировки и материалы по её обоснованию.</p> <p>1. В состав основной части проекта включить:</p> <p>1.1 чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) красные линии; б) линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур;

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» 6

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Лист

18

	<p>в) границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства;</p> <p>г) границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;</p> <p>1.2. Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территорий, и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.</p> <p>2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны включать материалы в графической форме и пояснительную записку.</p> <p>2.1 Состав графической части материалов по обоснованию проекта планировки:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) схема расположения элемента планировочной структуры; 2) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; 3) схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта; 4) схема границ территорий объектов культурного наследия (при необходимости); 5) схема границ зон с особыми условиями использования территорий; 6) схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории; 7) схема поперечных профилей улиц и проездов (с раскладкой инженерных сетей); 8) разбивочный чертеж красных линий; 9) иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории. <p>2.2. Пояснительная записка материалов по обоснованию проекта планировки должна содержать описание и обоснование положений, касающихся:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) определения параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории; 2) защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения
--	---

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благodatнинская» 7

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Лист

19

	мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности; 3) иных вопросов планировки территории.
3.12 Требования к содержанию проекта межевания	<p>Проект межевания территории.</p> <p>1. Включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; 2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 3) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков; 4) границы территорий объектов культурного наследия; 5) границы зон с особыми условиями использования территорий; 6) границы зон действия публичных сервитутов. <p>2. Пояснительная записка включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Общие принципы подготовки проекта межевания территории; 2) Данные об образуемых земельных участках. <p>3. В проекте межевания территории также должны быть указаны:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей; 2) образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Градостроительным Кодексом.
3.13 Требования к подготовке демонстрационных материалов и их составу для проведения публичных слушаний	<p>Подготовить доклад по Документации по планировке территории для представления документации на публичные слушания.</p> <p>Выполнить демонстрационные материалы, необходимые для проведения публичных слушаний в формате .pptx (Microsoft Power Point).</p> <p>В состав демонстрационных материалов включить следующие графические материалы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) чертёж планировки территории; 2) чертёж межевания; 3) схему расположения элементов планировочной структуры; 4) схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» – ПС «Благодатнинская» 8

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Лист

20

	<p>5) схему организации улично-дорожной сети;</p> <p>6) схему границ территорий объектов культурного наследия (при необходимости);</p> <p>7) схему границ зон с особыми условиями использования территорий (при необходимости);</p> <p>8) иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории по согласованию с Заказчиком.</p>
3.14 Требования к согласованию проекта и прохождению экспертиз	<p>1. Предварительные технические решения согласовать с Заказчиком.</p> <p>2. По завершению проектирования, проектная документация передается Заказчику для внутреннего согласования с заполненным реестром выдачи проектной и сметной документации, в соответствии с прилагаемым шаблоном реестра.</p> <p>3. При проведении внутренней экспертизы разработанной по настоящему договору документации Подрядчик сопровождает Заказчика.</p> <p>4. При прохождении экспертиз и согласований в надзорных органах разработанной по настоящему договору проектной документации Подрядчик сопровождает Заказчика;</p> <p>5. Прохождение экспертиз организует Заказчик при сопровождении Подрядчика.</p> <p>6. Оказание содействия Заказчику при согласовании Документации по планировке территории в установленном законодательством порядке со всеми соответствующими организациями;</p> <p>7. Непосредственное участия представителя Подрядчика при проведении публичных слушаний по защите ПП и ПМ.</p>
3.15 Требования к формированию иерархической структуры работ (ИСР)	<p>– Изменения состава объектов ИСР ведутся в соответствии с методическими указаниями управления изменениями (через запрос на изменение). В случае отсутствия в Шаблоне ИСР необходимых объектов 3-го уровня, Проектировщик на своё усмотрение добавляет новый объект в группу объектов к которой он относится, в ИСР проекта.</p>

4. ПРОЧИЕ ТРЕБОВАНИЯ

4.1 Количество экземпляров документации, выдаваемой Заказчику	<p>Проектная предоставляется Заказчику на бумажном носителе в 4-х экземплярах и в электронной версии (AutoCAD) с расшифровкой расчетов в программах Word и Excel.</p> <p>Рабочая документация предоставляется Заказчику на бумажном носителе в 4-х экземплярах и в электронной версии (чертежи в формате AutoCAD) с расшифровкой расчетов в программах Word и Excel.</p> <p>Сметно-нормативная документация, выполненная в базисных ценах 2001 года (ТЕР редакция 2009г.),</p>
---	--

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» 9

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Лист

21

	представляется Заказчику в электронном виде (в виде файлов программы «Гранд-Смета», Excel и PDF).
4.2 Дополнительная документация, разрабатываемая в рамках проектирования	В составе РД выполнить составление программы пусконаладочных работ. Разработать заказные спецификации на закупку оборудования и материалов и предоставить их заказчику в редактируемом формате Excel с указанием кодов объектов (ИСР).
4.3 Специальные требования	Выполнить сопровождение инженерных изысканий (проверка результатов инженерных изысканий на соответствие техническому заданию, программе на проведение инженерных изысканий, требованиям законодательства РФ).
4.4 Дополнительные работы в случае внесения Заказчиком корректировки в ЗНП	1. Подрядчику принять к исполнению дополнительные/измененные объемы и виды работ, которые могут возникнуть в связи с корректировкой Заказчиком настоящего ЗНП. 2. Стоимость дополнительных работ, возникших в связи с корректировкой ЗНП, рассчитывается по справочникам базовых цен, внесенным в Федеральный реестр сметных нормативов. Для перевода в текущие цены применяются значения индексов пересчета цены и коэффициента тендерного снижения. 3. По результатам разработанной проектной документации, может быть скорректировано задание на проектирование стадии Р.

Согласованно:

От Заказчика:

Начальник отдела проектирования
и экспертиз АО «Полус Красноярск»

Р.Р. Валеев

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» 10

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2		Лист
								22

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

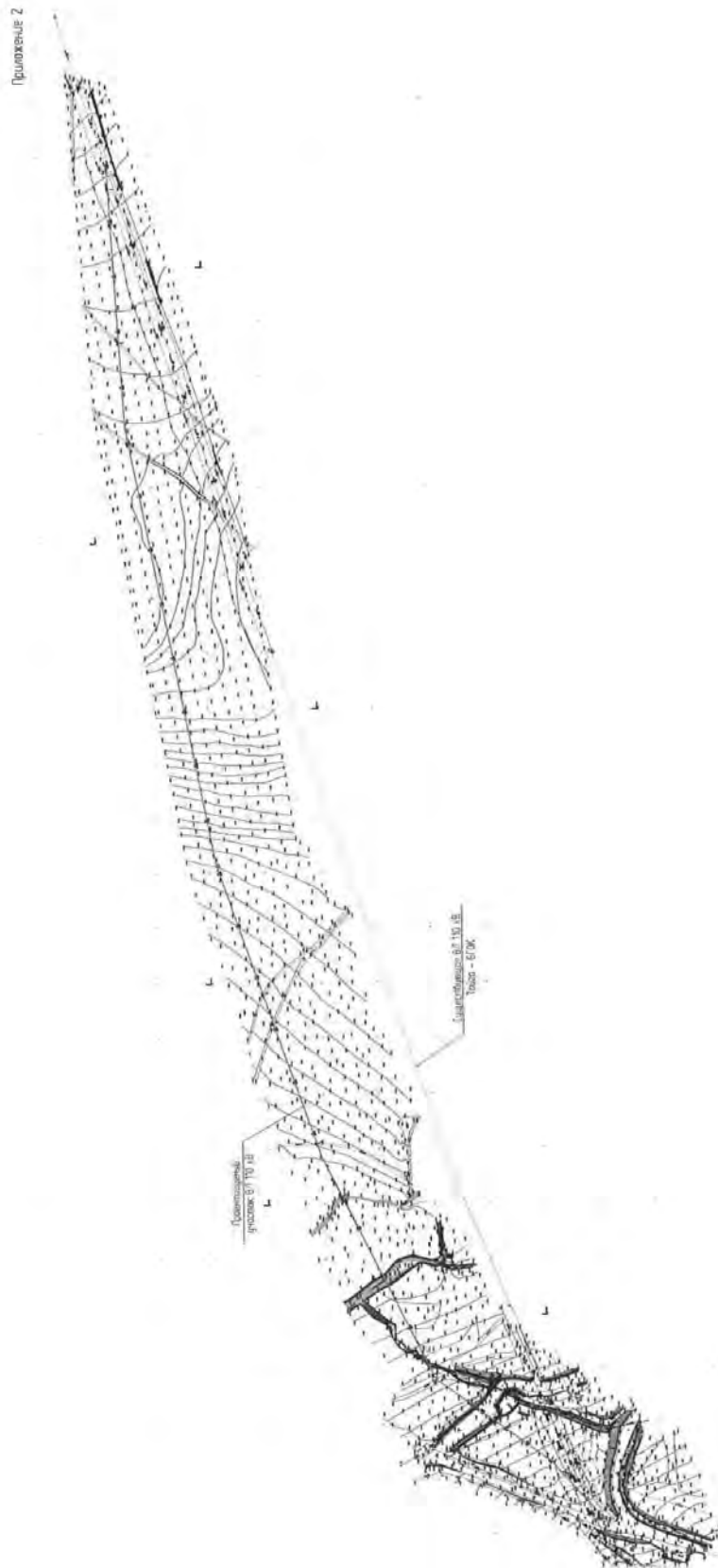
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3771/ИД-П-00148.4-ПШТ2

Приложение 5.1.1 к Заданию на выполнение проектных работ
«Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»

№ п/п	Наименование зданий, сооружений и вид строительства	Признаки идентификации зданий и сооружений (согласно статье 4 Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений")								
		1) Назначение (по общероссийскому классификатору основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008)	2) Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность	3) Опасные природные и техногенные процессы и явления на территории района и площади (согласно СНиП 22-01-95. "Геотехника опасных природных воздействий")	4) Принадлежность к опасным производственным объектам (по ФЗ №116)	5) Пожарная и взрывопожарная опасность (согласно Федеральному закону от 22.07.2008 N 123-ФЗ)			6) Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	7) Уровень ответственности и (согласно "Градостроительному кодексу Российской Федерации" от 29.12.2004 № 190-ФЗ)
	ВЛ 110 кВ	Код 220.41.20.20.302 Линия электропередачи воздушная	Не принадлежит	Опасный природный процесс: Землетрясение. Сейсмичность района строительства 5 баллов. Относится к умеренно опасным природным процессам.	Не принадлежит	Категория здания по нормам пожарной опасности (ст.27)	Класс функциональной пожарной опасности (ст.32)	Класс конструктивной пожарной опасности (ст.31)	Да	Нормальный

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» 11



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Приложение 3. Задание на выполнение проектных работ по объекту: «Строительство участка ВЛ 110кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» между АО «Механобр инжиниринг» и ООО «Сибэлектропроект»

Приложение № 1

к Договору субподряда № 245-19 /4-10-19
на выполнение проектных работ
от «19» августа 2019 г.

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО «Сибэлектропроект»



/ Б.А. Казанцев

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
АО «Механобр инжиниринг»



/ Е.М. Шендерович

**ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ
Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС
«Благодатнинская»**

Красноярск – 2019 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №									
			Красноярск – 2019 г.								
							3771/ИД-П-00148.4-ППТ2			Лист	
											25
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата						

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1 Основание для разработки проекта	План ПИР на 2019 год
1.2 Вид строительства	Реконструкция
1.3 Стадийность проектирования	Проектная документация (П) Рабочая документация (Р)
1.4 Организация-заказчик, юридический и почтовый адрес	АО «Полюс Красноярск», 663282, Красноярский край, Северо-Енисейский район, г.п. Северо-Енисейский, ул. Белинского, 2Б 660061, г. Красноярск, ул. Цимлянская, 37
1.5 Наименование объектов проектирования	ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская»;
1.6 Код проекта (из системы КСУ НСИ)	П-П-17-02-Б-00148.4
1.7 Местоположение объекта проектирования	Объект расположен в Северо-Енисейском районе Красноярского края в 60 км к юго-западу от районного центра р.п. Северо-Енисейский вблизи Олимпиадинского ГОК
1.8 Проектная организация	ООО «Сибэлектропроект»
1.9 Сроки начала и окончания проектирования	Согласно договору
1.9 Планируемый срок строительства	2020 гг.
1.10 Требования по выделению пусковых комплексов	Не требуется
1.11 Требования по вариантной и конкурсной разработке	Не требуется

2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

2.1 Основные требования	Выполнить вынос участка ВЛ 110 кВ из зоны расширения хвостохранилища путем строительства нового участка линии в соответствии с планами расположения (Приложение 2); Предусмотреть демонтаж существующих ВЛ, попадающих в зону расширения хвостохранилища.
2.2 Прочие особенности объекта проектирования	-
2.3 Перечень исходных данных, представляемых Заказчиком Подрядчику	1. В качестве исходных данных на проектирование Заказчик предоставляет: 2. Генплан месторождения «Благодатное»; 3. План трасс ВЛ; 4. Отчет по комплексным инженерным изысканиям; 5. Справка для разработки сметной документации; 6. Рабочая документация по титулу 10054-1313-330 Реконструкция ПС 110/6 кВ «Благодатнинская» с

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» 2

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Лист

26

	<p>переводом питания подстанции с ВЛ 110 кВ С654, С653 на ПС 220 кВ «Тайга»;</p> <p>7. Методика определения стоимости строительства, реконструкции и модернизации объектов;</p> <p>8. информация об объектах культурного наследия и зонах с особыми условиями использования в части законодательства о сохранении объектов культурного наследия запрашивается подрядчиком в уполномоченном органе исполнительной власти в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;</p> <p>9. информация о зонах с особыми условиями использования территории, формируемых природными и техногенными условиями (зоны подтопления и затопления, зоны, связанные с эксплуатацией аэродромов и обеспечения безопасности полетов, и т.д.) запрашивается Подрядчиком в соответствующих организациях, если установлены природные и техногенные источники, формирующие зоны с особыми условиями использования территории;</p> <p>10. информация об особо охраняемых природных территориях, объектах, а также других особо охраняемых объектах, если они есть в границах проектирования запрашивается Подрядчиком;</p> <p>11. информация о месторождениях полезных ископаемых и их границах запрашивается Подрядчиком.</p> <p>12. Методические указания по управлению инженерно-техническим документооборотом;</p> <p>13. Шаблон реестра выдачи проектной документации;</p> <p>14. Шаблон реестра выдачи сметной документации;</p> <p>15. Требования к техническим решениям при разработке проектной документации для нужд АО «Полюс Красноярск»;</p> <p>16. Иерархическая структура работ проекта;</p> <p>17. Типовая иерархическая структура работ;</p> <p>18. Правила кодирования нумерации документов и чертежей.</p> <p>19. Дополнительные исходные данные по запросу Подрядчика.</p>
2.4 Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию	Объекты должны быть оснащены современными ресурсосберегающими видами инженерного оборудования, приборами учета и контроля в соответствии с действующими нормами, техническими условиями.
2.5 Идентификационные признаки зданий и сооружений согласно ст.4 Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	Приложение 1 к настоящему Заданию

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» 3

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Лист

27

2.6 Перечень проектируемых объектов	<p>I. В части строительства участка двухцепной ВЛ 110 кВ:</p> <p>1. Предварительный план прохождения проектируемой ВЛ представлен в Приложении 2 к данному ЗНП (ориентировочная длина 3 км);</p> <p>2. Пропускную способность проектируемой ВЛ принять в соответствии с техническими решениями, принятыми в документации по титулу 10054-1313-330 Реконструкция ПС 110/6 кВ «Благодатнинская» с переводом питания подстанции с ВЛ 110 кВ С654, С653 на ПС 220 кВ «Тайга»;</p> <p>3. Предусмотреть опоры и сопутствующую линейную арматуру для подвеса провода сечением АС 120/19 с учетом перспективного развития;</p> <p>4. В проекте определить необходимость и выполнить корректировку установок существующей ВЛ 110 кВ «Тайга» - ПС «Благодатнинская»;</p>
2.7 Сведения об объекте проектирования	Ориентировочная площадь земельного участка для разработки проекта планировки и проекта межевания территории – 8,1 га (уточняется на стадии проектирования);
2.8 Границы и содержание проекта (иерархическая структура работ)	<p>Участок ВЛ 110 кВ ПС Тайга – ПС Благодатнинская (П-00148.4- 03.02.021);</p> <p>В случае необходимости изменения ИСР, процесс изменений отражен в п. 3.15 данного ЗНП.</p>
2.9 Требования к строительным конструкциям	<p>Вновь возводимые строительные конструкции выполнять согласно СП, СНиП, ГОСТ.</p> <p>При проектировании оснований и фундаментов должны быть предусмотрены решения, обеспечивающие надежность, долговечность и экономичность на всех стадиях строительства, на основании материалов комплексных инженерных изысканий и материально-технической обеспеченностью района строительства.</p>
2.10 Режим работы производственных объектов и порядок организации труда	Согласно требованиям Трудового кодекса РФ, установленному режиму работы предприятия и действующему порядку организации труда.
2.11 Потребность в трудовых ресурсах	Определить проектом.
2.12 Расчетная стоимость строительства	Определить проектом.
2.13 Режим работы сооружений	Круглосуточный, круглогодичный
2.14 Особые требования	-
3. СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ	
3.1 В области охраны окружающей среды	В соответствии с требованиями экологического законодательства и действующих нормативных актов, регулирующих природоохранную деятельность.

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» 4

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Изм.	Кол.уч.
Лист	№ док.
Подп.	Дата

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Лист

28

3.2 В области промышленной безопасности и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	В соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения от чрезвычайных ситуаций техногенного характера. Соблюдение законов, норм и правил промышленной безопасности.
3.3 По включению в состав предприятия новых объектов	В соответствии с требованиями нормативных документов.
3.4 В области охраны труда и техники безопасности	В соответствии с требованиями нормативных документов.
3.5 По благоустройству площадки и малым архитектурным формам	Выполнить в достаточном объеме.
3.6 Объекты производственной базы строительства	Использование существующей базы месторождения «Благодатное»
3.7 Требования к выполнению работ	<p>I. Разрабатываемая проектная документация должна соответствовать нормам Российской Федерации, предъявляемым к аналогичным документам, в том числе постановлению Правительства РФ № 87 от 16 февраля 2008 г. «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию;</p> <ul style="list-style-type: none"> – Проектно-сметную документацию закодировать в соответствии с методическими указаниями Компании «Методические указания по управлению инженерно-техническим документооборотом Компании»; – Сметную документацию выполнить согласно методических указаний Компании «Методика определения стоимости строительства, реконструкции и модернизации объектов». Локальные и объектные сметные расчеты выполнить в базисном уровне цен (ТЕР-2001). Сводный сметный расчет стоимости строительства (сводку затрат) в базисном и текущем уровне цен. Индексы изменения сметной стоимости принять согласно справки исходных данных для составления сметной документации, предоставляемой Заказчиком дополнительно; <p>II. При разработке проекта планировки и проекта межевания объекта необходимо руководствоваться следующими нормативными документами:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Градостроительный Кодекс Российской Федерации; – Земельный Кодекс Российской Федерации; – Водный Кодекс Российской Федерации; – Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ; – Действующее законодательство и нормативные акты об охране объектов культурного наследия; – Закон Красноярского края от 19.10.2006 № 20-5213 «Об отдельных вопросах правового

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» 5

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Лист

29

	<p>регулирования подготовки документации по планировке территории в Красноярском крае»;</p> <ul style="list-style-type: none"> – «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» СНиП 11-04-2003 от 29.10.2002 (в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу Российской Федерации); – СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; – СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»; – Другие действующие нормативные правовые акты РФ, Красноярского края, города Красноярска, необходимых для учёта при подготовке документации по планировке территории; – Документация территориального планирования РФ; – Другая действующая нормативная документация; – СТП МО Северо-Енисейского района. – ПЗиЗ МО Северо-Енисейского района
3.8 Состав проектной документации	Состав документации должен соответствовать действующему законодательству РФ и постановлению Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (ред.21.04.2018 года) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»
3.9 Перечень титулов, по которым требуется координация решений проектной документации, разрабатываемой по данному заданию на проектирование	Рабочая документация по титулу 10054-1313-330 Реконструкция ПС 110/6 кВ «Благодатнинская» с переводом питания подстанции с ВЛ 110 кВ С654, С653 на ПС 220 кВ «Тайга»
3.10 Дополнительно разрабатываемая документация	Выполнить Проект планировки территории; Проект межевания территории в составе проекта планировки территории (п. 3 ст. 43 ГРК РФ)
3.11 Требования к содержанию проекта планировки	<p>Подготовить основную часть проекта планировки и материалы по её обоснованию.</p> <p>1. В состав основной части проекта включить:</p> <p>1.1 чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) красные линии; б) линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур;

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» 6

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					а) красные линии; б) линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры;	
Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская							6	
							3771/ИД-П-00148.4-ППТ2	Лист
								30
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

в) границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства;

г) границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

1.2. Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории, и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны включать материалы в графической форме и пояснительную записку.

2.1 Состав графической части материалов по обоснованию проекта планировки:

1) схема расположения элемента планировочной структуры;

2) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

3) схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта;

4) схема границ территорий объектов культурного наследия (при необходимости);

5) схема границ зон с особыми условиями использования территорий;

6) схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;

7) схема поперечных профилей улиц и проездов (с раскладкой инженерных сетей);

8) разбивочный чертеж красных линий;

9) иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.

2.2. Пояснительная записка материалов по обоснованию проекта планировки должна содержать описание и обоснование положений, касающихся:

1) определения параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории;

2) защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» 7

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Лист

31

	мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности; 3) иных вопросов планировки территории.
3.12 Требования к содержанию проекта межевания	<p>Проект межевания территории.</p> <p>1. Включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:</p> <p>1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;</p> <p>2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>3) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;</p> <p>4) границы территорий объектов культурного наследия;</p> <p>5) границы зон с особыми условиями использования территорий;</p> <p>6) границы зон действия публичных сервитутов.</p> <p>2. Пояснительная записка включает в себя:</p> <p>1) Общие принципы подготовки проекта межевания территории;</p> <p>2) Данные об образуемых земельных участках.</p> <p>3. В проекте межевания территории также должны быть указаны:</p> <p>1) площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;</p> <p>2) образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;</p> <p>3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Градостроительным Кодексом.</p>
3.13 Требования к подготовке демонстрационных материалов и их составу для проведения публичных слушаний	<p>Подготовить доклад по Документации по планировке территории для представления документации на публичные слушания.</p> <p>Выполнить демонстрационные материалы, необходимые для проведения публичных слушаний в формате .pptx (Microsoft Power Point).</p> <p>В состав демонстрационных материалов включить следующие графические материалы:</p> <p>1) чертёж планировки территории;</p> <p>2) чертёж межевания;</p> <p>3) схему расположения элементов планировочной структуры;</p> <p>4) схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;</p>

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» 8

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Лист

32

	<p>5) схему организации улично-дорожной сети;</p> <p>6) схему границ территорий объектов культурного наследия (при необходимости);</p> <p>7) схему границ зон с особыми условиями использования территорий (при необходимости);</p> <p>8) иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории по согласованию с Заказчиком.</p>
3.14 Требования к согласованию проекта и прохождению экспертиз	<p>1. Предварительные технические решения согласовать с Заказчиком.</p> <p>2. По завершению проектирования, проектная документация передается Заказчику для внутреннего согласования с заполненным реестром выдачи проектной и сметной документации, в соответствии с прилагаемым шаблоном реестра.</p> <p>3. При проведении внутренней экспертизы разработанной по настоящему договору документации Подрядчик сопровождает Заказчика.</p> <p>4. При прохождении экспертиз и согласований в надзорных органах разработанной по настоящему договору проектной документации Подрядчик сопровождает Заказчика;</p> <p>5. Прохождение экспертиз организует Заказчик при сопровождении Подрядчика.</p> <p>6. Оказание содействия Заказчику при согласовании Документации по планировке территории в установленном законодательством порядке со всеми соответствующими организациями;</p> <p>7. Непосредственное участие представителя Подрядчика при проведении публичных слушаний по защите ПП и ПМ.</p>
3.15 Требования к формированию иерархической структуры работ (ИСР)	<p>– Изменения состава объектов ИСР ведутся в соответствии с методическими указаниями управления изменениями (через запрос на изменение). В случае отсутствия в Шаблоне ИСР необходимых объектов 3-го уровня, Проектировщик на своё усмотрение добавляет новый объект в группу объектов к которой он относится, в ИСР проекта.</p>

4. ПРОЧИЕ ТРЕБОВАНИЯ

4.1 Количество экземпляров документации, выдаваемой Заказчику	<p>Проектная предоставляется Заказчику на бумажном носителе в 4-х экземплярах и в электронной версии (AutoCAD) с расшифровкой расчетов в программах Word и Excel.</p> <p>Рабочая документация предоставляется Заказчику на бумажном носителе в 4-х экземплярах и в электронной версии (чертежи в формате AutoCAD) с расшифровкой расчетов в программах Word и Excel.</p> <p>Сметно-нормативная документация, выполненная в базисных ценах 2001 года (ТЕР редакция 2009г.),</p>
---	--

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» 9

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Лист

33

	представляется Заказчику в электронном виде (в виде файлов программы «Гранд-Смета», Excel и PDF).
4.2 Дополнительная документация, разрабатываемая в рамках проектирования	В составе РД выполнить составление программы пусконаладочных работ. Разработать заказные спецификации на закупку оборудования и материалов и предоставить их заказчику в редактируемом формате Excel с указанием кодов объектов (ИСР).
4.3 Специальные требования	Выполнить сопровождение инженерных изысканий (проверка результатов инженерных изысканий на соответствие техническому заданию, программе на проведение инженерных изысканий, требованиям законодательства РФ).
4.4 Дополнительные работы в случае внесения Заказчиком корректировки в ЗНП	1. Подрядчику принять к исполнению дополнительные/измененные объемы и виды работ, которые могут возникнуть в связи с корректировкой Заказчиком настоящего ЗНП. 2. Стоимость дополнительных работ, возникших в связи с корректировкой ЗНП, рассчитывается по справочникам базовых цен, внесенным в Федеральный реестр сметных нормативов. Для перевода в текущие цены применяются значения индексов пересчета цены и коэффициента тендерного снижения. 3. По результатам разработанной проектной документации, может быть скорректировано задание на проектирование стадии Р.

Согласованно:

От Заказчика:

Главный инженер проекта



П.С. Чесноков

От Субподрядчика:

Главный инженер
Проекта



А.П. Сазонов

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» 10

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3771/ИД-П-00148.4-ППТ2					Лист	
											34	

Приложение 1

№ п/п	Наименование зданий, сооружений и вид строительства	Признаки идентификации зданий и сооружений (согласно статье 4 Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений")							7) Уровень ответственности и (согласно "Градостроительному кодексу Российской Федерации" от 29.12.2004 № 190-ФЗ)	
		1) Назначение (по общероссийскому классификатору основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008)	2) Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность	3) Опасные природные и техногенные процессы и явления на территории района и площадки (согласно СНиП 22-01-95. "Геофизика опасных природных воздействий")	4) Принадлежность к опасным производственным объектам (по ФЗ №116)	5) Пожарная и взрывопожарная опасность (согласно Федеральному закону от 22.07.2008 N 123-ФЗ)				6) Наличие помещений с постоянным пребыванием людей
						Категория здания по взрывопожарной опасности (ст.27)	Класс функциональной пожарной опасности (ст.32)	Класс конструктивной пожарной опасности (ст.31)		
I	ВЛ 110 кВ	Код 220.41.20.20.302 Линия электропередачи воздушная	Не принадлежит	Опасный природный процесс: Землетрясение, Сейсмичность района строительства 5 баллов. Относится к умеренно опасным природным процессам.	Не принадлежит	-	-	-	Да	Нормальный

Строительство участка ВЛ 110 кВ ПС «Тайга» - ПС «Благодатнинская» 11

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3771/ИД-П-00148.4-ППТ2

Лист

35