

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРО-ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| « 30 » мая 2022 г. | № 244-п |

гп Северо-Енисейский

Об утверждении документации по планировке территории для строительства линейного объекта с наименованием: Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Инженерные сети карьера. Трубопроводы системы водопонижения. Трубопроводы карьерного водоотлива. Отстойник карьерных и отвальных вод

Рассмотрев документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линейного объекта с наименованием: Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Инженерные сети карьера. Трубопроводы системы водопонижения. Трубопроводы карьерного водоотлива. Отстойник карьерных и отвальных вод, подготовленную обществом с ограниченной ответственностью «Вектор» по заказу акционерного общества «Полюс Красноярск» и представленную в администрацию Северо-Енисейского района 18.04.2022, учитывая протокол публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания такой территории, состоявшихся 23.05.2022, и заключение о результатах таких публичных слушаний, опубликованное в газете «Северо-Енисейский вестник» 26.05.2022 и размещенное на официальном сайте Северо-Енисейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», наличие согласования такой документации по планировке территории с Министерством лесного хозяйства Красноярского края от 07.04.2022 № 86-04047, с Федеральным агентством лесного хозяйства от 01.04.2022 № АВ-03-47/7740, предложений акционерного общества «Полюс Красноярск»» о порядке, сроках подготовки и содержании такой документации по планировке территории от 13.04.2022 № 18-01/3083, руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 34 Устава Северо-Енисейского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линейного объекта с наименованием: Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Инженерные сети карьера. Трубопроводы системы водопонижения. Трубопроводы карьерного водоотлива. Отстойник карьерных и отвальных вод, подготовленную на основании постановления администрации Северо-Енисейского района от 30.03.2022 № 136-п «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линейного объекта с наименованием: Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Инженерные сети карьера. Трубопроводы системы водопонижения. Трубопроводы карьерного водоотлива. Отстойник карьерных и отвальных вод», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Северо-Енисейского района обеспечить размещение документации по планировке территории, утвержденной настоящим постановлением, на официальном сайте Северо-Енисейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Северо-Енисейский вестник».

Глава Северо-Енисейского района А.Н. Рябцев

Приложение

к постановлению администрации

Северо-Енисейского района

от 30.05.2022 г. № 244-п

**Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линейного объекта с наименованием: Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Инженерные сети карьера. Трубопроводы системы водопонижения. Трубопроводы карьерного водоотлива. Отстойник карьерных и отвальных вод**



|  |
| --- |
| **Заказчик: АО «Полюс Красноярск»**  **Документация по планировке территории**  **в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линейного объекта с наименованием: Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Инженерные сети карьера. Трубопроводы системы водопонижения. Трубопроводы карьерного водоотлива. Отстойник карьерных и отвальных вод** |
| **Том I**  **Проект планировки территории** |
| **Основная часть проекта планировки территории** |
|  |
| 2022 г. |

**СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

| Обозначение  **2** | Наименование | Состав тома |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| **Проект планировки территории** | | |
| **Том I** | Основная часть проекта планировки территории | Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» |
| Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» |
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» |
| Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» |
| **Проект межевания территории** | | |
| **Том II** | Основная часть проекта межевания территории | Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» |
| Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» |
| Материалы по обоснованию проекта межевания территории | Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» |
| Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» |

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами,

правилами и стандартами



ГИП А.Ф. Давлетбаев

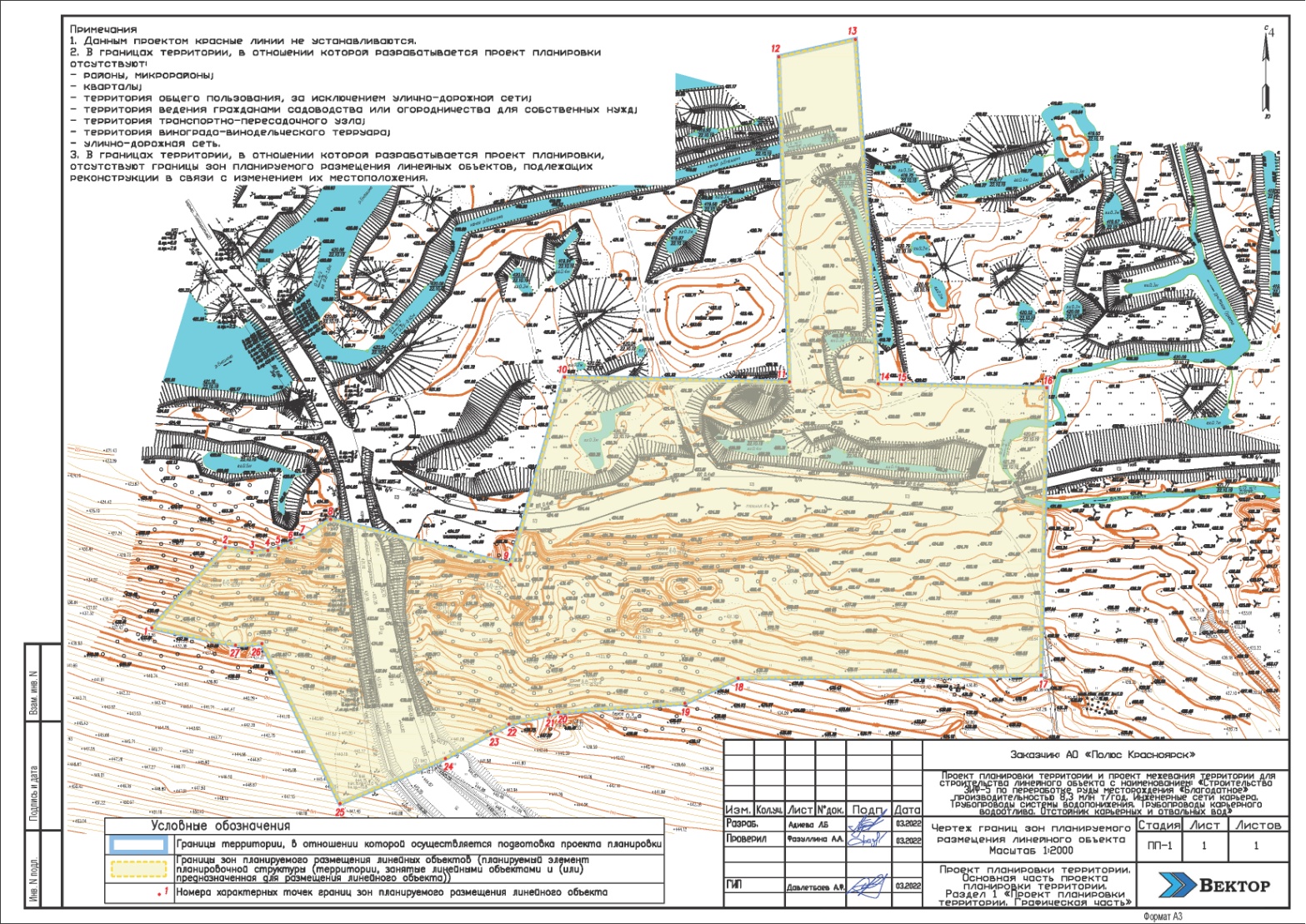
Содержание основной части проекта планировки территории

| Обозначение | Наименование | Номер страницы |
| --- | --- | --- |
| Проект планировки территории  Основная часть проекта планировки территории | | |
| Том I – ОЧ ППТ | Содержание | 3 |
| **Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»** |  |
| Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов | 4 |
| **Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»** | 5 |

Примечание:

1. Чертеж красных линий не разрабатывается в соответствии с пунктом 11 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ.

2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается, ввиду отсутствия таких объектов.



1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения

Наименование: документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линейного объекта с наименованием: «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Инженерные сети карьера. Трубопроводы системы водопонижения. Трубопроводы карьерного водоотлива. Отстойник карьерных и отвальных вод».

Проектом планировки территории предусмотрена зона планируемого размещения линейных объектов.

Документацией предусматривается размещение:

- трубопроводов очищенных карьерных и отвальных вод;

- трубопровод карьерного водоотлива;

- трубопровод системы водопонижения;

- внешний водопровод технической воды карьера;

- внешний водопровод отвала Южный;

- трубопровод технического и пожарного водоснабжения;

- эстакада;

- эксплуатационный проезд к отстойнику карьерных и отвальных вод;

- приемный зумпф насосной станции, насосная станция;

- камера гашения напора;

- отстойник карьерных и отвальных вод;

- трансформаторная подстанция КТП 6Кв.

Общая площадь отвода земли для строительства – 101944 кв.м.

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейного объекта расположена на территории Северо-Енисейского района Красноярского края, в также в границах Северо-Енисейкого лесничества, Новокаламинского участкового лесничества.

3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, приведены в таблице 1.

*Таблица 2 Координаты характерных точек, границы зон планируемого размещения линейного объекта*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ точки** | **X** | **Y** |
| 1 | 1080640,769 | 105223,4171 |
| 2 | 1080692,514 | 105270,783 |
| 3 | 1080689,095 | 105288,1053 |
| 4 | 1080690,561 | 105298,2869 |
| 5 | 1080692,308 | 105304,9633 |
| 6 | 1080695,417 | 105313,2032 |
| 7 | 1080699,152 | 105321,0406 |
| 8 | 1080710,749 | 105338,6314 |
| 9 | 1080681,644 | 105454,4571 |
| 10 | 1080802,235 | 105489,0303 |
| 11 | 1080799,046 | 105633,9072 |
| 12 | 1081008,192 | 105626,9769 |
| 13 | 1081019,412 | 105676,3822 |
| 14 | 1080797,788 | 105691,0432 |
| 15 | 1080797,456 | 105706,0979 |
| 16 | 1080795,401 | 105799,4598 |
| 17 | 1080610,475 | 105795,8089 |
| 18 | 1080608,445 | 105600,8462 |
| 19 | 1080592,372 | 105566,4361 |
| 20 | 1080586,608 | 105485,1299 |
| 21 | 1080585,255 | 105479,5554 |
| 22 | 1080578,876 | 105453,2631 |
| 23 | 1080572,674 | 105441,7515 |
| 24 | 1080556,85 | 105412,3834 |
| 25 | 1080527,834 | 105344,6965 |
| 26 | 1080630,689 | 105294,4575 |
| 27 | 1080629,704 | 105277,4548 |
| 1 | 1080640,769 | 105223,4171 |

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

На проектируемой территории отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Строительные работы, выполняемые в местах расположения действующих подземных коммуникаций и сооружений сторонних организаций, должны проводиться с соблюдением специальных правил, установленных для организаций, эксплуатирующих эти коммуникации, выданных технических условий.

При подготовке производства работ на местах пересечения с существующими подземными коммуникациями и сооружениями следует использовать приборы обнаружения коммуникаций и принимать меры для предохранения их от повреждений.

Осуществление мероприятий по защите объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется ввиду отсутствия указанных объектов.

7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, границы территории объектов культурного наследия, зоны охраны объектов культурного наследия, защитные зоны объектов культурного наследия.

8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В целях максимального сокращения вредного влияния процессов производства строительно-монтажных работ на окружающую среду, в документации предусматриваются мероприятия, обеспечивающие в процессе строительства охрану воздушного бассейна, водных ресурсов, снижение уровня шума и восстановление растительного покрова.

Документацией предусмотрены следующие мероприятия по охране окружающей среды.

Мероприятия включают в себя:

- мероприятия по охране атмосферного воздуха;

- мероприятия по снижению негативного воздействия на окружающую среду при обращении с отходами производства и потребления;

- мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова;

- мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций;

- мероприятия по обеспечению безопасных условий труда.

При производстве строительных работ принимать меры по уменьшению запыленности воздуха. Вывоз отходов должен быть регулярным по мере накопления отходов, не допускается сжигание отходов на строительной площадке. Не допускается на стройплощадке слив горюче-смазочных материалов, проливы немедленно ликвидируются.

В период строительства необходимо сохранять сложившиеся условия водоотвода, не нарушая его отвалами грунта и складированием стройматериалов, препятствующими нормальному водоотведению с территории стройплощадки; проводить мероприятия по снижению негативного воздействия на подземные воды. При строительстве объекта не предусматривается сброс образующихся сточных вод в водные объекты. Забор подземных вод и сброс в подземные горизонты не производится.

Для защиты почвы от эрозии и защиты подземных вод при ведении строительных работ не допускается сброс сточных вод на рельеф местности, без защиты от размыва.

Для предотвращения загрязнения почвы отходами производства и потребления необходимы специальные места для временного хранения отходов.

Для уменьшения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не допускать работу техники и автотранспорта вхолостую.

После завершения строительства вывозятся все неизрасходованные материалы, конструкции, отходы.

После окончания работ по строительству, все временные сооружения разбираются и вывозятся на базу строительной организации. Зоны строительства очищаются от строительного мусора, который вывозится в отвал, и рекультивируются под прилегающие угодья.

9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с подпунктом «и» пункта 15 Постановления Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», содержание основной части проекта планировки территории должен содержать информацию о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

В соответствии с п. 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация объектов использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения радиоактивных отходов), опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности также должна содержать перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму.

В соответствии со статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997г. № 116-ФЗ, разрабатываемые в данной документации по планировке территории размещение линейных объектов не относится к объектам использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения радиоактивных отходов), опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности.

Следовательно, нет необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.



|  |
| --- |
| **Заказчик: АО «Полюс Красноярск»**  **Документация по планировке территории**  **в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линейного объекта с наименованием: Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Инженерные сети карьера. Трубопроводы системы водопонижения. Трубопроводы карьерного водоотлива. Отстойник карьерных и отвальных вод** |
| **Том II**  **Проект межевания территории** |
| **Основная часть проекта межевания территории** |
|  |
|  |

**2022 г.**

**СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

| Обозначение  **2** | Наименование | Состав тома |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| **Проект планировки территории** | | |
| **Том I** | Основная часть проекта планировки территории | Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» |
| Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» |
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» |
| Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» |
| **Проект межевания территории** | | |
| **Том II** | Основная часть проекта межевания территории | Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» |
| Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» |
| Материалы по обоснованию проекта межевания территории | Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» |
| Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» |

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами,

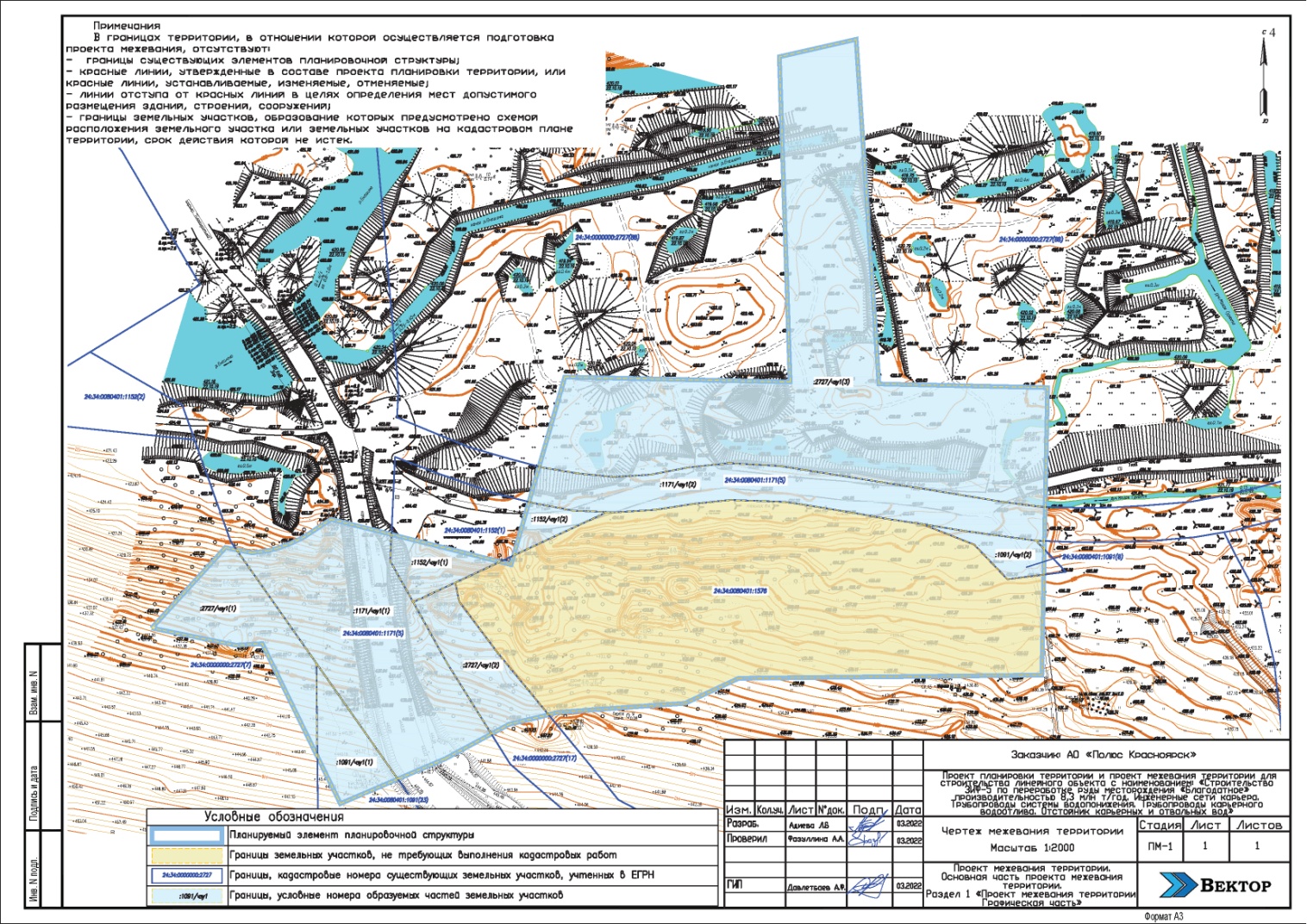
правилами и стандартами



ГИП А.Ф. Давлетбаев

Содержание основной части проекта межевания территории

| Обозначение | Наименование | Номер страницы |
| --- | --- | --- |
| Проект межевания территории  Основная часть проекта межевания территории | | |
| Том I – ОЧ ПМТ | Содержание | 3 |
| **Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»** |  |
| Чертеж межевания территории | 4 |
| **Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»** | 5 |



В соответствии со статьёй 43 Градостроительного кодекса РФ, установлено следующее:

1. Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

2. Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

3. Подготовка проектов межевания территорий осуществляется в составе проектов планировки территорий или в виде отдельного документа.

4. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Границы территории для размещения линейных и иных объектов установлены с учетом фактического землепользования, градостроительных нормативов и правил.

Таблица 1 - Перечень земельных участков

| № п/ п | Кадастровый номер земельного участка | Вид разрешенного использования | Адрес по сведениям ЕГРН | Площадь, м2 | Арендатор, срок аренды |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 24:34:0000000:2727 | предназначенного для использования лесов в соответствии с видами, разрешенными лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества Красноярского края | Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество, «квартал 227 (выделы 6-9, 16-18, 20, 27-30, 34-36, 39,41, части выделов 1-5, 10-15, 19, 21-22, 24-26, 31, 37, 38, 40, 42-46, 49-51, 60)»,«квартал 290 (выделы 1, 2, 8-13, 17-20, 26-28, 33-37, 39-43, части выделов 3-7, 14, 15, 16, 21- 25, 29, 30-32, 38, 44-47) | 774705999 |  |
| 2 | 24:34:0080401:1091 | для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых (строительство и эксплуатация объектов по проекту: "Олимпиадинский ГОК ЗАО " Полюс". Горнодобывающее и перерабатывающее предприятие на базе месторождения "Благодатное". Расширение до 8 млн.т. руды в год.") | Российская Федерация, Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество, в кварталах 409 (выделы 30, 31,32), 410 (выделы 20, 39, 49, 66, 69,70, 71, 74, 75, 76), 470 (выделы 4, 7, 8, 20, 21, 41, 42), 471 (выделы 3, 5, 6, 17, 19, 41, 43), 472 (выделы 6, 7, 16, 20, 25, 59, части выделов 64,65), 530 (выделы 33, 90, 92, 95, 96, 97). | 1195404 | Договор аренды №227 от 15.06.2012  АО «Полюс Красноярск»  с 13.09.2012 по 01.02.2022, Договор аренды №554 от 14.12.2021  АО «Полюс Красноярск»  с 01.02.2022 по 31.12.2028 |
| 3 | 24:34:0080401:1152 | для использования лесов в соответствии с видами, разрешенными лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества | Российская Федерация, Красноярский край , Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество, квартал № 410 (выделы 25, 68) | 10000 | Договор аренды №246 от 16.10.2014 ЗАО «Золотодобы-вающая компания «Полюс»  с 26.12.2014 по 31.03.2031 |
| 4 | 24:34:0080401:1171 | для использования лесов в соответствии с видами, разрешенными лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества | Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество, в кварталах: № 346 (выдел 22), 347 (выделы 20, 26), 348 (выдел 35), 409 (выделы 3, 11, 21, 22, 27, 28, 37), 410 (выделы 24, 31, 34, 40, 43, 56, 61, 72, 81, 82, 90, части выделов 78, 79, 83), 470 (выделы 11, 12, 13, 22, 40), 471 (выделы 10, 11, 12, 13), 529 (выделы 27, 68, 69, 70), 530 (выделы 91, 94), 585 (выделы 50, 51, 52, часть выдела 55), 636 (выделы 21, 23, 33, часть выдела 64), 637 (выделы 2, 10, часть выдела 48) | 2804487 | Договор аренды №10 от 12.02.2009  АО «Полюс Красноярск» с 04.05.2009 по 03.05.2031 |
| 5 | 24:34:0080401:1576 | специальное пользование водными объектами | Российская Федерация, Красноярский край, Северо-Енисейский район | 129769 | Договор аренды №9 от 26.03.2019  АО «Полюс Красноярск» с 26.03.2019 по 31.12.2030 |

Площадь исходного земельного участка указана на момент подготовки настоящей документации по планировке территории.

1 Перечень образуемых частей земельных участков

Проектом межевания территории предусматривается образование частей земельных участков.

Земельные участки, на которых расположен и которые пересекает планируемый к размещению линейный объект ««Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Инженерные сети карьера. Отстойник карьерных и отвальных вод. Трубопроводы системы водопонижения. Трубопроводы карьерного водоотлива», местоположение: Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество, кварталы 409, 410 в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, площадью 64 497 кв.м., находятся в собственности Российской Федерации.

Таблица 2 – Перечень и сведения об образуемых частях земельных участков

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Условный номер образуемой части земельного участка | Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются части земельных участков | Площадь, м2 | Способы образования | Категория земель образуемых частей земельных участков | Вид использования лесов |
| 1 | :2727/чзу1 | 24:34:0000000:2727(7) 24:34:0000000:2727(17) 24:34:0000000:2727(88) | 38898, в том числе  контур (1) - 4386, контур (2) - 3113, контур (3) -31399 | Образование частей земельных участков | Земли лесного фонда | Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов |
| 2 | :1091/чзу1 | 24:34:0080401:1091(23) 24:34:0080401:1091(6) | 3287, в том числе контур (1) - 2219, контур (2) - 1068 | Образование частей земельных участков | Земли лесного фонда | Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов |
| 3 | :1171/чзу1 | 24:34:0080401:1171(5) | 19931, в том числе контур (1) - 12374, контур (2) - 7556 | Образование частей земельных участков | Земли лесного фонда | Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов |
| 4 | :1152/чзу1 | 24:34:0080401:1152(1) | 2381, в том числе контур (1) - 1536, контур (2) - 844 | Образование частей земельных участков | Земли лесного фонда | Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов |
| Итого | | | 64497 |  | | |

Примечание: образование частей земельных участков предусмотрено в целях предоставления в аренду.

В границах земельного участка с кадастровым номером 24:34:0080401:1576, образование нового земельного участка не предусмотрено, так как ранее исходный земельный участок полностью был предоставлен АО «Полюс – Красноярск» на праве аренды, на основании договора №9 от 26.03.2019г.

Все образуемые части земельных участков не отнесены к территории общего пользования.

Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд настоящим проектом не предусмотрено.

1.1 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

1.1.1 Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Категория земель - Земли лесного фонда

Таблица 3

| Наименование лесничества | Наименование участкового лесничества (хозяйства) | Номера лесных кварталов | Номера лесотаксационных выделов (их частей) | Площадь, га |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Субъект РФ - Красноярский край Административный район – Северо-Енисейский | | | | |
| Кадастровый номер земельного участка - 24:34:0000000:2727 | | | | |
| Северо-Енисейское | Новокаламинское | 409 | часть выдела 29 | 0,0153 |
| 410 | часть выдела 17 | 1,0014 |
| часть выдела 23 | 0,3436 |
| часть выдела 30 | 0,0949 |
| часть выдела 32 | 2,1233 |
| часть выдела 41 | 0,3113 |
| Итого: | - | - | - | 3,8898 |
| Кадастровый номер земельного участка - 24:34:0080401:1091 | | | | |
| Северо-Енисейское | Новокаламинское | 410 | часть выдела 39 | 0,2219 |
| часть выдела 69 | 0,1068 |
| Итого: | - | - | - | 0,3287 |
| Кадастровый номер земельного участка - 24:34:0080401:1171 | | | | |
| Северо-Енисейское | Новокаламинское | 410 | часть выдела 31 | 0,4831 |
| часть выдела 40 | 0,5969 |
| часть выдела 43 | 0,7556 |
| часть выдела 81 | 0,1575 |
| Итого: | - | - | - | 1,9931 |
| Кадастровый номер земельного участка - 24:34:0080401:1152 | | | | |
| Северо-Енисейское | Новокаламинское | 410 | часть выдела 68 | 0,2381 |
| Итого: | - | - | - | 0,2381 |
| Всего : | - | - | - | 6,4497 |

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

1.2 Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 18.07.2008 № 207 «Об определении количества лесничеств и установления их границ» Новокаламинское участковое лесничество входит в состав Северо-Енисейского лесничества.

На момент проектирования лесного участка на территории Северо-Енисейского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом министерства лесного хозяйства Красноярского края от 26 сентября 2018 г. № 1442-од.

Распределение площади проектируемого лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Таблица 4

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Целевое назначение лесов | Площадь, га | | | |
| 24:34:0000000:  2727 | 24:34:0080401:1091 | 24:34:0080401:  1171 | 24:34:0080401:  1152 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Защитные леса, всего | 3,8898 | 0,3287 | 1,9931 | 0,2381 |
| В том числе: |  |  |  |  |
| 1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях; | - | - | - | - |
| 2) леса, расположенные в водоохранных зонах; | 1,0014 | - | - | - |
| 3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: | - | - | - | - |
| Из них: | - | - | - | - |
| 1) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (леса, расположенные в границах соответствующих поясов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения); | - | - | - | - |
| 2) леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности); | - | - | - | - |
| 3) леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды); | - | - | - | - |
| 4) леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно- гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов); | - | - | - | - |
| 5) горно-санитарные леса (леса, расположенные в границах зон округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах). | - | - | - | - |
| 4) ценные леса: | 2,8884 | 0,3287 | 1,9931 | 0,2381 |
| 1) государственные защитные лесные полосы (леса линейного типа, искусственно созданные в лесостепных, степных зонах, зонах полупустынь и пустынь, выполняющие климаторегулирующие, почвозащитные, противоэрозионные и водорегулирующие функции); | - | - | - | - |
| 2) противоэрозионные леса (леса, предназначенные для охраны земель от эрозии); | - | - | - | - |
| 3) пустынные, полупустынные леса (леса, расположенные в зоне полупустынь и пустынь, выполняющие защитные функции); | - | - | - | - |
| 4) лесостепные леса (леса, расположенные в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющие защитные функции); | - | - | - | - |
| 5) лесотундровые леса (леса, расположенные в неблагоприятных природно-климатических условиях на границе с тундрой, выполняющие защитные и климаторегулирующие функции); | - | - | - | - |
| 6) горные леса (леса, расположенные в зоне горного Северного Кавказа и горного Крыма, в Южно-Сибирской горной зоне, в иных горных местностях на границе с верхней безлесной частью горных вершин и хребтов (малолесные горные территории), имеющие защитное и противоэрозионное значение); | - | - | - | - |
| 7) леса, имеющие научное или историко-культурное значение (леса, расположенные на землях историко-культурного назначения и в зонах охраны объектов культурного наследия, леса, являющиеся объектами исследований генетических качеств деревьев, кустарников и лиан (генетические резерваты), образцами достижений лесохозяйственной науки и практики, а также уникальные по продуктивности леса); | - | - | - | - |
| 8) леса, расположенные в орехово-промысловых зонах (леса, являющиеся сырьевой базой для заготовки кедровых орехов); | - | - | - | - |
| 9) лесные плодовые насаждения (леса, в составе которых произрастают ценные плодово-ягодные и орехоплодные породы деревьев и кустарников); | - | - | - | - |
| 10) ленточные боры (леса, исторически сформировавшиеся в жестких почвенно-климатических условиях среди безлесных степных, полупустынных и пустынных пространств, имеющие важное климаторегулирующее, почвозащитное и водоохранное значение); | - | - | - | - |
| 11) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (леса, примыкающие непосредственно к руслу реки или берегу другого водного объекта, а при безлесной пойме - к пойме реки, выполняющие водорегулирующие функции); | 2,8884 | 0,3287 | 1,9931 | 0,2381 |
| 12) нерестоохранные полосы лесов (леса, расположенные в границах рыбоохранных зон или рыбохозяйственных заповедных зон, установленных в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов). | - | - | - | - |
| 5) городские леса. | - | - | - | - |
| Эксплуатационные леса | - | - | - | - |
| Резервные леса | - | - | - | - |
| Итого: | 3,8898 | 0,3287 | 1,9931 | 0,2381 |

1.3 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра (таксационные описания, лесоустроительные планшеты, планы лесонасаждений с учетом текущих изменений).

Текущими изменениями в лесоустроительных материалах являются все происходящие изменения в лесном фонде в течение ревизионного периода (с момента последнего лесоустройства по настоящее время), связанные с хозяйственной деятельностью, воздействием природных факторов, изменением лесного законодательства, проведением натурных обследований и др.

Заверенные лесничеством копии материалов лесоустройства с учетом текущих изменений являются обязательным приложением к проектной документации.

Год последнего лесоустройства территории, на которой проектируется лесной участок: 2016 г.

1.3.1 Распределение земель

Распределение площади проектируемого лесного участка по категориям земель лесного фонда

Таблица 5

| Показатели | Площадь, га | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 24:34:0000000:2727 | 24:34:0080401:1091 | 24:34:0080401:1171 | 24:34:0080401:1152 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Общая площадь земель лесного фонда | 3,8898 | 0,3287 | 1,9931 | 0,2381 |
| 2. Лесные земли, всего | 3,8898 | 0,3287 | 1,9931 | 0,2381 |
| 2.1. Покрытые лесной растительностью, всего | 1,7665 | - | - | - |
| 2.1.1. В том числе лесные культуры | - | - | - | - |
| 2.2. Не покрытые лесной растительностью, всего | - | - | - | - |
| в том числе: несомкнувшиеся лесные культуры | - | - | - | - |
| лесные питомники, плантации | - | - | - | - |
| редины естественные | - | - | - | - |
| фонд лесовосстановления, всего | - | - | - | - |
| в том числе: гари | - | - | - | - |
| погибшие древостои | - | - | - | - |
| вырубки | - | - | - | - |
| прогалины, пустыри | - | - | - | - |
| 3. Нелесные земли, всего | 2,1233 | 0,3287 | 1,9931 | 0,2381 |
| в том числе: | - | - | - | - |
| пашни | - | - | - | - |
| сенокосы | - | - | - | - |
| пастбища, луга | - | - | - | - |
| воды | - | - | - | - |
| дороги, просеки | - | - | 0,1575 | - |
| усадьбы и пр. | - | - | - | - |
| болота | - | - | - | - |
| пески | - | - | - | - |
| прочие земли\* | - | 0,3287 | 1,8356 | 0,2381 |

\* Прочие земли представлены отвалами.

Распределение площади проектируемого лесного участка по категориям земель лесного фонда

Таблица 6

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общая площадь, га | в том числе | | | | | | | | | |
| лесные земли | | | | | нелесные земли | | | | |
| занятые лесными насажде-ниями - всего | в том числе покрытые лесными культурами | лесные питомники, плантации | не занятые лесными насажде-ниями | итого | дороги | просеки | болота | другие | итого |
|
| Участок № 1 - 24:34:0000000:2727 | | | | | | | | | | |
| Защитные леса | | | | | | | | | | |
| 3,8898 | 1,7651 | - | - | - | 1,7651 | - | - | - | 2,1233 | 2,1233 |
| Эксплуатационные леса | | | | | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Итого по лесному участку | | | | | | | | | | |
| 3,8898 | 1,7651 | - | - | - | 1,7651 | - | - | - | 2,1233 | 2,1233 |
| Участок № 2 - 24:34:0080401:1091 | | | | | | | | | | |
| Защитные леса | | | | | | | | | | |
| 0,3287 | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,3287 | 0,3287 |
| Эксплуатационные леса | | | | | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Итого по лесному участку | | | | | | | | | | |
| 0,3287 | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,3287 | 0,3287 |
| Участок № 3 - 24:34:0080401:1171 | | | | | | | | | | |
| Защитные леса | | | | | | | | | | |
| 1,9931 | - | - | - | - | - | 0,1575 | - | - | 1,8356 | 1,9931 |
| Эксплуатационные леса | | | | | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Итого по лесному участку | | | | | | | | | | |
| 1,9931 | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,9931 | 1,9931 |
| Участок № 3 - 24:34:0080401:1152 | | | | | | | | | | |
| Защитные леса | | | | | | | | | | |
| 0,2381 | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,2381 | 0,2381 |
| Эксплуатационные леса | | | | | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Итого по лесному участку | | | | | | | | | | |
| 0,2381 | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,2381 | 0,2381 |
| Всего по лесным участкам | | | | | | | | | | |
| 6,4497 | 1,7651 | - | - | - | 1,7651 | - | - | - | 4,6832 | 4,6832 |

1.3.2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Таблица 7

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Участковое лесничество/урочище(при наличии) | Номер квартала | Номер выдела | Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения | Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м) | в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м) | | | |
|
| Молодняки | средне­возрастные | Приспе­вающие | спелые и перестойные |
| Участок № 1 - 24:34:0000000:2727 | | | | | | | | |
| Новокаламинское | 409 | 29 | 5С1К1Е3Б | 0,0153/1,22 | - | - | - | 0,0153/1,22 |
| 410 | 17 | 8Б2С | 1,0014/40,06 | - | - | - | 1,0014/40,06 |
| 23 | 5С1Е4Б | 0,3436/41,23 | - | - | - | 0,3436/41,23 |
| 30 | 5С5Б+Е | 0,0949/9,49 | - | - | - | 0,0949/9,49 |
| 32 | Отвал | 2,1233/- | - | - | - | - |
| 41 | 5С5Б+Е | 0,3113/28,02 | - | - | - | 0,3113/28,02 |
| Итого |  |  |  |  | - | - | - | 1,7665/120,02 |
| Участок № 2 - 24:34:0080401:1091 | | | | | | | | |
| Новокаламинское |  | 39 | Отвал | 0,2219/- | - | - | - | - |
|  | 69 | Отвал | 0,1068/- | - | - | - | - |
| Итого |  |  |  |  | - | - | - | - |
| Участок № 3 - 24:34:0080401:1171 | | | | | | | | |
| Новокаламинское |  | 31 | Отвал | 0,4831/- | - | - | - | - |
|  | 40 | Отвал | 0,5969/- | - | - | - | - |
|  | 43 | Отвал | 0,7556/- | - | - | - | - |
|  | 81 | Дороги | 0,1574/- |  |  |  |  |
| Итого |  |  |  |  | - | - | - | - |
| Участок № 4 - 24:34:0080401:1152 | | | | | | | | |
| Новокаламинское |  | 68 | Отвал | 0,2381/- | - | - | - | - |
| Итого |  |  |  |  | - | - | - | - |

1.3.3 Таксационное описание лесного участка

Таблица 8

| Категория защитности | № квартала | № выдела | Площадь участка, га | Состав насажде-ний | Класс возраста | Возраст, лет | | Бонитет | Пол-нота | Запас, на 1га | Общий запас древесины, м3 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Новокаламинское участковое лесничество | | | | | | | | | | | |
| Участок № 1 - 24:34:0000000:2727 | | | | | | | | | | | |
| Водоохр.  (ОЗУ) | 409 | 29 | 0,0153 | 5С1К1Е3Б | 8 | 110 | | 5А | 0,5 | 180 | 2,754 |
| 410 | 17 | 1,0014 | 8Б2С | 7 | 65 | | 4 | 0,3 | 40 | 40,056 |
| Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов | 410 | 23 | 0,3436 | 5С1Е4Б | 5 | 90 | | 5 | 0,6 | 120 | 41,232 |
| 410 | 30 | 0,0949 | 5С5Б+Е | 5 | 85 | | 5А | 0,6 | 100 | 9,49 |
| 410 | 32 | 2,1233 | Отвал | - | - | | - | - | - | - |
| 410 | 41 | 0,3113 | 5С5Б+Е | 5 | 85 | | 5А | 0,6 | 90 | 28,017 |
| Итого: | - | - | 3,8898 |  |  |  | |  |  |  | 121,549 |
| Участок № 2 - 24:34:0080401:1091 | | | | | | | | | | | |
| Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов | 410 | 39 | 0,2219 | - | - | - | - | | - | - | - |
| Водоохр.  (ОЗУ) | 410 | 69 | 0,1068 | - | - | - | - | | - | - | - |
| Итого: | - | - | 0,3287 |  |  |  |  | |  |  | - |
| Участок № 3 - 24:34:0080401:1171 | | | | | | | | | | | |
| Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов | 410 | 31 | 0,4831 | - | - | - | - | | - | - | - |
| 410 | 40 | 0,5 | - | - | - | - | | - | - | - |
| 410 | 81 | 0,1575 |  |  |  |  | |  |  |  |
| Водоохр.  (ОЗУ) | 410 | 43 | 0,7556 | - | - | - | - | | - | - | - |
| Итого: | - | - | 1,9931 |  |  |  |  | |  |  |  |
| Участок № 4 - 24:34:0080401:1152 | | | | | | | | | | | |
| Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов | 410 | 68 | 0,2381 | - | - | - | - | | - | - | - |
| Итого: | - | - | 0,2381 | - | - | - | - | | - | - | - |
| Всего: | - | - | 6,4497 |  |  |  |  | |  |  | - |

1.3.4 Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Таблица 9

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Целевое назначение лесов | Хозяйство, преоб­ладающая порода | Состав насаж­дений | Возраст | Бонитет | Полнота | Средний запас древесины (куб. м/га) | | |
| средневоз­растные | приспева­ющие | спелые и перестойные |
| Защитные леса | Хвойное, С | 5С4Б1Е+К | 92,5 | 5А | 0.6 | - | - | 19,99 |
| Мягколиственное, Б | 8Б2С | 65 | 4 | 0.3 | - | - | 40,06 |

1.3.5 Объекты лесного семеноводства

Объекты лесного семеноводства на лесном участке отсутствуют.

1.4 Виды использования лесов на проектируемом лесном участке

Таблица 10

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Целевое назначение лесов | Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные) | Площадь  (га) | Единица измерения | Объемы использования лесов  (изъятия лесных ресурсов) |
| Вид использования лесов – Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов  Цель предоставления лесного участка - Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов по проекту «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Инженерные сети карьера. Отстойник карьерных и отвальных вод» | | | | |
| Защитные леса | Хвойные | 0,7651 | га/ м3 | 0,7651/79,96 |
| Мягколиственные | 1,0014 | га/ м3 | 1,0014/40,06 |

Виды использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;

- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;

- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;

- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;

- ведение сельского хозяйства;

- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;

- осуществление рекреационной деятельности;

- создание лесных плантаций и их эксплуатация;

- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;

- создание лесных питомников и их эксплуатация;

- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;

- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;

- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;

- создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;

- осуществление религиозной деятельности.

1.5 Характеристика и параметры планируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 11

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Лесничество, Участковое лесничество (хозяйство) | № квартала | № выдела | Площадь, га | Краткая характеристика и параметры объекта |
| Участок № 1 - 24:34:0000000:2727 | | | | | |
| Трубопроводы, отстойник карьерных и отвальных вод, эксплуатационный проезд | Северо-Енисейское лесничество, Новока-ламинское участковое лесничество | 409 | 29 | 0,0153 | Строительство трубопроводов очищенных карьерных и отвальных вод, карьерного водоотлива, системы водопонижения, внешний водопровод отвала Южный. Строительство отстойника карьерных и отвальных вод. Протяженность проектируемого проезда - 223м, ширина проезжей части - 3,5м. |
| 410 | 17 | 1,0014 |
| 23 | 0,3436 |
| 30 | 0,0949 |
| 32 | 2,1233 |
| 41 | 0,3113 |
| Итого: | - | - | - | 3,8898 |
| Участок № 2 - 24:34:0080401:1091 | | | | |
| Трубопроводы, отстойник карьерных и отвальных вод, эксплуатационный проезд | Северо-Енисейское лесничество, Новока-ламинское участковое лесничество | 410 | 39 | 0,2219 |
| 69 | 0,1068 |
| Итого: | - | - | - | 0,3287 |
| Участок № 3 - 24:34:0080401:1171 | | | | |
| Трубопроводы, отстойник карьерных и отвальных вод, эксплуатационный проезд | Северо-Енисейское лесничество, Новока-ламинское участковое лесничество | 410 | 31 | 0,5402 |
| 40 | 0,6973 |
| 43 | 0,7556 |
| Итого: | - | - | - | 1,9931 |
| Участок № 3 - 24:34:0080401:1152 | | | | |
| Трубопроводы, отстойник карьерных и отвальных вод, эксплуатационный проезд | Северо-Енисейское лесничество, Новока-ламинское участковое лесничество | 410 | 68 | 0,2381 |
| Итого: | - | - | - | 0,2381 | - |
| Всего : | - | - | - | 6,4497 | - |

1.6 Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра проектируемый лесной участок не имеет обременений третьих лиц.

1.7 Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

1. Защитные леса:

Леса, расположенные в водоохранных зонах:

Запрещается:

- использование токсичных химических препаратов;

- ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения, пчеловодства и товарной аквакультуры (товарного рыбоводства);

- создание и эксплуатация лесных плантаций;

- строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных и беговых дорожек, линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа.

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

Ценные леса:

Запрещается:

- строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных и беговых дорожек, линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов:

Запрещается:

- строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа.

1.8 Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют здания, сооружения, объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры.

Таблица 12

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Участковое  лесничество/ урочище  (при наличии) | Номер квартала | Номер выдела | Площадь объекта (га) | Наименование  объекта |
| - | - | - | - | - | - |

1.9 Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных   
участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемой части лесного участка имеются особо защитные участки лесов (ОЗУ).

Таблица 13

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование участкового лесничества/урочища  (при наличии) | Номер квартала | Номер выдела | Виды ОЗУ,  наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями  использования территорий | Общая  площадь, га |
| Участок № 1 (24:34:0000000:2727) | | | | | |
| 1 | Новокаламинское | 410 | 17 | Берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, склонов оврагов | 1,0014 |
| 409 | 29 | 0,0153 |
| Участок № 2 - 24:34:0080401:1091 | | | | | |
| 2 | Новокаламинское | 410 | 69 | Берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, склонов оврагов | 0,1068 |
| Участок № 3 - 24:34:0080401:1171 | | | | | |
| 3 | Новокаламинское | 410 | 43 | Берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, склонов оврагов | 0,7556 |

1.9.1 Сведения о наличии объектов культурного наследия на проектируемом лесном участке

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

1.10 Проектирование вида использования лесов лесного участка

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества на лесном участке проектируется следующий вид разрешенного использования лесов:

- Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Перечень координат характерных точек границ проектируемых лесных участков

Таблица 14

Геоданные: Каталог координат

(система координат для ведения ЕГРН

| Номера характерных точек | Длина линий, м | Направление румбы (азимуты) линий, " |  | Номера характерных точек | X | Y |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| :2727/чзу1(1) | | | | | | |
| 1 | 80,71 | "СЗ" 26° 1' 59" |  | 1 | 1080558,17 | 105329,879 |
| 2 | 17,03 | "ЮЗ" 86° 41' 4" |  | 2 | 1080630,689 | 105294,4575 |
| 3 | 55,16 | "СЗ" 78° 25' 38" |  | 3 | 1080629,704 | 105277,4548 |
| 4 | 70,15 | "СВ" 42° 28' 14" |  | 4 | 1080640,769 | 105223,4171 |
| 5 | 7,24 | "ЮВ" 78° 50' 9" |  | 5 | 1080692,514 | 105270,783 |
| 6 | 78,57 | "ЮВ" 35° 6' 50" |  | 6 | 1080691,112 | 105277,8855 |
| 7 | 10,79 | "ЮВ" 35° 4' 29" |  | 7 | 1080626,84 | 105323,08 |
| 8 | 59,84 | "ЮЗ" 5° 34' 2" |  | 8 | 1080618,01 | 105329,28 |
| :1171/чзу1(1) | | | | | | |
| 9 | 10,29 | "СВ" 81° 48' 18" |  | 9 | 1080689,095 | 105288,1053 |
| 10 | 6,90 | "СВ" 75° 20' 11" |  | 10 | 1080690,561 | 105298,2869 |
| 11 | 8,81 | "СВ" 69° 19' 54" |  | 11 | 1080692,308 | 105304,9633 |
| 12 | 8,68 | "СВ" 64° 31' 10" |  | 12 | 1080695,417 | 105313,2032 |
| 13 | 21,07 | "СВ" 56° 36' 16" |  | 13 | 1080699,152 | 105321,0406 |
| 14 | 40,09 | "ЮВ" 75° 53' 42" |  | 14 | 1080710,749 | 105338,6314 |
| 15 | 17,07 | "ЮЗ" 2° 40' 14" |  | 15 | 1080700,978 | 105377,5152 |
| 16 | 30,35 | "ЮВ" 29° 5' 55" |  | 16 | 1080683,93 | 105376,72 |
| 17 | 44,50 | "ЮВ" 29° 4' 56" |  | 17 | 1080657,41 | 105391,48 |
| 18 | 54,06 | "ЮВ" 31° 59' 39" |  | 18 | 1080618,52 | 105413,11 |
| 19 | 33,36 | "ЮЗ" 61° 40' 60" |  | 19 | 1080572,674 | 105441,7516 |
| 20 | 33,51 | "ЮЗ" 66° 47' 46" |  | 20 | 1080556,85 | 105412,3834 |
| 21 | 101,70 | "СЗ" 35° 6' 49" |  | 21 | 1080543,645 | 105381,5803 |
| 7 | 78,57 | "СЗ" 35° 6' 50" |  | 7 | 1080626,84 | 105323,08 |
| 6 | 10,42 | "ЮЗ" 5° 33' 51" |  | 6 | 1080691,112 | 105277,8855 |
| :1091/чзу1(1) | | | | | | |
| 8 | 90,91 | "ЮВ" 35° 7' 6" |  | 8 | 1080618,01 | 105329,28 |
| 21 | 40,13 | "ЮЗ" 66° 47' 46" |  | 21 | 1080543,645 | 105381,5803 |
| 22 | 33,76 | "СЗ" 26° 1' 58" |  | 22 | 1080527,834 | 105344,6965 |
| 1 | 59,84 | "ЮЗ" 5° 34' 3" |  | 1 | 1080558,17 | 105329,879 |
| :2727/чзу1(2) | | | | | | |
| 23 | 12,40 | "ЮВ" 11° 34' 54" |  | 23 | 1080670,01 | 105418,58 |
| 24 | 41,24 | "ЮВ" 36° 52' 42" |  | 24 | 1080657,86 | 105421,07 |
| 25 | 51,60 | "ЮВ" 39° 26' 37" |  | 25 | 1080624,87 | 105445,82 |
| 26 | 26,07 | "ЮЗ" 76° 21' 46" |  | 26 | 1080585,024 | 105478,6008 |
| 27 | 13,08 | "ЮЗ" 61° 40' 59" |  | 27 | 1080578,876 | 105453,2631 |
| 19 | 54,06 | "СЗ" 31° 59' 39" |  | 19 | 1080572,674 | 105441,7516 |
| 18 | 44,50 | "СЗ" 29° 4' 56" |  | 18 | 1080618,52 | 105413,11 |
| 17 | 29,89 | "ЮЗ" 5° 34' 13" |  | 17 | 1080657,41 | 105391,48 |
| :1152/чзу1(1) | | | | | | |
| 28 | 31,78 | "ЮЗ" 65° 2' 33" |  | 28 | 1080683,42 | 105447,3927 |
| 23 | 29,89 | "ЮЗ" 65° 3' 51" |  | 23 | 1080670,01 | 105418,58 |
| 17 | 30,35 | "СЗ" 29° 5' 55" |  | 17 | 1080657,41 | 105391,48 |
| 16 | 17,07 | "СВ" 2° 40' 14" |  | 16 | 1080683,93 | 105376,72 |
| 15 | 72,05 | "ЮЗ" 5° 34' 9" |  | 15 | 1080700,978 | 105377,5152 |
| :1152/чзу1(2) | | | | | | |
| 29 | 2,44 | "ЮВ" 75° 55' 46" |  | 29 | 1080721,853 | 105465,9848 |
| 30 | 26,44 | "ЮВ" 79° 13' 48" |  | 30 | 1080721,26 | 105468,35 |
| 31 | 21,81 | "ЮВ" 87° 33' 34" |  | 31 | 1080716,319 | 105494,3257 |
| 32 | 66,16 | "ЮЗ" 65° 3' 0" |  | 32 | 1080715,39 | 105516,12 |
| 33 | 35,76 | "ЮЗ" 5° 34' 24" |  | 33 | 1080687,48 | 105456,1301 |
| :1171/чзу1(2) | | | | | | |
| 34 | 1,36 | "ЮВ" 74° 56' 11" |  | 34 | 1080744,543 | 105472,4899 |
| 35 | 23,82 | "ЮВ" 80° 15' 39" |  | 35 | 1080744,19 | 105473,8 |
| 36 | 23,52 | "ЮВ" 84° 36' 34" |  | 36 | 1080740,16 | 105497,28 |
| 37 | 23,53 | "СВ" 86° 26' 31" |  | 37 | 1080737,95 | 105520,7 |
| 38 | 24,66 | "СВ" 79° 9' 17" |  | 38 | 1080739,41 | 105544,18 |
| 39 | 26,44 | "СВ" 83° 59' 7" |  | 39 | 1080744,05 | 105568,4 |
| 40 | 22,37 | "ЮВ" 86° 46' 14" |  | 40 | 1080746,82 | 105594,69 |
| 41 | 10,77 | "ЮВ" 86° 45' 8" |  | 41 | 1080745,56 | 105617,02 |
| 42 | 16,02 | "ЮВ" 80° 43' 54" |  | 42 | 1080744,95 | 105627,77 |
| 43 | 49,43 | "ЮВ" 81° 0' 10" |  | 43 | 1080742,37 | 105643,58 |
| 44 | 24,81 | "ЮВ" 80° 55' 57" |  | 44 | 1080734,64 | 105692,4 |
| 45 | 27,00 | "ЮВ" 80° 42' 31" |  | 45 | 1080730,73 | 105716,9 |
| 46 | 28,19 | "ЮВ" 80° 42' 41" |  | 46 | 1080726,37 | 105743,55 |
| 47 | 23,96 | "ЮВ" 82° 39' 41" |  | 47 | 1080721,82 | 105771,37 |
| 48 | 2,82 | "ЮВ" 88° 36' 15" |  | 48 | 1080718,76 | 105795,13 |
| 49 | 21,79 | "ЮЗ" 1° 7' 52" |  | 49 | 1080718,691 | 105797,9454 |
| 50 | 5,54 | "СЗ" 88° 52' 8" |  | 50 | 1080696,901 | 105797,5152 |
| 51 | 26,58 | "СЗ" 82° 20' 44" |  | 51 | 1080697,01 | 105791,98 |
| 52 | 20,35 | "СЗ" 82° 10' 35" |  | 52 | 1080700,55 | 105765,64 |
| 53 | 27,21 | "СЗ" 80° 50' 32" |  | 53 | 1080703,32 | 105745,48 |
| 54 | 21,65 | "СЗ" 81° 29' 58" |  | 54 | 1080707,65 | 105718,62 |
| 55 | 23,95 | "СЗ" 79° 58' 16" |  | 55 | 1080710,85 | 105697,21 |
| 56 | 32,52 | "СЗ" 80° 41' 28" |  | 56 | 1080715,02 | 105673,63 |
| 57 | 11,34 | "СЗ" 81° 35' 3" |  | 57 | 1080720,28 | 105641,54 |
| 58 | 34,79 | "СЗ" 87° 58' 26" |  | 58 | 1080721,94 | 105630,32 |
| 59 | 23,58 | "ЮЗ" 83° 59' 14" |  | 59 | 1080723,17 | 105595,55 |
| 60 | 25,01 | "ЮЗ" 81° 5' 56" |  | 60 | 1080720,7 | 105572,1 |
| 61 | 26,39 | "ЮЗ" 86° 26' 14" |  | 61 | 1080716,83 | 105547,39 |
| 62 | 26,91 | "СЗ" 87° 31' 51" |  | 62 | 1080715,19 | 105521,05 |
| 63 | 26,28 | "СЗ" 79° 13' 48" |  | 63 | 1080716,349 | 105494,1659 |
| 30 | 2,44 | "СЗ" 75° 55' 46" |  | 30 | 1080721,26 | 105468,35 |
| 29 | 23,60 | "СВ" 15° 59' 51" |  | 29 | 1080721,853 | 105465,9848 |
| :2727/чзу1(3) | | | | | | |
| 64 | 144,91 | "ЮВ" 88° 44' 20" |  | 64 | 1080802,235 | 105489,0303 |
| 65 | 209,26 | "СЗ" 1° 53' 52" |  | 65 | 1080799,046 | 105633,9072 |
| 66 | 50,66 | "СВ" 77° 12' 21" |  | 66 | 1081008,192 | 105626,9769 |
| 67 | 222,11 | "ЮВ" 3° 47' 5" |  | 67 | 1081019,412 | 105676,3822 |
| 68 | 15,06 | "ЮВ" 88° 44' 19" |  | 68 | 1080797,788 | 105691,0432 |
| 69 | 93,38 | "ЮВ" 88° 44' 20" |  | 69 | 1080797,456 | 105706,0979 |
| 70 | 76,72 | "ЮЗ" 1° 7' 52" |  | 70 | 1080795,401 | 105799,4598 |
| 49 | 2,82 | "СЗ" 88° 36' 15" |  | 49 | 1080718,691 | 105797,9454 |
| 48 | 23,96 | "СЗ" 82° 39' 41" |  | 48 | 1080718,76 | 105795,13 |
| 47 | 28,19 | "СЗ" 80° 42' 41" |  | 47 | 1080721,82 | 105771,37 |
| 46 | 27,00 | "СЗ" 80° 42' 31" |  | 46 | 1080726,37 | 105743,55 |
| 45 | 24,81 | "СЗ" 80° 55' 57" |  | 45 | 1080730,73 | 105716,9 |
| 44 | 49,43 | "СЗ" 81° 0' 10" |  | 44 | 1080734,64 | 105692,4 |
| 43 | 16,02 | "СЗ" 80° 43' 54" |  | 43 | 1080742,37 | 105643,58 |
| 42 | 10,77 | "СЗ" 86° 45' 8" |  | 42 | 1080744,95 | 105627,77 |
| 41 | 22,37 | "СЗ" 86° 46' 14" |  | 41 | 1080745,56 | 105617,02 |
| 40 | 26,44 | "ЮЗ" 83° 59' 7" |  | 40 | 1080746,82 | 105594,69 |
| 39 | 24,66 | "ЮЗ" 79° 9' 17" |  | 39 | 1080744,05 | 105568,4 |
| 38 | 23,53 | "ЮЗ" 86° 26' 31" |  | 38 | 1080739,41 | 105544,18 |
| 37 | 23,52 | "СЗ" 84° 36' 34" |  | 37 | 1080737,95 | 105520,7 |
| 36 | 23,82 | "СЗ" 80° 15' 39" |  | 36 | 1080740,16 | 105497,28 |
| 35 | 1,36 | "СЗ" 74° 56' 11" |  | 35 | 1080744,19 | 105473,8 |
| 34 | 60,02 | "ЮЗ" 5° 34' 26" |  | 34 | 1080744,543 | 105472,4899 |
| :1091/чзу1(2) | | | | | | |
| 71 | 16,38 | "СВ" 1° 7' 51" |  | 71 | 1080675,09 | 105797,0846 |
| 72 | 7,76 | "СЗ" 44° 22' 55" |  | 72 | 1080691,464 | 105797,4078 |
| 51 | 26,58 | "СЗ" 82° 20' 44" |  | 51 | 1080697,01 | 105791,98 |
| 52 | 20,35 | "СЗ" 82° 10' 35" |  | 52 | 1080700,55 | 105765,64 |
| 53 | 27,21 | "СЗ" 80° 50' 32" |  | 53 | 1080703,32 | 105745,48 |
| 54 | 36,17 | "ЮВ" 68° 31' 41" |  | 54 | 1080707,65 | 105718,62 |
| 73 | 30,87 | "ЮВ" 43° 53' 4" |  | 73 | 1080694,41 | 105752,28 |
| 74 | 23,59 | "ЮЗ" 5° 35' 25" |  | 74 | 1080672,16 | 105773,68 |

2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Данным проектом межевания территории предусмотрено образование частей земельных участков. Координаты характерных точек образуемых частей земельных участков приведены в таблице 14.

3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Таблица 15 Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

| № точки | X | Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 1080640,769 | 105223,4171 |
| 2 | 1080692,514 | 105270,783 |
| 3 | 1080689,095 | 105288,1053 |
| 4 | 1080690,561 | 105298,2869 |
| 5 | 1080692,308 | 105304,9633 |
| 6 | 1080695,417 | 105313,2032 |
| 7 | 1080699,152 | 105321,0406 |
| 8 | 1080710,749 | 105338,6314 |
| 9 | 1080681,644 | 105454,4571 |
| 10 | 1080802,235 | 105489,0303 |
| 11 | 1080799,046 | 105633,9072 |
| 12 | 1081008,192 | 105626,9769 |
| 13 | 1081019,412 | 105676,3822 |
| 14 | 1080797,788 | 105691,0432 |
| 15 | 1080797,456 | 105706,0979 |
| 16 | 1080795,401 | 105799,4598 |
| 17 | 1080610,475 | 105795,8089 |
| 18 | 1080608,445 | 105600,8462 |
| 19 | 1080592,372 | 105566,4361 |
| 20 | 1080586,608 | 105485,1299 |
| 21 | 1080585,255 | 105479,5554 |
| 22 | 1080578,876 | 105453,2631 |
| 23 | 1080572,674 | 105441,7515 |
| 24 | 1080556,85 | 105412,3834 |
| 25 | 1080527,834 | 105344,6965 |
| 26 | 1080630,689 | 105294,4575 |
| 27 | 1080629,704 | 105277,4548 |
| 1 | 1080640,769 | 105223,4171 |

4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

Данным проектом межевания территории предусмотрено образование частей земельных участков, для которых устанавливается вид разрешенного использования лесов в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

|  |  |
| --- | --- |
| Субъект Российской Федерации | Красноярский край |
| Муниципальное образование | Северо-Енисейский район |
| Категория земель | Земли лесного фонда |
| Лесничество (лесопарк) | Северо-Енисейское |
| Участковое лесничество | Новокаламинское |
| Вид использования лесов | Строительство,  реконструкция, эксплуатация линейных объектов |
| Цель предоставления лесного участка | Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов по проекту «Строительство ЗИФ-5 по переработке руды месторождения «Благодатное» производительностью 8,3 млн т/год. Инженерные сети карьера. Отстойник карьерных и отвальных вод» |
| Особые отметки: | - |

